

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**Владимирская область**



**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

Администрации Камешковского района

от 14.09.2016

№ 1067

О внесении изменений  
в постановление администрации  
района от 19.01.2016 №30  
«Об утверждении муниципальной  
программы «Социальное жилье на 2016 год»

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» на основании постановления Губернатора Владимирской области от 17.12.2013 № 1390 «Об утверждении государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области»,  
п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменения в постановление администрации района от 19.01.2016 №30 «Об утверждении муниципальной программы «Социальное жилье на 2016 год» изложив приложение к постановлению в новой редакции согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания и распространяет свое действие на правоотношения, сложившиеся с 05.09.2016.

4. Настоящее постановление подлежит опубликованию в районной газете «Знамя» и размещению на официальном сайте администрации района в сети интернет.

Глава администрации района

А.З.Курганский

Приложение  
к постановлению администрации района  
от 14.09.2016 № 1067

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
«СОЦИАЛЬНОЕ ЖИЛЬЕ НА 2016 ГОД»

Ответственный исполнитель: Первый заместитель администрации Камешковского района  
тел. (49248) 2–13–17, факс (49248) 2–19–78  
E-mail: [kamesr@avo.ru](mailto:kamesr@avo.ru)

Год составления: 2016

Непосредственные исполнители:  
Заместитель заведующей юридическим отделом администрации Камешковского района Доброхотова Татьяна Николаевна, 2-40-10, [tdobrokhотовat@bk.ru](mailto:tdobrokhотовat@bk.ru)

---

(Подпись)

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
«СОЦИАЛЬНОЕ ЖИЛЬЕ НА 2016 ГОД»**

**I. Паспорт  
муниципальной программы «Социальное жилье на 2016 год»**

Наименование муниципальной программы:	Муниципальная программа «Социальное жилье на 2016 год» (далее - Программа).
Ответственный исполнитель Программы:	Первый заместитель администрации Камешковского района
Цели муниципальной программы:	Целью программы является обеспечение жильем граждан, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.
Задачи муниципальной программы:	- приобретение жилых помещений во вновь построенном жилищном фонде города Камешково с целью предоставления жилых помещений по договорам социального найма гражданам, признанным в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях; - улучшение жилищных условий граждан, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях.
Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы:	1. Количество жилых помещений, предоставленных гражданам, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях. 2. Количество граждан, улучшивших жилищные условия при предоставлении жилых помещений
Сроки реализации Программы:	2016 год
Объемы бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы	Общий объем средств, предусмотренных на реализацию Программы (прогнозная оценка) 6376,2 тыс.рублей, в том числе: -областной бюджет 5333,6 тыс. рублей; - бюджет муниципального образования город Камешково 1042,6 тыс. рублей.

Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- увеличение муниципального жилищного фонда города Камешково на 190,2 кв. метров за счет приобретения жилого помещения во вновь построенном жилищном фонде для предоставления по договорам социального найма гражданам, признанным в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях;</li> <li>- обеспечение жильем 3 семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях.</li> <li>- к 2017 году сократить очередность на получение социального жилья на 1,7%.</li> </ul>
--	--

## **II. Общая характеристика сферы реализации Программы, основные проблемы и прогноз развития**

Обеспечение жильем граждан, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях, является одной из первоочередных задач государственной жилищной политики.

На 01.01.2016 г. в очереди на улучшение жилищных условий в муниципальном образовании город Камешково состоит 172 семьи.

Из общего количества состоящих на учете 8 семьи относятся к категориям граждан, которые должны обеспечиваться жильем за счет средств федерального бюджета: ветераны и инвалиды боевых действий; семьи погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны; инвалиды и семьи, имеющие детей – инвалидов; военнослужащие, уволенные в запас или отставку; лица, принимавшие участие в работах по ликвидации последствий аварии на Чернобыльской АЭС; беженцы и вынужденные переселенцы.

Основная часть очередников или 125 семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилье, в том числе в соответствии с главами 7, 8 Жилищного кодекса Российской Федерации, должны быть обеспечены жильем по договорам социального найма муниципального жилищного фонда. При этом 47 семей состоят в очереди на социальное жилье 10 лет и более. В 2015 году указанное жилье было предоставлено 6 семьям.

Такие недостаточные темпы решения жилищной проблемы граждан обусловлены отсутствием для распределения свободных жилых помещений муниципального жилищного фонда и ограниченностью финансовых ресурсов в бюджете муниципального образования для его строительства. Таким образом, решить данную проблему необходимо программным методом.

### **III. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы, основные цели и задачи программы с указанием сроков ее реализации, а также целевых показателей**

Приоритеты районной политики в сфере жилищного строительства определены в соответствии с приоритетами и целями государственной политики в сфере жилищного строительства, установленными на федеральном уровне: Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», Концепцией долгосрочного социально - экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года № 1662-р; государственной программой Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2012 года № 2227-р и федеральной целевой программой «Жилище» на 2011 - 2015 годы, Стратегией социально-экономического развития Владимирской области до 2027 года, утвержденной Указом Губернатора области от 02.06.2009 № 10; постановлением Губернатора Владимирской области от 17.12.2013 № 1390 «Об утверждении государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области».

Приоритетом районной политики в сфере развития жилищного строительства на среднесрочную перспективу является обеспечение жителей города Камешково, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, доступным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирования спроса на рынке жилья.

Учитывая основные целевые ориентиры и приоритеты развития сферы жилищного строительства на национальном, областном и районном уровнях, основными стратегическими целями Программы являются:

- обеспечение жильем граждан, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

Для достижения этих целей предполагается решение следующих задач:

- приобретение жилых помещений во вновь построенном жилищном фонде города Камешково с целью предоставления жилых помещений по договорам социального найма гражданам, признанным в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях;

- улучшение жилищных условий граждан, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях.

Сроки реализации Программы:

Сроки реализации Программы-2016год.

Сведения о показателях (индикаторах) Программы представлены в таблице № 1 к Программе.

Таблица № 1

Сведения о показателях (индикаторах) Программы  
«Социальное жилье на 2016 год»

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Единицы измерения	Значения показателей
			2016 год
1	Приобретение жилых помещений во вновь построенном жилищном фонде 2016	кв.м.	190,2
2	Количество граждан, улучшивших жилищные условия	семей	3

Перечень показателей носит открытый характер и предусматривает возможность корректировки в случае потери информативности показателя (достижение максимального значения), изменения приоритетов государственной политики в жилищной сфере.

#### IV. Обобщенная характеристика основных мероприятий Программы

Механизм реализации Программы состоит в согласованном нормативно - правовом, финансовом и организационном обеспечении реализации комплекса предусматриваемых Программой мероприятий на уровне органов местного самоуправления Камешковского района.

Исполнители мероприятий Программы несут ответственность за качественное и своевременное их выполнение, целевое и рациональное использование финансовых средств, предусмотренных Программой, своевременное информирование руководителей Программы о проведенной работе и ее результатах.

Средства для реализации программных мероприятий ежегодно предусматриваются в бюджете муниципального образования город Камешково.

Главным распорядителем бюджетных средств в рамках программы является администрация Камешковского района.

Указанные средства выделяются на приобретение жилых помещений, предназначенных для обеспечения жильем граждан, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма муниципального жилищного фонда.

В рамках решения задачи по созданию условий для роста предложений на рынке жилья, соответствующих потребностям категории граждан, признанных в

установленном порядке нуждающимися, и проживающих на территории города Камешково, предусматривается реализация основных мероприятий: представленных в таблице № 2 к Программе.

Таблица 2

Перечень программных мероприятий программы  
«Социальное жилье на 2016 год»

1	2 Наименование мероприятия	3 Срок исполнения	4 Объем финансирования (тыс. рублей)	5 В том числе за счет средств		7 Исполнители ответственные за реализацию задания, мероприятия
				областного бюджета, тыс.рублей	6 Бюджета муниципального образования город Камешково, тыс.рублей	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Приобретение жилых помещений во вновь построенном жилищном фонде	2016 год	6376,2	5333,6	1042,6	Администрация Камешковского района
	Итого:		6376,2	5333,6	1042,6	

Срок реализации – 2016 год.

Реализация данных мероприятий обеспечит повышение обеспеченности граждан, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий благоустроенным жильем по договору социального найма, сокращение очередности нуждающихся в улучшении жилищных условий.

**V.Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации Программы**

Расходы Программы формируются за счет средств областного бюджета, бюджета муниципального образования город Камешково.

Общий объем финансирования программы в 2016 году составит:  
за счет всех источников финансирования - 6376,2 тыс. рублей, в том числе:  
-областной бюджет 5333,6 тыс. рублей;  
- бюджет муниципального образования город Камешково 1042,6 тыс. рублей.

Оценка объемов привлечения средств из областного бюджета произведена на основе нормативов софинансирования, определенных постановлением Губернатора Владимирской области от 17.12.2013 № 1390 «Об утверждении государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области».

Таблица № 3

**Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов областного бюджета, бюджета муниципального образования город Камешково**

Ответственный исполнитель, соисполнители, муниципальный заказчик-координатор	Источник финансирования	Оценка расходов (тыс.руб.), годы	
		Всего по программе (тыс.рублей)	2016
Администрация Камешковского района	Всего	<b>6376,2</b>	<b>6376,2</b>
	Областной бюджет	<b>5333,6</b>	<b>5333,6</b>
	Бюджет города	<b>1042,6</b>	<b>1042,6</b>

Таблица № 4

**Ресурсное обеспечение реализации Программы за счет средств бюджета муниципального образования город Камешково**

Наименование мероприятий, включенных в подпрограммы, требующие финансирования из бюджета муниципального образования город Камешково	Код бюджетной классификации				Всего по программе (тыс.рублей)	Оценка расходов (тыс.руб.), годы
	РЗ	ПР	ЦСР	ВР		
						2016



Приобретение жилых помещений во вновь построенном жилищном фонде						
-бюджет города	05	01	0504009	400	1042,6	1042,6
-обл.бюджет			2747009		5333,6	5333,6

## VI. Механизм реализации и управления Программой

Механизм реализации Программы состоит в согласованном нормативно-правовом, финансовом и организационном обеспечении реализации комплекса мероприятий на уровне органов местного самоуправления Камешковского района.

Контроль за исполнением Муниципальной программы осуществляет первый заместитель главы администрации района, в функции которого входят:

- обеспечение координации деятельности исполнителей на основе периодической отчетности для обеспечения их согласованных действий;
- осуществление взаимодействия с департаментом строительства и архитектуры администрации Владимирской области по вопросам подписания соглашений о выделении средств областного бюджета на софинансирование мероприятий Программы.

## VII. Оценка эффективности и прогноз ожидаемых результатов от реализации Программы

Реализация Программы предполагает достижение следующих результатов: обеспечить жилыми помещениями 1,7 % семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях.

Оценкой эффективности реализации Программы является достижение следующих показателей:

- приобретение жилого помещения во вновь построенном жилищном фонде не менее 190,2 кв.м.;
- количество граждан, улучшивших жилищные условия не менее 3 семьи

### 1. Анализ рисков реализации Программы и описание мер управления рисками

К рискам реализации Программы, которыми могут управлять заказчик и руководители Программы, уменьшая вероятность их возникновения, следует отнести следующие:

- 1) Институционально-правовой риск, связанный с отсутствием законодательного регулирования или недостаточно быстрым формированием институтов, предусмотренных Программой, что может привести к невыполнению программы в полном объеме. Данный риск можно оценить как высокий, поскольку формирование новых институтов в рамках программы не только в большинстве

случаев требует законодательного регулирования на федеральном и областном уровнях, но и может потребовать значительных сроков практического внедрения.

2) Операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией Программы, в том числе отдельных ее исполнителей, неготовности организационной инфраструктуры к решению задач, поставленных программой, что может привести к нецелевому и (или) неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий программы или задержке в их выполнении. Данный риск может быть качественно оценен как умеренный, поскольку опыт реализации, например, долгосрочной целевой программы «Жилище» показывает возможность успешного управления данным риском.

Реализации Программы также угрожают следующие риски, которые связаны с изменениями внешней среды и которыми невозможно управлять в рамках реализации Программы:

1) Риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения. Учитывая опыт последнего финансово-экономического кризиса, который оказал существенное негативное влияние на динамику основных показателей жилищного строительства, ипотечного жилищного кредитования, такой риск для реализации Программы может быть качественно оценен как высокий.

Меры управления рисками реализации Программы основываются на следующих обстоятельствах:

1) Наибольшее отрицательное влияние из вышеперечисленных рисков на реализацию Программы может оказать реализация институционально-правового и риска ухудшения состояния экономики, которые содержат угрозу срыва реализации Программы. Поскольку в рамках реализации Программы отсутствуют рычаги управления риском ухудшения состояния экономики, наибольшее внимание будет уделяться управлению институционально-правовым риском.

2) Управление рисками реализации Программы, которыми могут управлять ответственный исполнитель и соисполнители Программы, должно соответствовать задачам и полномочиям существующих органов местного самоуправления Камешковского района.

### 1. Порядок и методика оценки эффективности Программы

Оценка эффективности реализации Программы будет проводиться с использованием показателей (индикаторов) выполнения Программы (далее – показатели), мониторинг и оценка степени достижения целевых значений которых позволяют проанализировать ход выполнения программы и выработать правильное управленческое решение.

Методика оценки эффективности Программы (далее – Методика) представляет собой алгоритм оценки по годам и по итогам реализации Программы в целом, как результативности программы, исходя из оценки соответствия текущих значений показателей их целевым значениям, так и экономической эффективности достижения таких результатов с учетом объема ресурсов, направленных на реализацию программы.

Методика включает проведение количественных оценок эффективности по следующим направлениям:

- 1) степень достижения запланированных результатов (достижения целей и решения задач) Программы (оценка результативности);
- 2) степень соответствия фактических затрат бюджетных средств запланированному уровню (оценка полноты использования бюджетных средств);
- 3) эффективность использования бюджетных средств бюджета (оценка экономической эффективности достижения результатов).

В дополнение к количественной оценке эффективности будет производиться качественная оценка социальной эффективности Программы на основе анализа достижения ожидаемых результатов программы. Оценка эффективности реализации Программы включает в себя также качественную оценку реализовавшихся рисков и социально-экономических эффектов, оказавших влияние на изменение ситуации в жилищной сфере.

Расчет результативности по каждому показателю Программы проводится по формуле:

$$E_i = \frac{Tf_i}{TN_i} \times 100\%$$

где:

$E_i$  – степень достижения  $i$ - показателя Программы (процентов);

$Tf_i$  – фактическое значение показателя;

$TN_i$  – установленное Программой целевое значение показателя.

Расчет результативности реализации Программы в целом проводится по формуле:

$$E = \frac{\sum_{i=1}^n E_i}{n} \times 100\%$$

где:

$E$  - результативность реализации Программы (процентов);

$n$  - количество показателей программы.

В целях оценки степени достижения запланированных результатов Программы устанавливаются следующие критерии:

-если значение показателя результативности  $E$  равно или больше 80%, степень достижения запланированных результатов Программы оценивается как высокая;

-если значение показателя результативности  $E$  равно или больше 50%, но меньше 80%, степень достижения запланированных результатов Программы оценивается как удовлетворительная;

-если значение показателя результативности  $E$  меньше 50%, степень достижения запланированных результатов Программы оценивается как неудовлетворительная.

Расчет степени соответствия фактических затрат на реализацию Программы запланированному уровню производится по следующей формуле:

$$П = \frac{ЗФ}{ЗП} \times 100\%$$

где:

П – полнота использования бюджетных средств;

ЗФ – фактические расходы на реализацию Программы в соответствующем периоде;

ЗП – запланированные бюджетные расходы на реализацию Программы в соответствующем периоде.

В целях оценки степени соответствия фактических затрат бюджета на реализацию Программы к запланированному уровню, полученное значение показателя полноты использования бюджетных средств сравнивается со значением показателя результативности:

- если значение показателя результативности Е и значение показателя полноты использования бюджетных средств П равны или больше 80%, то степень соответствия фактических затрат областного бюджета на реализацию Программы к запланированному уровню оценивается как удовлетворительная;

- если значения показателя результативности Е меньше 80%, а значение показателя полноты использования бюджетных средств П меньше 100%, то степень соответствия фактических затрат областного бюджета на реализацию Программы к запланированному уровню оценивается как неудовлетворительная.

Расчет эффективности использования бюджетных средств на реализацию Программы производится по следующей формуле:

$$Э = \frac{П}{Е}$$

где:

Э – эффективность использования средств областного бюджета;

П – показатель полноты использования бюджетных средств;

Е – показатель результативности реализации Программы.

В целях оценки эффективности использования бюджетных средств при реализации Программы устанавливаются следующие критерии:

- если значение показателя эффективности использования бюджетных средств Э равно 1, то такая эффективность оценивается как соответствующая запланированной;

- если значение показателя эффективности использования бюджетных средств Э меньше 1, то такая эффективность оценивается как высокая;

- если значение показателя эффективности использования средств бюджетных Э больше 1, то такая эффективность оценивается как низкая.

При необходимости ответственный исполнитель Программы будет привлекать независимых экспертов для проведения анализа хода реализации Программы.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**Владимирская область**



**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

Администрации Камешковского района

от 14.09.2016

№ 1067

О внесении изменений  
в постановление администрации  
района от 19.01.2016 №30  
«Об утверждении муниципальной  
программы «Социальное жилье на 2016 год»

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» на основании постановления Губернатора Владимирской области от 17.12.2013 № 1390 «Об утверждении государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области»,  
п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменения в постановление администрации района от 19.01.2016 №30 «Об утверждении муниципальной программы «Социальное жилье на 2016 год» изложив приложение к постановлению в новой редакции согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания и распространяет свое действие на правоотношения, сложившиеся с 05.09.2016.

4. Настоящее постановление подлежит опубликованию в районной газете «Знамя» и размещению на официальном сайте администрации района в сети интернет.

Глава администрации района

А.З.Курганский

Приложение  
к постановлению администрации района  
от 14.09.2016 № 1067

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
«СОЦИАЛЬНОЕ ЖИЛЬЕ НА 2016 ГОД»

Ответственный исполнитель: Первый заместитель администрации Камешковского района  
тел. (49248) 2–13–17, факс (49248) 2–19–78  
E-mail: [kamesr@avo.ru](mailto:kamesr@avo.ru)

Год составления: 2016

Непосредственные исполнители:  
Заместитель заведующей юридическим отделом администрации Камешковского района Доброхотова Татьяна Николаевна, 2-40-10, [tdobrokhotovat@bk.ru](mailto:tdobrokhotovat@bk.ru)

---

(Подпись)

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
«СОЦИАЛЬНОЕ ЖИЛЬЕ НА 2016 ГОД»**

**I. Паспорт  
муниципальной программы «Социальное жилье на 2016 год»**

Наименование муниципальной программы:	Муниципальная программа «Социальное жилье на 2016 год» (далее - Программа).
Ответственный исполнитель Программы:	Первый заместитель администрации Камешковского района
Цели муниципальной программы:	Целью программы является обеспечение жильем граждан, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.
Задачи муниципальной программы:	- приобретение жилых помещений во вновь построенном жилищном фонде города Камешково с целью предоставления жилых помещений по договорам социального найма гражданам, признанным в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях; - улучшение жилищных условий граждан, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях.
Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы:	1. Количество жилых помещений, предоставленных гражданам, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях. 2. Количество граждан, улучшивших жилищные условия при предоставлении жилых помещений
Сроки реализации Программы:	2016 год
Объемы бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы	Общий объем средств, предусмотренных на реализацию Программы (прогнозная оценка) 6376,2 тыс.рублей, в том числе: -областной бюджет 5333,6 тыс. рублей; - бюджет муниципального образования город Камешково 1042,6 тыс. рублей.

Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- увеличение муниципального жилищного фонда города Камешково на 190,2 кв. метров за счет приобретения жилого помещения во вновь построенном жилищном фонде для предоставления по договорам социального найма гражданам, признанным в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях;</li> <li>- обеспечение жильем 3 семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях.</li> <li>- к 2017 году сократить очередность на получение социального жилья на 1,7%.</li> </ul>
--	--

## **II. Общая характеристика сферы реализации Программы, основные проблемы и прогноз развития**

Обеспечение жильем граждан, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях, является одной из первоочередных задач государственной жилищной политики.

На 01.01.2016 г. в очереди на улучшение жилищных условий в муниципальном образовании город Камешково состоит 172 семьи.

Из общего количества состоящих на учете 8 семьи относятся к категориям граждан, которые должны обеспечиваться жильем за счет средств федерального бюджета: ветераны и инвалиды боевых действий; семьи погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны; инвалиды и семьи, имеющие детей – инвалидов; военнослужащие, уволенные в запас или отставку; лица, принимавшие участие в работах по ликвидации последствий аварии на Чернобыльской АЭС; беженцы и вынужденные переселенцы.

Основная часть очередников или 125 семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилье, в том числе в соответствии с главами 7, 8 Жилищного кодекса Российской Федерации, должны быть обеспечены жильем по договорам социального найма муниципального жилищного фонда. При этом 47 семей состоят в очереди на социальное жилье 10 лет и более. В 2015 году указанное жилье было предоставлено 6 семьям.

Такие недостаточные темпы решения жилищной проблемы граждан обусловлены отсутствием для распределения свободных жилых помещений муниципального жилищного фонда и ограниченностью финансовых ресурсов в бюджете муниципального образования для его строительства. Таким образом, решить данную проблему необходимо программным методом.



### **III. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы, основные цели и задачи программы с указанием сроков ее реализации, а также целевых показателей**

Приоритеты районной политики в сфере жилищного строительства определены в соответствии с приоритетами и целями государственной политики в сфере жилищного строительства, установленными на федеральном уровне: Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», Концепцией долгосрочного социально - экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года № 1662-р; государственной программой Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2012 года № 2227-р и федеральной целевой программой «Жилище» на 2011 - 2015 годы, Стратегией социально-экономического развития Владимирской области до 2027 года, утвержденной Указом Губернатора области от 02.06.2009 № 10; постановлением Губернатора Владимирской области от 17.12.2013 № 1390 «Об утверждении государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области».

Приоритетом районной политики в сфере развития жилищного строительства на среднесрочную перспективу является обеспечение жителей города Камешково, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, доступным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирования спроса на рынке жилья.

Учитывая основные целевые ориентиры и приоритеты развития сферы жилищного строительства на национальном, областном и районном уровнях, основными стратегическими целями Программы являются:

- обеспечение жильем граждан, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

Для достижения этих целей предполагается решение следующих задач:

- приобретение жилых помещений во вновь построенном жилищном фонде города Камешково с целью предоставления жилых помещений по договорам социального найма гражданам, признанным в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях;

- улучшение жилищных условий граждан, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях.

Сроки реализации Программы:

Сроки реализации Программы-2016год.

Сведения о показателях (индикаторах) Программы представлены в таблице № 1 к Программе.

Таблица № 1

Сведения о показателях (индикаторах) Программы  
«Социальное жилье на 2016 год»

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Единицы измерения	Значения показателей
			2016 год
1	Приобретение жилых помещений во вновь построенном жилищном фонде 2016	кв.м.	190,2
2	Количество граждан, улучшивших жилищные условия	семей	3

Перечень показателей носит открытый характер и предусматривает возможность корректировки в случае потери информативности показателя (достижение максимального значения), изменения приоритетов государственной политики в жилищной сфере.

#### IV. Обобщенная характеристика основных мероприятий Программы

Механизм реализации Программы состоит в согласованном нормативно - правовом, финансовом и организационном обеспечении реализации комплекса предусматриваемых Программой мероприятий на уровне органов местного самоуправления Камешковского района.

Исполнители мероприятий Программы несут ответственность за качественное и своевременное их выполнение, целевое и рациональное использование финансовых средств, предусмотренных Программой, своевременное информирование руководителей Программы о проведенной работе и ее результатах.

Средства для реализации программных мероприятий ежегодно предусматриваются в бюджете муниципального образования город Камешково.

Главным распорядителем бюджетных средств в рамках программы является администрация Камешковского района.

Указанные средства выделяются на приобретение жилых помещений, предназначенных для обеспечения жильем граждан, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма муниципального жилищного фонда.

В рамках решения задачи по созданию условий для роста предложений на рынке жилья, соответствующих потребностям категории граждан, признанных в

установленном порядке нуждающимися, и проживающих на территории города Камешково, предусматривается реализация основных мероприятий: представленных в таблице № 2 к Программе.

Таблица 2

Перечень программных мероприятий программы  
«Социальное жилье на 2016 год»

1	2 Наименование мероприятия	3 Срок исполнения	4 Объем финансирования (тыс. рублей)	5 В том числе за счет средств		7 Исполнители ответственные за реализацию задания, мероприятия
				областного бюджета, тыс.рублей	6 Бюджета муниципального образования город Камешково, тыс.рублей	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Приобретение жилых помещений во вновь построенном жилищном фонде	2016 год	6376,2	5333,6	1042,6	Администрация Камешковского района
	Итого:		6376,2	5333,6	1042,6	

Срок реализации – 2016 год.

Реализация данных мероприятий обеспечит повышение обеспеченности граждан, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий благоустроенным жильем по договору социального найма, сокращение очередности нуждающихся в улучшении жилищных условий.

**V.Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации Программы**

Расходы Программы формируются за счет средств областного бюджета, бюджета муниципального образования город Камешково.

Общий объем финансирования программы в 2016 году составит:

за счет всех источников финансирования - 6376,2 тыс. рублей, в том числе:

-областной бюджет 5333,6 тыс. рублей;

- бюджет муниципального образования город Камешково 1042,6 тыс. рублей.

Оценка объемов привлечения средств из областного бюджета произведена на основе нормативов софинансирования, определенных постановлением Губернатора Владимирской области от 17.12.2013 № 1390 «Об утверждении государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области».

Таблица № 3

**Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов областного бюджета, бюджета муниципального образования город Камешково**

Ответственный исполнитель, соисполнители, муниципальный заказчик-координатор	Источник финансирования	Оценка расходов (тыс.руб.), годы	
		Всего по программе (тыс.рублей)	2016
Администрация Камешковского района	Всего	<b>6376,2</b>	<b>6376,2</b>
	Областной бюджет	<b>5333,6</b>	<b>5333,6</b>
	Бюджет города	<b>1042,6</b>	<b>1042,6</b>

Таблица № 4

**Ресурсное обеспечение реализации Программы за счет средств бюджета муниципального образования город Камешково**

Наименование мероприятий, включенных в подпрограммы, требующие финансирования из бюджета муниципального образования город Камешково	Код бюджетной классификации				Всего по программе (тыс.рублей)	Оценка расходов (тыс.руб.), годы
	РЗ	ПР	ЦСР	ВР		
						2016

Приобретение жилых помещений во вновь построенном жилищном фонде						
-бюджет города	05	01	0504009	400	1042,6	1042,6
-обл.бюджет			2747009		5333,6	5333,6

## VI. Механизм реализации и управления Программой

Механизм реализации Программы состоит в согласованном нормативно-правовом, финансовом и организационном обеспечении реализации комплекса мероприятий на уровне органов местного самоуправления Камешковского района.

Контроль за исполнением Муниципальной программы осуществляет первый заместитель главы администрации района, в функции которого входят:

- обеспечение координации деятельности исполнителей на основе периодической отчетности для обеспечения их согласованных действий;
- осуществление взаимодействия с департаментом строительства и архитектуры администрации Владимирской области по вопросам подписания соглашений о выделении средств областного бюджета на софинансирование мероприятий Программы.

## VII. Оценка эффективности и прогноз ожидаемых результатов от реализации Программы

Реализация Программы предполагает достижение следующих результатов: обеспечить жилыми помещениями 1,7 % семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях.

Оценкой эффективности реализации Программы является достижение следующих показателей:

- приобретение жилого помещения во вновь построенном жилищном фонде не менее 190,2 кв.м.;
- количество граждан, улучшивших жилищные условия не менее 3 семьи

### 1. Анализ рисков реализации Программы и описание мер управления рисками

К рискам реализации Программы, которыми могут управлять заказчик и руководители Программы, уменьшая вероятность их возникновения, следует отнести следующие:

1) Институционально-правовой риск, связанный с отсутствием законодательного регулирования или недостаточно быстрым формированием институтов, предусмотренных Программой, что может привести к невыполнению программы в полном объеме. Данный риск можно оценить как высокий, поскольку формирование новых институтов в рамках программы не только в большинстве

случаев требует законодательного регулирования на федеральном и областном уровнях, но и может потребовать значительных сроков практического внедрения.

2) Операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией Программы, в том числе отдельных ее исполнителей, неготовности организационной инфраструктуры к решению задач, поставленных программой, что может привести к нецелевому и (или) неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий программы или задержке в их выполнении. Данный риск может быть качественно оценен как умеренный, поскольку опыт реализации, например, долгосрочной целевой программы «Жилище» показывает возможность успешного управления данным риском.

Реализации Программы также угрожают следующие риски, которые связаны с изменениями внешней среды и которыми невозможно управлять в рамках реализации Программы:

1) Риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения. Учитывая опыт последнего финансово-экономического кризиса, который оказал существенное негативное влияние на динамику основных показателей жилищного строительства, ипотечного жилищного кредитования, такой риск для реализации Программы может быть качественно оценен как высокий.

Меры управления рисками реализации Программы основываются на следующих обстоятельствах:

1) Наибольшее отрицательное влияние из вышеперечисленных рисков на реализацию Программы может оказать реализация институционально-правового и риска ухудшения состояния экономики, которые содержат угрозу срыва реализации Программы. Поскольку в рамках реализации Программы отсутствуют рычаги управления риском ухудшения состояния экономики, наибольшее внимание будет уделяться управлению институционально-правовым риском.

2) Управление рисками реализации Программы, которыми могут управлять ответственный исполнитель и соисполнители Программы, должно соответствовать задачам и полномочиям существующих органов местного самоуправления Камешковского района.

### 1. Порядок и методика оценки эффективности Программы

Оценка эффективности реализации Программы будет проводиться с использованием показателей (индикаторов) выполнения Программы (далее – показатели), мониторинг и оценка степени достижения целевых значений которых позволяют проанализировать ход выполнения программы и выработать правильное управленческое решение.

Методика оценки эффективности Программы (далее – Методика) представляет собой алгоритм оценки по годам и по итогам реализации Программы в целом, как результативности программы, исходя из оценки соответствия текущих значений показателей их целевым значениям, так и экономической эффективности достижения таких результатов с учетом объема ресурсов, направленных на реализацию программы.

Методика включает проведение количественных оценок эффективности по следующим направлениям:

- 1) степень достижения запланированных результатов (достижения целей и решения задач) Программы (оценка результативности);
- 2) степень соответствия фактических затрат бюджетных средств запланированному уровню (оценка полноты использования бюджетных средств);
- 3) эффективность использования бюджетных средств бюджета (оценка экономической эффективности достижения результатов).

В дополнение к количественной оценке эффективности будет производиться качественная оценка социальной эффективности Программы на основе анализа достижения ожидаемых результатов программы. Оценка эффективности реализации Программы включает в себя также качественную оценку реализовавшихся рисков и социально-экономических эффектов, оказавших влияние на изменение ситуации в жилищной сфере.

Расчет результативности по каждому показателю Программы проводится по формуле:

$$E_i = \frac{Tf_i}{TN_i} \times 100\%$$

где:

$E_i$  – степень достижения  $i$ - показателя Программы (процентов);

$Tf_i$  – фактическое значение показателя;

$TN_i$  – установленное Программой целевое значение показателя.

Расчет результативности реализации Программы в целом проводится по формуле:

$$E = \frac{\sum_{i=1}^n E_i}{n} \times 100\%$$

где:

$E$  - результативность реализации Программы (процентов);

$n$  - количество показателей программы.

В целях оценки степени достижения запланированных результатов Программы устанавливаются следующие критерии:

-если значение показателя результативности  $E$  равно или больше 80%, степень достижения запланированных результатов Программы оценивается как высокая;

-если значение показателя результативности  $E$  равно или больше 50%, но меньше 80%, степень достижения запланированных результатов Программы оценивается как удовлетворительная;

-если значение показателя результативности  $E$  меньше 50%, степень достижения запланированных результатов Программы оценивается как неудовлетворительная.

Расчет степени соответствия фактических затрат на реализацию Программы запланированному уровню производится по следующей формуле:

$$П = \frac{ЗФ}{ЗП} \times 100\%$$

где:

П – полнота использования бюджетных средств;

ЗФ – фактические расходы на реализацию Программы в соответствующем периоде;

ЗП – запланированные бюджетные расходы на реализацию Программы в соответствующем периоде.

В целях оценки степени соответствия фактических затрат бюджета на реализацию Программы к запланированному уровню, полученное значение показателя полноты использования бюджетных средств сравнивается со значением показателя результативности:

- если значение показателя результативности Е и значение показателя полноты использования бюджетных средств П равны или больше 80%, то степень соответствия фактических затрат областного бюджета на реализацию Программы к запланированному уровню оценивается как удовлетворительная;

- если значения показателя результативности Е меньше 80%, а значение показателя полноты использования бюджетных средств П меньше 100%, то степень соответствия фактических затрат областного бюджета на реализацию Программы к запланированному уровню оценивается как неудовлетворительная.

Расчет эффективности использования бюджетных средств на реализацию Программы производится по следующей формуле:

$$\mathcal{E} = \frac{П}{Е}$$

где:

Э – эффективность использования средств областного бюджета;

П – показатель полноты использования бюджетных средств;

Е – показатель результативности реализации Программы.

В целях оценки эффективности использования бюджетных средств при реализации Программы устанавливаются следующие критерии:

- если значение показателя эффективности использования бюджетных средств Э равно 1, то такая эффективность оценивается как соответствующая запланированной;

- если значение показателя эффективности использования бюджетных средств Э меньше 1, то такая эффективность оценивается как высокая;

- если значение показателя эффективности использования средств бюджетных Э больше 1, то такая эффективность оценивается как низкая.

При необходимости ответственный исполнитель Программы будет привлекать независимых экспертов для проведения анализа хода реализации Программы.



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**Владимирская область**



**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

Администрации Камешковского района

от 14.09.2016

№ 1067

О внесении изменений  
в постановление администрации  
района от 19.01.2016 №30  
«Об утверждении муниципальной  
программы «Социальное жилье на 2016 год»

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» на основании постановления Губернатора Владимирской области от 17.12.2013 № 1390 «Об утверждении государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области»,  
п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменения в постановление администрации района от 19.01.2016 №30 «Об утверждении муниципальной программы «Социальное жилье на 2016 год» изложив приложение к постановлению в новой редакции согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания и распространяет свое действие на правоотношения, сложившиеся с 05.09.2016.

4. Настоящее постановление подлежит опубликованию в районной газете «Знамя» и размещению на официальном сайте администрации района в сети интернет.

Глава администрации района

А.З.Курганский

Приложение  
к постановлению администрации района  
от 14.09.2016 № 1067

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
«СОЦИАЛЬНОЕ ЖИЛЬЕ НА 2016 ГОД»

Ответственный исполнитель: Первый заместитель администрации Камешковского района  
тел. (49248) 2–13–17, факс (49248) 2–19–78  
E-mail: [kamesr@avo.ru](mailto:kamesr@avo.ru)

Год составления: 2016

Непосредственные исполнители:  
Заместитель заведующей юридическим отделом администрации Камешковского района Доброхотова Татьяна Николаевна, 2-40-10, [tdobrokhotovat@bk.ru](mailto:tdobrokhotovat@bk.ru)

---

(Подпись)

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
«СОЦИАЛЬНОЕ ЖИЛЬЕ НА 2016 ГОД»**

**I. Паспорт  
муниципальной программы «Социальное жилье на 2016 год»**

Наименование муниципальной программы:	Муниципальная программа «Социальное жилье на 2016 год» (далее - Программа).
Ответственный исполнитель Программы:	Первый заместитель администрации Камешковского района
Цели муниципальной программы:	Целью программы является обеспечение жильем граждан, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.
Задачи муниципальной программы:	- приобретение жилых помещений во вновь построенном жилищном фонде города Камешково с целью предоставления жилых помещений по договорам социального найма гражданам, признанным в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях; - улучшение жилищных условий граждан, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях.
Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы:	1. Количество жилых помещений, предоставленных гражданам, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях. 2. Количество граждан, улучшивших жилищные условия при предоставлении жилых помещений
Сроки реализации Программы:	2016 год
Объемы бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы	Общий объем средств, предусмотренных на реализацию Программы (прогнозная оценка) 6376,2 тыс.рублей, в том числе: -областной бюджет 5333,6 тыс. рублей; - бюджет муниципального образования город Камешково 1042,6 тыс. рублей.

Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- увеличение муниципального жилищного фонда города Камешково на 190,2 кв. метров за счет приобретения жилого помещения во вновь построенном жилищном фонде для предоставления по договорам социального найма гражданам, признанным в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях;</li> <li>- обеспечение жильем 3 семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях.</li> <li>- к 2017 году сократить очередность на получение социального жилья на 1,7%.</li> </ul>
--	--

## **II. Общая характеристика сферы реализации Программы, основные проблемы и прогноз развития**

Обеспечение жильем граждан, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях, является одной из первоочередных задач государственной жилищной политики.

На 01.01.2016 г. в очереди на улучшение жилищных условий в муниципальном образовании город Камешково состоит 172 семьи.

Из общего количества состоящих на учете 8 семьи относятся к категориям граждан, которые должны обеспечиваться жильем за счет средств федерального бюджета: ветераны и инвалиды боевых действий; семьи погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны; инвалиды и семьи, имеющие детей – инвалидов; военнослужащие, уволенные в запас или отставку; лица, принимавшие участие в работах по ликвидации последствий аварии на Чернобыльской АЭС; беженцы и вынужденные переселенцы.

Основная часть очередников или 125 семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилье, в том числе в соответствии с главами 7, 8 Жилищного кодекса Российской Федерации, должны быть обеспечены жильем по договорам социального найма муниципального жилищного фонда. При этом 47 семей состоят в очереди на социальное жилье 10 лет и более. В 2015 году указанное жилье было предоставлено 6 семьям.

Такие недостаточные темпы решения жилищной проблемы граждан обусловлены отсутствием для распределения свободных жилых помещений муниципального жилищного фонда и ограниченностью финансовых ресурсов в бюджете муниципального образования для его строительства. Таким образом, решить данную проблему необходимо программным методом.

### **III. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы, основные цели и задачи программы с указанием сроков ее реализации, а также целевых показателей**

Приоритеты районной политики в сфере жилищного строительства определены в соответствии с приоритетами и целями государственной политики в сфере жилищного строительства, установленными на федеральном уровне: Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», Концепцией долгосрочного социально - экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года № 1662-р; государственной программой Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2012 года № 2227-р и федеральной целевой программой «Жилище» на 2011 - 2015 годы, Стратегией социально-экономического развития Владимирской области до 2027 года, утвержденной Указом Губернатора области от 02.06.2009 № 10; постановлением Губернатора Владимирской области от 17.12.2013 № 1390 «Об утверждении государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области».

Приоритетом районной политики в сфере развития жилищного строительства на среднесрочную перспективу является обеспечение жителей города Камешково, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, доступным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирования спроса на рынке жилья.

Учитывая основные целевые ориентиры и приоритеты развития сферы жилищного строительства на национальном, областном и районном уровнях, основными стратегическими целями Программы являются:

- обеспечение жильем граждан, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

Для достижения этих целей предполагается решение следующих задач:

- приобретение жилых помещений во вновь построенном жилищном фонде города Камешково с целью предоставления жилых помещений по договорам социального найма гражданам, признанным в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях;

- улучшение жилищных условий граждан, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях.

Сроки реализации Программы:

Сроки реализации Программы-2016год.

Сведения о показателях (индикаторах) Программы представлены в таблице № 1 к Программе.

Таблица № 1

Сведения о показателях (индикаторах) Программы  
«Социальное жилье на 2016 год»

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Единицы измерения	Значения показателей
			2016 год
1	Приобретение жилых помещений во вновь построенном жилищном фонде 2016	кв.м.	190,2
2	Количество граждан, улучшивших жилищные условия	семей	3

Перечень показателей носит открытый характер и предусматривает возможность корректировки в случае потери информативности показателя (достижение максимального значения), изменения приоритетов государственной политики в жилищной сфере.

#### **IV. Обобщенная характеристика основных мероприятий Программы**

Механизм реализации Программы состоит в согласованном нормативно - правовом, финансовом и организационном обеспечении реализации комплекса предусматриваемых Программой мероприятий на уровне органов местного самоуправления Камешковского района.

Исполнители мероприятий Программы несут ответственность за качественное и своевременное их выполнение, целевое и рациональное использование финансовых средств, предусмотренных Программой, своевременное информирование руководителей Программы о проведенной работе и ее результатах.

Средства для реализации программных мероприятий ежегодно предусматриваются в бюджете муниципального образования город Камешково.

Главным распорядителем бюджетных средств в рамках программы является администрация Камешковского района.

Указанные средства выделяются на приобретение жилых помещений, предназначенных для обеспечения жильем граждан, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма муниципального жилищного фонда.

В рамках решения задачи по созданию условий для роста предложений на рынке жилья, соответствующих потребностям категории граждан, признанных в

установленном порядке нуждающимися, и проживающих на территории города Камешково, предусматривается реализация основных мероприятий: представленных в таблице № 2 к Программе.

Таблица 2

Перечень программных мероприятий программы  
«Социальное жилье на 2016 год»

1	2	3	4	В том числе за счет средств		7
				5	6	
	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Объем финансирования (тыс. рублей)	областного бюджета, тыс.рублей	Бюджета муниципального образования город Камешково, тыс.рублей	Исполнители ответственные за реализацию задания, мероприятия
1	2	3	4	5	6	7
1.	Приобретение жилых помещений во вновь построенном жилищном фонде	2016 год	6376,2	5333,6	1042,6	Администрация Камешковского района
	Итого:		6376,2	5333,6	1042,6	

Срок реализации – 2016 год.

Реализация данных мероприятий обеспечит повышение обеспеченности граждан, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий благоустроенным жильем по договору социального найма, сокращение очередности нуждающихся в улучшении жилищных условий.

**V.Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации Программы**

Расходы Программы формируются за счет средств областного бюджета, бюджета муниципального образования город Камешково.

Общий объем финансирования программы в 2016 году составит:  
за счет всех источников финансирования - 6376,2 тыс. рублей, в том числе:  
-областной бюджет 5333,6 тыс. рублей;  
- бюджет муниципального образования город Камешково 1042,6 тыс. рублей.

Оценка объемов привлечения средств из областного бюджета произведена на основе нормативов софинансирования, определенных постановлением Губернатора Владимирской области от 17.12.2013 № 1390 «Об утверждении государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области».

Таблица № 3

**Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов областного бюджета, бюджета муниципального образования город Камешково**

Ответственный исполнитель, соисполнители, муниципальный заказчик-координатор	Источник финансирования	Оценка расходов (тыс.руб.), годы	
		Всего по программе (тыс.рублей)	2016
Администрация Камешковского района	Всего	<b>6376,2</b>	<b>6376,2</b>
	Областной бюджет	<b>5333,6</b>	<b>5333,6</b>
	Бюджет города	<b>1042,6</b>	<b>1042,6</b>

Таблица № 4

**Ресурсное обеспечение реализации Программы за счет средств бюджета муниципального образования город Камешково**

Наименование мероприятий, включенных в подпрограммы, требующие финансирования из бюджета муниципального образования город Камешково	Код бюджетной классификации				Всего по программе (тыс.рублей)	Оценка расходов (тыс.руб.), годы
	РЗ	ПР	ЦСР	ВР		
						2016



Приобретение жилых помещений во вновь построенном жилищном фонде						
-бюджет города	05	01	0504009	400	1042,6	1042,6
-обл.бюджет			2747009		5333,6	5333,6

## VI. Механизм реализации и управления Программой

Механизм реализации Программы состоит в согласованном нормативно-правовом, финансовом и организационном обеспечении реализации комплекса мероприятий на уровне органов местного самоуправления Камешковского района.

Контроль за исполнением Муниципальной программы осуществляет первый заместитель главы администрации района, в функции которого входят:

- обеспечение координации деятельности исполнителей на основе периодической отчетности для обеспечения их согласованных действий;
- осуществление взаимодействия с департаментом строительства и архитектуры администрации Владимирской области по вопросам подписания соглашений о выделении средств областного бюджета на софинансирование мероприятий Программы.

## VII. Оценка эффективности и прогноз ожидаемых результатов от реализации Программы

Реализация Программы предполагает достижение следующих результатов: обеспечить жилыми помещениями 1,7 % семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях.

Оценкой эффективности реализации Программы является достижение следующих показателей:

- приобретение жилого помещения во вновь построенном жилищном фонде не менее 190,2 кв.м.;
- количество граждан, улучшивших жилищные условия не менее 3 семьи

### 1. Анализ рисков реализации Программы и описание мер управления рисками

К рискам реализации Программы, которыми могут управлять заказчик и руководители Программы, уменьшая вероятность их возникновения, следует отнести следующие:

- 1) Институционально-правовой риск, связанный с отсутствием законодательного регулирования или недостаточно быстрым формированием институтов, предусмотренных Программой, что может привести к невыполнению программы в полном объеме. Данный риск можно оценить как высокий, поскольку формирование новых институтов в рамках программы не только в большинстве

случаев требует законодательного регулирования на федеральном и областном уровнях, но и может потребовать значительных сроков практического внедрения.

2) Операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией Программы, в том числе отдельных ее исполнителей, неготовности организационной инфраструктуры к решению задач, поставленных программой, что может привести к нецелевому и (или) неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий программы или задержке в их выполнении. Данный риск может быть качественно оценен как умеренный, поскольку опыт реализации, например, долгосрочной целевой программы «Жилище» показывает возможность успешного управления данным риском.

Реализации Программы также угрожают следующие риски, которые связаны с изменениями внешней среды и которыми невозможно управлять в рамках реализации Программы:

1) Риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения. Учитывая опыт последнего финансово-экономического кризиса, который оказал существенное негативное влияние на динамику основных показателей жилищного строительства, ипотечного жилищного кредитования, такой риск для реализации Программы может быть качественно оценен как высокий.

Меры управления рисками реализации Программы основываются на следующих обстоятельствах:

1) Наибольшее отрицательное влияние из вышеперечисленных рисков на реализацию Программы может оказать реализация институционально-правового и риска ухудшения состояния экономики, которые содержат угрозу срыва реализации Программы. Поскольку в рамках реализации Программы отсутствуют рычаги управления риском ухудшения состояния экономики, наибольшее внимание будет уделяться управлению институционально-правовым риском.

2) Управление рисками реализации Программы, которыми могут управлять ответственный исполнитель и соисполнители Программы, должно соответствовать задачам и полномочиям существующих органов местного самоуправления Камешковского района.

### 1. Порядок и методика оценки эффективности Программы

Оценка эффективности реализации Программы будет проводиться с использованием показателей (индикаторов) выполнения Программы (далее – показатели), мониторинг и оценка степени достижения целевых значений которых позволяют проанализировать ход выполнения программы и выработать правильное управленческое решение.

Методика оценки эффективности Программы (далее – Методика) представляет собой алгоритм оценки по годам и по итогам реализации Программы в целом, как результативности программы, исходя из оценки соответствия текущих значений показателей их целевым значениям, так и экономической эффективности достижения таких результатов с учетом объема ресурсов, направленных на реализацию программы.

Методика включает проведение количественных оценок эффективности по следующим направлениям:

- 1) степень достижения запланированных результатов (достижения целей и решения задач) Программы (оценка результативности);
- 2) степень соответствия фактических затрат бюджетных средств запланированному уровню (оценка полноты использования бюджетных средств);
- 3) эффективность использования бюджетных средств бюджета (оценка экономической эффективности достижения результатов).

В дополнение к количественной оценке эффективности будет производиться качественная оценка социальной эффективности Программы на основе анализа достижения ожидаемых результатов программы. Оценка эффективности реализации Программы включает в себя также качественную оценку реализовавшихся рисков и социально-экономических эффектов, оказавших влияние на изменение ситуации в жилищной сфере.

Расчет результативности по каждому показателю Программы проводится по формуле:

$$E_i = \frac{Tf_i}{TN_i} \times 100\%$$

где:

$E_i$  – степень достижения  $i$ - показателя Программы (процентов);

$Tf_i$  – фактическое значение показателя;

$TN_i$  – установленное Программой целевое значение показателя.

Расчет результативности реализации Программы в целом проводится по формуле:

$$E = \frac{\sum_{i=1}^n E_i}{n} \times 100\%$$

где:

$E$  - результативность реализации Программы (процентов);

$n$  - количество показателей программы.

В целях оценки степени достижения запланированных результатов Программы устанавливаются следующие критерии:

-если значение показателя результативности  $E$  равно или больше 80%, степень достижения запланированных результатов Программы оценивается как высокая;

-если значение показателя результативности  $E$  равно или больше 50%, но меньше 80%, степень достижения запланированных результатов Программы оценивается как удовлетворительная;

-если значение показателя результативности  $E$  меньше 50%, степень достижения запланированных результатов Программы оценивается как неудовлетворительная.

Расчет степени соответствия фактических затрат на реализацию Программы запланированному уровню производится по следующей формуле:

$$П = \frac{ЗФ}{ЗП} \times 100\%$$

где:

П – полнота использования бюджетных средств;

ЗФ – фактические расходы на реализацию Программы в соответствующем периоде;

ЗП – запланированные бюджетные расходы на реализацию Программы в соответствующем периоде.

В целях оценки степени соответствия фактических затрат бюджета на реализацию Программы к запланированному уровню, полученное значение показателя полноты использования бюджетных средств сравнивается со значением показателя результативности:

- если значение показателя результативности Е и значение показателя полноты использования бюджетных средств П равны или больше 80%, то степень соответствия фактических затрат областного бюджета на реализацию Программы к запланированному уровню оценивается как удовлетворительная;

- если значения показателя результативности Е меньше 80%, а значение показателя полноты использования бюджетных средств П меньше 100%, то степень соответствия фактических затрат областного бюджета на реализацию Программы к запланированному уровню оценивается как неудовлетворительная.

Расчет эффективности использования бюджетных средств на реализацию Программы производится по следующей формуле:

$$\mathcal{E} = \frac{П}{Е}$$

где:

Э – эффективность использования средств областного бюджета;

П – показатель полноты использования бюджетных средств;

Е – показатель результативности реализации Программы.

В целях оценки эффективности использования бюджетных средств при реализации Программы устанавливаются следующие критерии:

- если значение показателя эффективности использования бюджетных средств Э равно 1, то такая эффективность оценивается как соответствующая запланированной;

- если значение показателя эффективности использования бюджетных средств Э меньше 1, то такая эффективность оценивается как высокая;

- если значение показателя эффективности использования средств бюджетных Э больше 1, то такая эффективность оценивается как низкая.

При необходимости ответственный исполнитель Программы будет привлекать независимых экспертов для проведения анализа хода реализации Программы.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**Владимирская область**



**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

Администрации Камешковского района

от 14.09.2016

№ 1067

О внесении изменений  
в постановление администрации  
района от 19.01.2016 №30  
«Об утверждении муниципальной  
программы «Социальное жилье на 2016 год»

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» на основании постановления Губернатора Владимирской области от 17.12.2013 № 1390 «Об утверждении государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области»,  
п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменения в постановление администрации района от 19.01.2016 №30 «Об утверждении муниципальной программы «Социальное жилье на 2016 год» изложив приложение к постановлению в новой редакции согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания и распространяет свое действие на правоотношения, сложившиеся с 05.09.2016.

4. Настоящее постановление подлежит опубликованию в районной газете «Знамя» и размещению на официальном сайте администрации района в сети интернет.

Глава администрации района

А.З.Курганский

Приложение  
к постановлению администрации района  
от 14.09.2016 № 1067

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
«СОЦИАЛЬНОЕ ЖИЛЬЕ НА 2016 ГОД»

Ответственный исполнитель: Первый заместитель администрации Камешковского района  
тел. (49248) 2–13–17, факс (49248) 2–19–78  
E-mail: [kamesr@avo.ru](mailto:kamesr@avo.ru)

Год составления: 2016

Непосредственные исполнители:  
Заместитель заведующей юридическим отделом администрации Камешковского района Доброхотова Татьяна Николаевна, 2-40-10, [tdobrokhотовat@bk.ru](mailto:tdobrokhотовat@bk.ru)

---

(Подпись)

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
«СОЦИАЛЬНОЕ ЖИЛЬЕ НА 2016 ГОД»**

**I. Паспорт  
муниципальной программы «Социальное жилье на 2016 год»**

Наименование муниципальной программы:	Муниципальная программа «Социальное жилье на 2016 год» (далее - Программа).
Ответственный исполнитель Программы:	Первый заместитель администрации Камешковского района
Цели муниципальной программы:	Целью программы является обеспечение жильем граждан, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.
Задачи муниципальной программы:	- приобретение жилых помещений во вновь построенном жилищном фонде города Камешково с целью предоставления жилых помещений по договорам социального найма гражданам, признанным в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях; - улучшение жилищных условий граждан, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях.
Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы:	1. Количество жилых помещений, предоставленных гражданам, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях. 2. Количество граждан, улучшивших жилищные условия при предоставлении жилых помещений
Сроки реализации Программы:	2016 год
Объемы бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы	Общий объем средств, предусмотренных на реализацию Программы (прогнозная оценка) 6376,2 тыс.рублей, в том числе: -областной бюджет 5333,6 тыс. рублей; - бюджет муниципального образования город Камешково 1042,6 тыс. рублей.

Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- увеличение муниципального жилищного фонда города Камешково на 190,2 кв. метров за счет приобретения жилого помещения во вновь построенном жилищном фонде для предоставления по договорам социального найма гражданам, признанным в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях;</li> <li>- обеспечение жильем 3 семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях.</li> <li>- к 2017 году сократить очередность на получение социального жилья на 1,7%.</li> </ul>
--	--

## **II. Общая характеристика сферы реализации Программы, основные проблемы и прогноз развития**

Обеспечение жильем граждан, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях, является одной из первоочередных задач государственной жилищной политики.

На 01.01.2016 г. в очереди на улучшение жилищных условий в муниципальном образовании город Камешково состоит 172 семьи.

Из общего количества состоящих на учете 8 семьи относятся к категориям граждан, которые должны обеспечиваться жильем за счет средств федерального бюджета: ветераны и инвалиды боевых действий; семьи погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны; инвалиды и семьи, имеющие детей – инвалидов; военнослужащие, уволенные в запас или отставку; лица, принимавшие участие в работах по ликвидации последствий аварии на Чернобыльской АЭС; беженцы и вынужденные переселенцы.

Основная часть очередников или 125 семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилье, в том числе в соответствии с главами 7, 8 Жилищного кодекса Российской Федерации, должны быть обеспечены жильем по договорам социального найма муниципального жилищного фонда. При этом 47 семей состоят в очереди на социальное жилье 10 лет и более. В 2015 году указанное жилье было предоставлено 6 семьям.

Такие недостаточные темпы решения жилищной проблемы граждан обусловлены отсутствием для распределения свободных жилых помещений муниципального жилищного фонда и ограниченностью финансовых ресурсов в бюджете муниципального образования для его строительства. Таким образом, решить данную проблему необходимо программным методом.



### **III. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы, основные цели и задачи программы с указанием сроков ее реализации, а также целевых показателей**

Приоритеты районной политики в сфере жилищного строительства определены в соответствии с приоритетами и целями государственной политики в сфере жилищного строительства, установленными на федеральном уровне: Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», Концепцией долгосрочного социально - экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года № 1662-р; государственной программой Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2012 года № 2227-р и федеральной целевой программой «Жилище» на 2011 - 2015 годы, Стратегией социально-экономического развития Владимирской области до 2027 года, утвержденной Указом Губернатора области от 02.06.2009 № 10; постановлением Губернатора Владимирской области от 17.12.2013 № 1390 «Об утверждении государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области».

Приоритетом районной политики в сфере развития жилищного строительства на среднесрочную перспективу является обеспечение жителей города Камешково, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, доступным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирования спроса на рынке жилья.

Учитывая основные целевые ориентиры и приоритеты развития сферы жилищного строительства на национальном, областном и районном уровнях, основными стратегическими целями Программы являются:

- обеспечение жильем граждан, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

Для достижения этих целей предполагается решение следующих задач:

- приобретение жилых помещений во вновь построенном жилищном фонде города Камешково с целью предоставления жилых помещений по договорам социального найма гражданам, признанным в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях;

- улучшение жилищных условий граждан, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях.

Сроки реализации Программы:

Сроки реализации Программы-2016год.

Сведения о показателях (индикаторах) Программы представлены в таблице № 1 к Программе.

Таблица № 1

Сведения о показателях (индикаторах) Программы  
«Социальное жилье на 2016 год»

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Единицы измерения	Значения показателей
			2016 год
1	Приобретение жилых помещений во вновь построенном жилищном фонде 2016	кв.м.	190,2
2	Количество граждан, улучшивших жилищные условия	семей	3

Перечень показателей носит открытый характер и предусматривает возможность корректировки в случае потери информативности показателя (достижение максимального значения), изменения приоритетов государственной политики в жилищной сфере.

#### **IV. Обобщенная характеристика основных мероприятий Программы**

Механизм реализации Программы состоит в согласованном нормативно - правовом, финансовом и организационном обеспечении реализации комплекса предусматриваемых Программой мероприятий на уровне органов местного самоуправления Камешковского района.

Исполнители мероприятий Программы несут ответственность за качественное и своевременное их выполнение, целевое и рациональное использование финансовых средств, предусмотренных Программой, своевременное информирование руководителей Программы о проведенной работе и ее результатах.

Средства для реализации программных мероприятий ежегодно предусматриваются в бюджете муниципального образования город Камешково.

Главным распорядителем бюджетных средств в рамках программы является администрация Камешковского района.

Указанные средства выделяются на приобретение жилых помещений, предназначенных для обеспечения жильем граждан, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма муниципального жилищного фонда.

В рамках решения задачи по созданию условий для роста предложений на рынке жилья, соответствующих потребностям категории граждан, признанных в

установленном порядке нуждающимися, и проживающих на территории города Камешково, предусматривается реализация основных мероприятий: представленных в таблице № 2 к Программе.

Таблица 2

Перечень программных мероприятий программы  
«Социальное жилье на 2016 год»

1	2 Наименование мероприятия	3 Срок исполнения	4 Объем финансирования (тыс. рублей)	5 В том числе за счет средств		7 Исполнители ответственные за реализацию задания, мероприятия
				6 областного бюджета, тыс.рублей	6 Бюджета муниципального образования город Камешково, тыс.рублей	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Приобретение жилых помещений во вновь построенном жилищном фонде	2016 год	6376,2	5333,6	1042,6	Администрация Камешковского района
	Итого:		6376,2	5333,6	1042,6	

Срок реализации – 2016 год.

Реализация данных мероприятий обеспечит повышение обеспеченности граждан, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий благоустроенным жильем по договору социального найма, сокращение очередности нуждающихся в улучшении жилищных условий.

**V.Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации Программы**

Расходы Программы формируются за счет средств областного бюджета, бюджета муниципального образования город Камешково.

Общий объем финансирования программы в 2016 году составит:  
за счет всех источников финансирования - 6376,2 тыс. рублей, в том числе:  
-областной бюджет 5333,6 тыс. рублей;  
- бюджет муниципального образования город Камешково 1042,6 тыс. рублей.

Оценка объемов привлечения средств из областного бюджета произведена на основе нормативов софинансирования, определенных постановлением Губернатора Владимирской области от 17.12.2013 № 1390 «Об утверждении государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области».

Таблица № 3

**Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов областного бюджета, бюджета муниципального образования город Камешково**

Ответственный исполнитель, соисполнители, муниципальный заказчик-координатор	Источник финансирования	Оценка расходов (тыс.руб.), годы	
		Всего по программе (тыс.рублей)	2016
Администрация Камешковского района	Всего	<b>6376,2</b>	<b>6376,2</b>
	Областной бюджет	<b>5333,6</b>	<b>5333,6</b>
	Бюджет города	<b>1042,6</b>	<b>1042,6</b>

Таблица № 4

**Ресурсное обеспечение реализации Программы за счет средств бюджета муниципального образования город Камешково**

Наименование мероприятий, включенных в подпрограммы, требующие финансирования из бюджета муниципального образования город Камешково	Код бюджетной классификации				Всего по программе (тыс.рублей)	Оценка расходов (тыс.руб.), годы
	РЗ	ПР	ЦСР	ВР		
						2016

Приобретение жилых помещений во вновь построенном жилищном фонде						
-бюджет города	05	01	0504009	400	1042,6	1042,6
-обл.бюджет			2747009		5333,6	5333,6

## VI. Механизм реализации и управления Программой

Механизм реализации Программы состоит в согласованном нормативно-правовом, финансовом и организационном обеспечении реализации комплекса мероприятий на уровне органов местного самоуправления Камешковского района.

Контроль за исполнением Муниципальной программы осуществляет первый заместитель главы администрации района, в функции которого входят:

- обеспечение координации деятельности исполнителей на основе периодической отчетности для обеспечения их согласованных действий;
- осуществление взаимодействия с департаментом строительства и архитектуры администрации Владимирской области по вопросам подписания соглашений о выделении средств областного бюджета на софинансирование мероприятий Программы.

## VII. Оценка эффективности и прогноз ожидаемых результатов от реализации Программы

Реализация Программы предполагает достижение следующих результатов: обеспечить жилыми помещениями 1,7 % семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях.

Оценкой эффективности реализации Программы является достижение следующих показателей:

- приобретение жилого помещения во вновь построенном жилищном фонде не менее 190,2 кв.м.;
- количество граждан, улучшивших жилищные условия не менее 3 семьи

### 1. Анализ рисков реализации Программы и описание мер управления рисками

К рискам реализации Программы, которыми могут управлять заказчик и руководители Программы, уменьшая вероятность их возникновения, следует отнести следующие:

1) Институционально-правовой риск, связанный с отсутствием законодательного регулирования или недостаточно быстрым формированием институтов, предусмотренных Программой, что может привести к невыполнению программы в полном объеме. Данный риск можно оценить как высокий, поскольку формирование новых институтов в рамках программы не только в большинстве

случаев требует законодательного регулирования на федеральном и областном уровнях, но и может потребовать значительных сроков практического внедрения.

2) Операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией Программы, в том числе отдельных ее исполнителей, неготовности организационной инфраструктуры к решению задач, поставленных программой, что может привести к нецелевому и (или) неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий программы или задержке в их выполнении. Данный риск может быть качественно оценен как умеренный, поскольку опыт реализации, например, долгосрочной целевой программы «Жилище» показывает возможность успешного управления данным риском.

Реализации Программы также угрожают следующие риски, которые связаны с изменениями внешней среды и которыми невозможно управлять в рамках реализации Программы:

1) Риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения. Учитывая опыт последнего финансово-экономического кризиса, который оказал существенное негативное влияние на динамику основных показателей жилищного строительства, ипотечного жилищного кредитования, такой риск для реализации Программы может быть качественно оценен как высокий.

Меры управления рисками реализации Программы основываются на следующих обстоятельствах:

1) Наибольшее отрицательное влияние из вышеперечисленных рисков на реализацию Программы может оказать реализация институционально-правового и риска ухудшения состояния экономики, которые содержат угрозу срыва реализации Программы. Поскольку в рамках реализации Программы отсутствуют рычаги управления риском ухудшения состояния экономики, наибольшее внимание будет уделяться управлению институционально-правовым риском.

2) Управление рисками реализации Программы, которыми могут управлять ответственный исполнитель и соисполнители Программы, должно соответствовать задачам и полномочиям существующих органов местного самоуправления Камешковского района.

### 1. Порядок и методика оценки эффективности Программы

Оценка эффективности реализации Программы будет проводиться с использованием показателей (индикаторов) выполнения Программы (далее – показатели), мониторинг и оценка степени достижения целевых значений которых позволяют проанализировать ход выполнения программы и выработать правильное управленческое решение.

Методика оценки эффективности Программы (далее – Методика) представляет собой алгоритм оценки по годам и по итогам реализации Программы в целом, как результативности программы, исходя из оценки соответствия текущих значений показателей их целевым значениям, так и экономической эффективности достижения таких результатов с учетом объема ресурсов, направленных на реализацию программы.

Методика включает проведение количественных оценок эффективности по следующим направлениям:

- 1) степень достижения запланированных результатов (достижения целей и решения задач) Программы (оценка результативности);
- 2) степень соответствия фактических затрат бюджетных средств запланированному уровню (оценка полноты использования бюджетных средств);
- 3) эффективность использования бюджетных средств бюджета (оценка экономической эффективности достижения результатов).

В дополнение к количественной оценке эффективности будет производиться качественная оценка социальной эффективности Программы на основе анализа достижения ожидаемых результатов программы. Оценка эффективности реализации Программы включает в себя также качественную оценку реализовавшихся рисков и социально-экономических эффектов, оказавших влияние на изменение ситуации в жилищной сфере.

Расчет результативности по каждому показателю Программы проводится по формуле:

$$E_i = \frac{Tf_i}{TN_i} \times 100\%$$

где:

$E_i$  – степень достижения  $i$ - показателя Программы (процентов);

$Tf_i$  – фактическое значение показателя;

$TN_i$  – установленное Программой целевое значение показателя.

Расчет результативности реализации Программы в целом проводится по формуле:

$$E = \frac{\sum_{i=1}^n E_i}{n} \times 100\%$$

где:

$E$  - результативность реализации Программы (процентов);

$n$  - количество показателей программы.

В целях оценки степени достижения запланированных результатов Программы устанавливаются следующие критерии:

-если значение показателя результативности  $E$  равно или больше 80%, степень достижения запланированных результатов Программы оценивается как высокая;

-если значение показателя результативности  $E$  равно или больше 50%, но меньше 80%, степень достижения запланированных результатов Программы оценивается как удовлетворительная;

-если значение показателя результативности  $E$  меньше 50%, степень достижения запланированных результатов Программы оценивается как неудовлетворительная.

Расчет степени соответствия фактических затрат на реализацию Программы запланированному уровню производится по следующей формуле:

$$П = \frac{ЗФ}{ЗП} \times 100\%$$

где:

П – полнота использования бюджетных средств;

ЗФ – фактические расходы на реализацию Программы в соответствующем периоде;

ЗП – запланированные бюджетные расходы на реализацию Программы в соответствующем периоде.

В целях оценки степени соответствия фактических затрат бюджета на реализацию Программы к запланированному уровню, полученное значение показателя полноты использования бюджетных средств сравнивается со значением показателя результативности:

- если значение показателя результативности Е и значение показателя полноты использования бюджетных средств П равны или больше 80%, то степень соответствия фактических затрат областного бюджета на реализацию Программы к запланированному уровню оценивается как удовлетворительная;

- если значения показателя результативности Е меньше 80%, а значение показателя полноты использования бюджетных средств П меньше 100%, то степень соответствия фактических затрат областного бюджета на реализацию Программы к запланированному уровню оценивается как неудовлетворительная.

Расчет эффективности использования бюджетных средств на реализацию Программы производится по следующей формуле:

$$Э = \frac{П}{Е}$$

где:

Э – эффективность использования средств областного бюджета;

П – показатель полноты использования бюджетных средств;

Е – показатель результативности реализации Программы.

В целях оценки эффективности использования бюджетных средств при реализации Программы устанавливаются следующие критерии:

- если значение показателя эффективности использования бюджетных средств Э равно 1, то такая эффективность оценивается как соответствующая запланированной;

- если значение показателя эффективности использования бюджетных средств Э меньше 1, то такая эффективность оценивается как высокая;

- если значение показателя эффективности использования средств бюджетных Э больше 1, то такая эффективность оценивается как низкая.

При необходимости ответственный исполнитель Программы будет привлекать независимых экспертов для проведения анализа хода реализации Программы.