

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Владимирской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.09.2021, поступившего на рассмотрение 15.09.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

15.09.2021г. № КУВИ-002/2021-123246881	
Кадастровый номер:	33:06:071001:275
Номер кадастрового квартала:	33:06:071001
Дата присвоения кадастрового номера:	21.08.2020

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Владимирская область, р-н Камешковский, МО Сергеевское (сельское поселение), д Нерлинка
Площадь:	1700 +/- 14
Кадастровая стоимость, руб.:	188683
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	33:06:071001:41
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженеру:	4205, образованием 2 земельных участков путём раздела земельного участка с кадастровым номером 33:06:071001:41., 156, 2020-08-11
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
15.09.2021г. № КУВИ-002/2021-123246881			
Кадастровый номер:		33:06:071001:275	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 33:00-6.116 от 13.04.2016, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Размещение объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод согласовывать с органами санитарно-эпидемиологического, экологического и геологического контроля. Постановление об утверждении зон санитарной охраны № 91 от 16.03.1990 г, вид/наименование: Зоны санитарной охраны водопроводных сооружений и источников водоснабжения г. Владимир (Нерлинский водозабор) (III пояс), тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, решения: 1. дата решения: 16.03.1990, номер решения: 91, наименование ОГВ/ОМСУ: Совет Министров РСФСР 2. дата решения: 11.12.2015, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: ООО "Вега-33" кадастровый инженер Гулин Б.Н. 3. дата решения: 16.03.2016, номер решения: 490-06-03 от 16.02.16, 884-06-03, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрации Владимирской области 4. дата решения: 15.02.2016, номер решения: 21/01-25, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрации Владимирской области Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 33:00-6.595 от 29.08.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещено: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах")., вид/наименование: Водоохранная зона реки Нерль на территории Владимирской области, тип: Водоохранная зона, дата решения: 10.10.2019, номер решения: 89/01-25, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент природопользования и охраны окружающей среды администрации Владимирской области</p>	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
15.09.2021г. № КУВИ-002/2021-123246881			
Кадастровый номер:		33:06:071001:275	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрации Камешковского района Владимирской области уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 33:06:071001:41. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
15.09.2021г. № КУВИ-002/2021-123246881			
Кадастровый номер:		33:06:071001:275	
		<p>Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.08.2020; реквизиты документа-основания: постановление об утверждении зон санитарной охраны от 16.03.1990 № 91 выдан: Совет Министров РСФСР; карта (план) Зоны санитарной охраны водопроводных сооружений и источников водоснабжения г. Владимир (Нерлинский водозабор) (III пояс) от 11.12.2015 № 6/н выдан: ООО "Вега-33" кадастровый инженер Гулин Б.Н.; сопроводительное письмо от 16.03.2016 № 490-06-03 от 16.02.16, 884-06-03 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрация Владимирской области; постановление от 15.02.2016 № 21/01-25 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрация Владимирской области. вид ограничения</p> <p>(обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.08.2020; реквизиты документа-основания: постановление об утверждении зон санитарной охраны от 16.03.1990 № 91 выдан: Совет Министров РСФСР; карта (план) Зоны санитарной охраны водопроводных сооружений и источников водоснабжения г. Владимир (Нерлинский водозабор) (II пояс) от 11.12.2015 № 6/н выдан: ООО "Вега-33" кадастровый инженер Гулин Б.Н.; сопроводительное письмо от 16.03.2016 № 490-06-03 от 16.02.16, 884-06-03 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрация Владимирской области; постановление от 15.02.2016 № 21/01-25 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрация Владимирской области. вид ограничения</p> <p>(обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.10.2020; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Нерль на территории Владимирской области от 10.10.2019 № 89/01-25 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды администрации Владимирской области. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 33:06:071001:41. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.</p>	
Получатель выписки:		Администрация муниципального образования Камешковский район	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

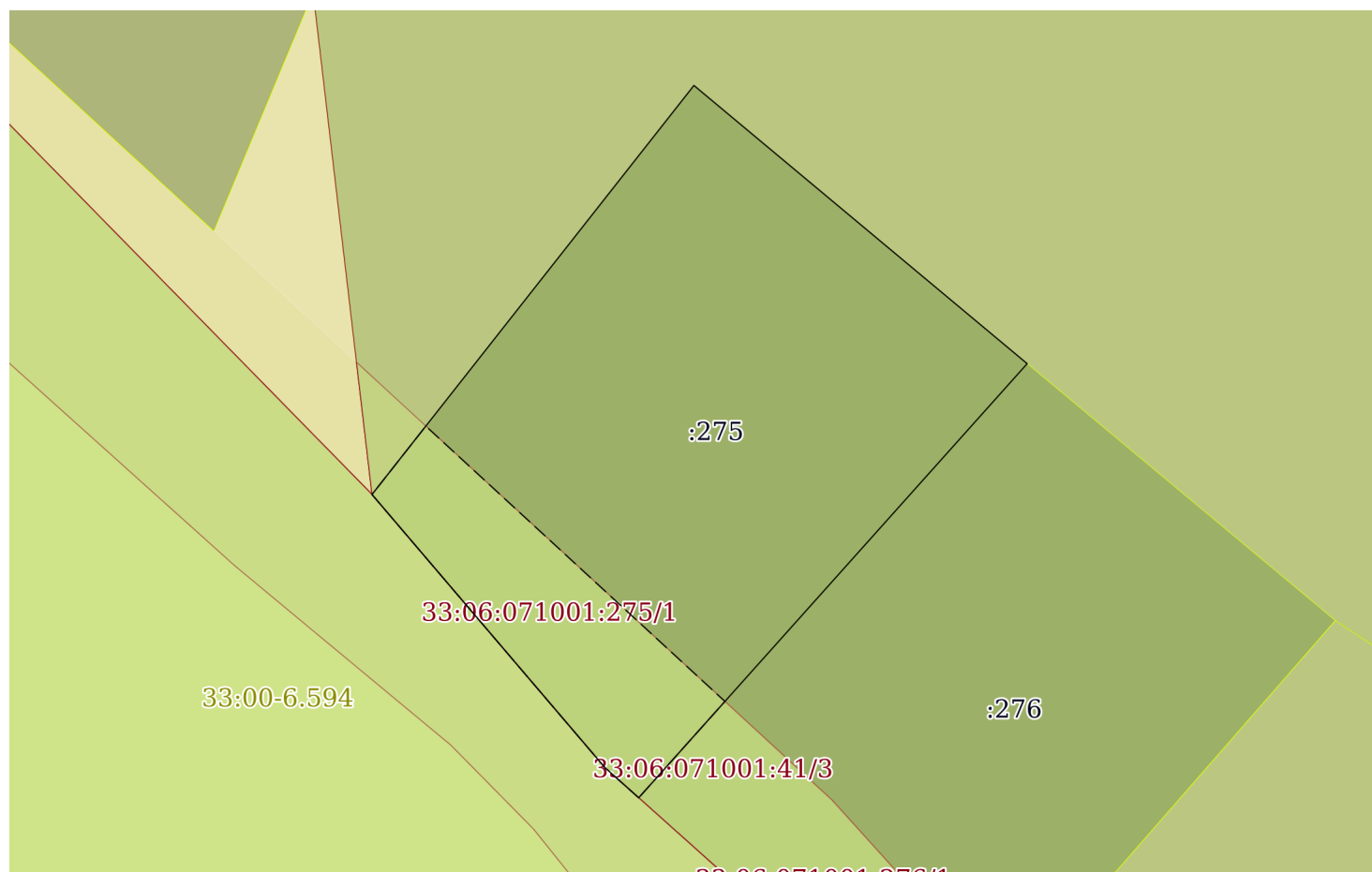
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
15.09.2021г. № КУВИ-002/2021-123246881			
Кадастровый номер:		33:06:071001:275	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
15.09.2021г. № КУВИ-002/2021-123246881			
Кадастровый номер:		33:06:071001:275	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	311°46.8`	3.9	данные отсутствуют	33:06:071001:41, 33:06:071701:239	данные отсутствуют; адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	319°32.6`	30.79	данные отсутствуют	33:06:071001:41, 33:06:071701:239	данные отсутствуют; адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	38°12.1`	44.68	данные отсутствуют	33:06:071001:41	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	129°51.7`	37.26	данные отсутствуют	33:06:071001:41	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.1	221°49.3`	50.0	данные отсутствуют	33:06:071001:41, 33:06:071001:276	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
15.09.2021г. № КУВИ-002/2021-123246881			
Кадастровый номер:		33:06:071001:275	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 33.1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	213369.49	237952.57	закрепление отсутствует	0.1
2	213372.09	237949.66	-	0.1
3	213395.52	237929.68	-	0.1
4	213430.63	237957.31	закрепление отсутствует	0.1
5	213406.75	237985.91	закрепление отсутствует	0.1
1	213369.49	237952.57	закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
15.09.2021г. № КУВИ-002/2021-123246881			
Кадастровый номер:		33:06:071001:275	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 33:06:071001:275/1	
Масштаб 1:300	Условные обозначения:		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
15.09.2021г. № КУВИ-002/2021-123246881			
Кадастровый номер:		33:06:071001:275	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
33:06:071001:275/1	329	33:00-6.347
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-08-21; реквизиты документа-основания: постановление об утверждении зон санитарной охраны от 16.03.1990 № 91 выдан: Совет Министров РСФСР; карта (план) Зоны санитарной охраны водопроводных сооружений и источников водоснабжения г. Владимир (Нерлинский водозабор) (III пояс) от 11.12.2015 № б/н выдан: ООО "Вега-33" кадастровый инженер Гулин Б.Н.; сопроводительное письмо от 16.03.2016 № 490-06-03 от 16.02.16, 884-06-03 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрация Владимирской области; постановление от 15.02.2016 № 21/01-25 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрация Владимирской области; Содержание ограничения (обременения): Размещение объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод согласовывать с органами санитарно-эпидемиологического, экологического и геологического контроля. Постановление об утверждении зон санитарной охраны № 91 от 16.03.1990 г; Реестровый номер границы: 33:00-6.116; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зоны санитарной охраны водопроводных сооружений и источников водоснабжения г. Владимир (Нерлинский водозабор) (III пояс); Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-08-21; реквизиты документа-основания: постановление об утверждении зон санитарной охраны от 16.03.1990 № 91 выдан: Совет Министров РСФСР; карта (план) Зоны санитарной охраны водопроводных сооружений и источников водоснабжения г. Владимир (Нерлинский водозабор) (II пояс) от 11.12.2015 № б/н выдан: ООО "Вега-33" кадастровый инженер Гулин Б.Н.; сопроводительное письмо от 16.03.2016 № 490-06-03 от 16.02.16, 884-06-03 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрация Владимирской области; постановление от 15.02.2016 № 21/01-25 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрация Владимирской области; Содержание ограничения (обременения): Запрещается: - Размещение объектов, обуславливающих опасность микробного и химического загрязнения подземных вод; - размещение складов горючесмазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений. Постановление об утверждении зон санитарной охраны № 91 от 16.03.1990 г; Реестровый номер границы: 33:00-6.347; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зоны санитарной охраны водопроводных сооружений и источников водоснабжения г. Владимир (Нерлинский водозабор) (II пояс); Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-10-02; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Нерль на территории Владимирской области от 10.10.2019 № 89/01-25 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды администрации Владимирской области; Содержание ограничения (обременения): Запрещено: 1) использование сточных вод в целях регулирования

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
15.09.2021г. № КУВИ-002/2021-123246881			
Кадастровый номер:		33:06:071001:275	
		<p>плодородия почв;2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"); Реестровый номер границы: 33:00-6.595; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Водоохранная зона реки Нерль на территории Владимирской области; Тип зоны: Водоохранная зона</p>	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
15.09.2021г. № КУВИ-002/2021-123246881			
Кадастровый номер:		33:06:071001:275	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 33:06:071001:275/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	213369.49	237952.57	-	-
2	213372.09	237949.66	-	-
3	213395.52	237929.68	-	-
4	213401.39	237934.3	-	-
5	213377.76	237959.97	-	-
1	213369.49	237952.57	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.