РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Владимирская область

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

Администрации Камешковского района

от 07.12.2023 № 1600

О внесении изменений в постановление
администрации Камешковского района
от 01.09.2020 № 1110 «Об утверждении
муниципальной программы
Камешковского района «Обеспечение
доступным и комфортным жильем населения
Камешковского района» на 2021-2026 годы»
(в редакции от 22.02.2023 № 220)

В целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», Стратегии социально - экономического развития Владимирской области до 2030 года, утвержденной Указом Губернатора области от 02.06.2009 № 10, и постановления Губернатора области от 17.12.2013 № 1390 «О государственной программе Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области», п о с т а н о в л я ю:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Камешковского района от 01.09.2020 № 1110 «Об утверждении муниципальной программы Камешковского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Камешковского района» на 2021-2026 годы» (в редакции от 22.02.2023 № 220):

1.1. Изложить приложение № 1 к постановлению «Стратегические приоритеты муниципальный программы Камешковского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Камешковского района» на 2021-2026 годы» в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изложить приложение № 2 к постановлению «Муниципальная программа Камешковского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Камешковского района» на 2021-2026 годы» в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по вопросам жизнеобеспечения и развитию инфраструктуры.

3. Настоящее постановление вступает в силу после подписания, подлежит опубликованию без приложений в районной газете «Знамя» и размещению с приложениями в сетевом издании «Знамя33» в сети Интернет (http://znamja.com).

Глава администрации района А.З.Курганский

Приложение № 1
к постановлению администрации района
от 07.12.2023 № 1600

Стратегические приоритеты муниципальный программы Камешковского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Камешковского района» на 2021-2026 годы»

I. Оценка текущего состояния жилищной сферы
на территории Камешковского района

Проведенные реформы в жилищной сфере обеспечили коренной поворот от планово-административных методов регулирования к рыночным механизмам при соблюдении принципов обеспечения социальных гарантий в области жилищных прав малоимущим гражданам и иным категориям населения, установленным законодательством Российской Федерации.

Новые направления в жилищной политике нашли свое отражение в приоритетном национальном проекте «Доступное и комфортное жилье - гражданам России», реализация которого началась в 2006 году. Основным инструментом реализации приоритетного национального проекта на территории Камешковского района стала муниципальная программа «Жилище» на 2011 - 2015 годы», утвержденная постановлением администрации района от 13.12.2011 № 1392, а в 2015-2020 годах муниципальная программа Камешковского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Камешковского района», утвержденной постановлением администрации района от 22.12.2014 № 1716.

В период реализации муниципальных программ жилищная политика в районе осуществлялась в рамках следующих основных направлений:

- разработка документов территориального планирования, градостроительного зонирования, проектов по планировке территорий, в том числе с целью увеличения объема вовлекаемых в оборот земельных участков для целей жилищного строительства;
- обеспечение формирования и инженерной подготовки земельных участков для их комплексного освоения и развития территорий в целях жилищного строительства;
- улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Камешковского района.

В период действия муниципальных программ за период 2011-2015 и 2015-2022 годы на территории района введено в эксплуатацию 171 856 кв. м жилья, в том числе объем ввода индивидуального жилья составил 165 834 кв. м.

Реализация мероприятий Подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей Камешковского района» демонстрирует ежегодный рост числа молодых семей, желающих стать участниками данной Подпрограммы. За этот период 10 молодых семей Камешковского района улучшили жилищные условия, в том числе с

использованием ипотечных жилищных кредитов и займов, при оказании поддержки за счет средств бюджетов всех уровней. Все молодые семьи получили дополнительную социальную выплату в размере 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья при рождении (усыновлении) одного ребенка, для погашения части расходов, связанных с приобретением жилого помещения.

Объем оплачиваемых выплат по 18 свидетельствам, выданным в 2015-2022 годах составил 9811,407 тыс. рублей, в том числе средства федерального бюджета 1496, 521 тыс.рублей, средства областного бюджета 7039,217 тыс. рублей и средства районного бюджета 2433,372 тыс. рублей.

В 2010-2014 годах в рамках реализации переданных полномочий были предоставлены субсидии и единовременные денежные выплаты на приобретение или строительство жилья 52 ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны, а также членам их семей, признанным нуждающимися в улучшении жилищных условий, на сумму 51680340 рублей.

Массовое жилищное строительство, комплексное освоение и развитие территорий невозможны без осуществления грамотного, экономически и технически обоснованного градостроительного планирования.

Территория Камешковского района административно разделена на 6 муниципальных образований, в том числе: 1 городское поселение и 5 сельских поселения. В состав поселений входят 118 населенных пунктов.

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации требуется наличие следующих документов территориального планирования:

- схемы территориального планирования Камешковского района;
- 6 генеральных планов поселений.

Принят Закон Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ (ред. от 04.06.2020) «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области» (принят постановлением ЗС Владимирской области от 30.06.2004 № 323) целью которого является регулирование отношений по территориальному планированию, градостроительному зонированию, планировке территории, а также строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства.

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, решениями Совета народных депутатов Камешковского района и решением Совета народных депутатов города Камешково утверждены нормативы градостроительного проектирования Камешковского района, города Камешково и сельских поселений, входящих в состав района.

Разработаны и утверждены генеральные планы и Правила землепользования и застройки всех поселений района.

Согласно требованиям градостроительного законодательства наличие документов территориального планирования и правил землепользования и застройки будет являться необходимым условием для управления территорией, в том числе при принятии решений о резервировании земель, об изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд, о переводе

земель из одной категории в другую, выдаче разрешений на строительство.

Активному развитию жилищного строительства в районе препятствует:

- недостаточная покупательская и инвестиционная активность в строительстве;

- низкая доступность кредитных ресурсов для строительных организаций;

- отсутствие в достаточном количестве подготовленных земельных участков, обеспеченных инженерными сетями, объектами транспортной и социальной инфраструктуры для развития территорий в целях жилищного строительства;

- недостаточная проработанность в муниципальных образованиях документации территориального планирования и градостроительного зонирования;

- наличие широких социальных групп населения с доходами, не достаточными для приобретения жилья с помощью собственных и заемных средств.

На основании документов территориального планирования будут определены оптимальные варианты видов развития жилищного строительства по муниципальным образованиям района, исходя из перспектив социально-экономического и демографического развития поселений, с учетом потребностей и предпочтений их населения. Техническая политика в жилищной сфере будет осуществляться на основе разработки и внедрения технических регламентов, устанавливающих требования к безопасности зданий и сооружений и связанным с этими требованиями процессам проектирования (включая инженерные изыскания), территориального планирования и планировки территорий, строительства, эксплуатации и ликвидации зданий и сооружений, а также к безопасности строительных материалов, изделий, конструкций. Получат дальнейшее развитие различные формы государственно-частного партнерства, в том числе при развитии территорий под жилую застройку.

Вместе с тем сохранится высокая зависимость жилищной сферы от динамики макроэкономических показателей, которые будут оказывать существенное влияние на доходы населения, а также на процентную ставку и иные параметры ипотечного жилищного кредитования, определяющие уровень доступности жилья.

II. Описание приоритетов и целей государственной политики в сфере реализации муниципальной программы

Приоритеты государственной политики в сфере жилищного строительства сформированы с учетом национальных целей развития на период до 2030 года, определенных Указом Президента Российской Федерации от 21.07.2020 № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года», Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», Единым планом по достижению национальных целей и развития Российской Федерации на период

до 2024 года и на плановый период до 2030 года, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.10.2021 № 2765-р, государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2012 года № 2227-р, Стратегии социально - экономического развития Владимирской области до 2027 года, утвержденной Указом Губернатора области от 02.06.2009 № 10, постановлением Губернатора области от 17.12.2013 № 1390 «Об утверждении государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области».

Основными приоритетами государственной политики в жилищной сфере являются обеспечение доступности жилья для всех категорий граждан, создание условий для роста предложений на рынке жилья, соответствующего потребностям различных групп населения, в том числе:

- формирование эффективных рынков земельных участков, обеспеченных градостроительной документацией;
- обеспечение участков массового жилищного строительства инженерной, коммунальной и транспортной инфраструктурой, вовлечение в жилищное строительство неиспользуемых или используемых неэффективно государственных и муниципальных земельных участков;
- содействие комплексному развитию территорий;
- стимулирование малоэтажной застройки;
- содействие в развитии государственно-частного партнерства;
- повышение доступности ипотечных жилищных кредитов для граждан;
- развитие рынка жилья.

В результате реализации указанных приоритетных направлений к 2030 году будет достигнут качественно новый уровень состояния жилищной сферы.

Реализация государственной программы направлена на достижение национальных целей развития Российской Федерации на период до 2030 года - «Комфортная и безопасная среда для жизни» и «Сохранение населения, здоровье и благополучие людей».

III. Задачи муниципальной программы, определенные в соответствии с национальными целями развития Российской Федерации

Достижение национальных целей осуществляется путем решения следующих задач в рамках реализации муниципальной программы:

- обеспечение территорий документацией для осуществления градостроительной деятельности, в том числе с целью увеличения объема вовлекаемых в оборот земельных участков для целей жилищного строительства;
- обеспечение доступности жилья для отдельных категорий граждан;
- создание условий для индивидуального жилищного строительства.

Способами эффективного решения задачи по обеспечению доступности жилья для отдельных категорий граждан в рамках реализации государственной программы являются:

- реализация мероприятия по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, граждан, уволенных с военной службы (службы) и приравненных к ним лиц в соответствии с постановлением Губернатора Владимирской области от 23.06.2006 № 450 «О мерах социальной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан», постановлением Губернатора Владимирской области от 04.04.2011 № 279 «О реализации Федерального закона от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»;
- реализация мероприятия по обеспечению жильем многодетных семей в соответствии с постановлением администрации Владимирской области от 20.04.2022 № 260 «Об утверждении Правил предоставления многодетным семьям социальных выплат на строительство индивидуального жилого дома и их использования»;
- реализация мероприятия по обеспечению жильем молодых семей в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлением Губернатора Владимирской области от 19.04.2011 № 330 «О реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации;
- реализация мероприятия по предоставлению государственной поддержки гражданам Владимирской области, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.03.2006 № 153 «Об утверждении Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации ведомственной целевой программы "Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлением Губернатора Владимирской области от 09.11.2011 № 1238 «О мерах по реализации мероприятий по обеспечению жильем граждан за счет средств федерального бюджета с использованием государственных жилищных сертификатов в рамках ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении

жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

Сроки реализации Муниципальной программы:
муниципальную программу предполагается реализовать в течение 2021 - 2026 годов.

Сведения о показателях (индикаторах) Муниципальной программы и подпрограмм, входящих в ее состав, с расшифровкой по годам представлены в таблице № 1 :

Таблица № 1

Сведения о показателях (индикаторах) Муниципальной программ
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Камешковского района» и их значения

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Единицы измерения	Значения показателей					
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Камешковского района»								
Подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства»								
1.	Количество земельных участков, предоставленных многодетным семьям, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой	участок	15	15	10	15	15	15
Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей Камешковского района»								
2.	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия при оказании содействия за счет бюджетных средств	семья	3	2	3	2	2	2
Подпрограмма «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем отдельных категорий граждан Камешковского района, установленных законодательством»								
3.	Количество семей (граждан) Камешковского района перед которыми государство имеет обязательство по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством, получивших государственную поддержку	семья/ гражданин	0	0	1	1	0	0

Подпрограмма «Обеспечение жильем многодетных семей Камешковского района»								
4.	Количество многодетных семей, улучшивших жилищные условия при оказании содействия за счет бюджетных средств	семья	4	4	3	2	2	2
Подпрограмма «Обеспечение территории Камешковского района документацией для осуществления градостроительной деятельности»								
5.	Разработка документации по планировке территорий	га	-	76,41	181,8	40	40	40
	Описание границ населенных пунктов	ед.	-	8	-	-	-	-
	Внесение изменений в документы территориального планирования	ед.	3	2	-	2	2	2
	Внесение изменений в правила землепользования и застройки	ед.	2	2	1	2	2	2

Приложение № 2
к постановлению администрации района
от 07.12.2023 № 1600

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ НАСЕЛЕНИЯ КАМЕШКОВСКОГО РАЙОНА» на 2021-2026 годы

Паспорт муниципальной программы
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Камешковского района» на 2021-2026 годы

Наименование муниципальной программы Камешковского района	Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Камешковского района» на 2021-2026 годы (далее – Муниципальная программа)
Наименование, номер и дата нормативного акта администрации Камешковского района, которым утверждена программа	Постановление администрации Камешковского района от 01.09.2020 № 1110
Ответственный исполнитель программы	Первый заместитель главы администрации района по вопросам жизнеобеспечения и развитию инфраструктуры. Заместитель главы администрации района по социальным вопросам.
Соисполнители программы (подпрограмм)	- отдел архитектуры и градостроительства администрации Камешковского района; - отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района; - отдел жизнеобеспечения населения Камешковского района
Участники программы	- МУ «УЖКХ» Камешковского района; - МУ «УЖКХ» города Камешково
Подпрограммы программы	- «Стимулирование развития жилищного строительства»; - «Обеспечение жильем молодых семей Камешковского района»; - «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем отдельных категорий граждан Камешковского района, установленных законодательством»;

	- «Обеспечение жильем многодетных семей Камешковского района»; - «Обеспечение территории Камешковского района документацией для осуществления градостроительной деятельности»
Цели программы	Целями Муниципальной программы являются: - повышение качества и условий жизни семей, имеющих троих и более детей в возрасте до 18 лет (далее - многодетные семьи), проживающих на территории МО Камешковский район; - повышение уровня обустройства Камешковского района инженерной и транспортной инфраструктурой; - обеспечение населения Камешковского района доступным и комфортным жильем; - устойчивое развитие территории Камешковского района; - улучшение среды жизнедеятельности человека на территории Камешковского района
Задачи программы	Основные задачи Муниципальной программы: - инфраструктурное обустройство земельных участков, предназначенных для комплексного освоения, а также предоставляемых семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет; -предоставление молодым и многодетным семьям Камешковского района социальных выплат на приобретение (строительство) жилья; - предоставление государственной поддержки гражданам Камешковского района, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством; - разработка и внедрение правовых, финансовых и организационных механизмов оказания государственной поддержки молодым и многодетным семьям, категориям граждан, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством по приобретению (строительству) жилья; - пропаганда новых приоритетов демографического поведения молодого населения, связанных с укреплением семейных отношений и многодетностью; - привлечение финансовых и инвестиционных

	ресурсов для обеспечения молодых, многодетных семей, категорий граждан, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством благоустроенным жильем; - обеспечение своевременной разработки и утверждения документации по планировке территорий, планируемых для развития жилищного строительства, размещения объектов регионального и муниципального значения; - обеспечение своевременного внесения изменений в документы территориального планирования и правила землепользования и застройки в целях реализации проектов комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства, размещения объектов регионального и муниципального значения; -осуществление работы по совершенствованию нормативной правовой базы для реализации на территории района Градостроительного кодекса РФ.
Целевые индикаторы и показатели программы	1. Количество земельных участков, предоставленных многодетным семьям, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой. 2. Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия при оказании содействия за счет бюджетных средств. 3. Количество семей (граждан) Камешковского района перед которыми государство имеет обязательство по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством, получивших государственную поддержку. 4. Количество многодетных семей, улучшивших жилищные условия при оказании содействия за счет бюджетных средств. 5. Общая площадь территорий для развития жилищного строительства, в отношении которых осуществлена подготовка документации по планировке территории.
Этапы и сроки реализации программы	2021-2026 годы

Объемы бюджетных ассигнований программы (подпрограммы), в том числе по годам и источникам	Общий объем средств, предусмотренных на реализацию Муниципальной программы (прогнозная оценка) 97435,197 тыс. рублей, в том числе: - федеральный бюджет – 0 тыс. рублей; - областной бюджет – 54343,91 тыс. рублей; - бюджет района – 8617,889 рублей; - внебюджетные источники – 34473,398 тыс. рублей.
Ожидаемые результаты реализации программы	За период действия Муниципальной программы ожидается достижение следующих результатов: - обеспечение строительства к участкам для многодетных семей объектов инженерной и транспортной инфраструктуры; - создание условий для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей; - привлечение в жилищную сферу внебюджетных источников; - создание механизмов оказания государственной поддержки молодым и многодетным семьям в решении жилищного вопроса; - реализация механизмов оказания государственной поддержки категориям граждан Камешковского района, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством, в решении жилищного вопроса; - описание в соответствии с требованиями действующего законодательства границ населенных пунктов, границ территориальных зон.

I. Обобщенная характеристика основных мероприятий муниципальной программы и подпрограмм муниципальной программы

Механизм реализации Муниципальной программы состоит в согласованном нормативно-правовом, финансовом и организационном обеспечении реализации комплекса предусматриваемых Муниципальной программой мероприятий на уровне органов местного самоуправления Камешковского района.

Исполнители мероприятий Муниципальной программы несут ответственность за качественное и своевременное их выполнение, целевое и рациональное использование финансовых средств, предусмотренных Программой, своевременное информирование руководителей Муниципальной программы о проведенной работе и ее результатах.

В рамках решения задачи по созданию условий для роста предложений на рынке жилья, соответствующих потребностям различных категорий граждан, проживающих на территории района, предусматривается реализация следующих основных мероприятий:

1. Подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства» (приложение № 2 к Муниципальной программе)

Мероприятия Подпрограммы включают в себя ряд основных направлений:

- формирование земельных участков для предоставления гражданам, имеющим троих и более детей для индивидуального жилищного строительства.

-обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет.

Срок реализации - 2021 - 2026 годы.

В результате реализации Подпрограммы доля земельных участков, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой, предоставленных многодетным семьям достигнет 100 % в 2026 году.

2. Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей Камешковского района»

(приложение № 3 к Муниципальной программе)

Мероприятия Подпрограммы включают в себя ряд основных направлений:

-предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья.

Срок реализации - 2021 - 2026 годы.

Реализация мероприятия обеспечит создание условий для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей, привлечение в жилищную сферу внебюджетных источников, в том числе финансовых средств молодых семей, развитие и закрепление положительных демографических тенденций, укрепление семейных отношений в молодежной среде.

3. Подпрограмма «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем отдельных категорий граждан Камешковского района, установленных законодательством» (приложение № 4 к Муниципальной программе)

Мероприятия в рамках Подпрограммы направлены на создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем отдельных категорий граждан Камешковского района, установленных законодательством, и включают в себя:

- предоставление государственной поддержки гражданам Камешковского района, перед которыми государство имеет обязательство по жилым помещениям в соответствии с законодательством

Срок реализации - 2021 — 2026 годы.

Реализация данного мероприятия обеспечит повышение обеспеченности граждан благоустроенным жильем, сокращение очередности нуждающихся в улучшении жилищных условий, совершенствование механизмов использования государственных жилищных сертификатов.

4. Подпрограмма «Обеспечение жильем многодетных семей Камешковского района» (приложение № 5 к Муниципальной программе)

Мероприятия Подпрограммы включают в себя ряд основных направлений:

- предоставление многодетным семьям социальных выплат на строительство индивидуального жилого дома.

Срок реализации 2021 — 2026 годы.

Реализация данного мероприятия окажет существенное положительное влияние на социальное благополучие многодетных семей, создание достойных условий воспитания детей и улучшение демографической ситуации в Камешковском районе Владимирской области.

5. Подпрограмма «Обеспечение территории Камешковского района документацией для осуществления градостроительной деятельности» (приложение № 6 к Муниципальной программе)

Мероприятия Подпрограммы направлены на обеспечение района градостроительной документацией с учетом приоритетов жилищного строительства и с учетом важности объектов капитального строительства, финансируемых в рамках действующих федеральных и областных программ.

В качестве приоритетных при разработке градостроительной документации определены следующие мероприятия:

- обеспечение своевременной разработки и утверждения документации по планировке территорий, планируемых для развития жилищного строительства, размещения объектов областного и муниципального значения;

- обеспечение своевременного внесения изменений в документы территориального планирования и правила землепользования и застройки для реализации проектов комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства.

Реализация комплекса мероприятий Подпрограммы позволит сформировать правовую основу для осуществления градостроительной деятельности на территории района, создать благоприятные условия для:

- устойчивого развития территории района в целом и территорий муниципальных образований, входящих в его состав;

- определения оптимальных вариантов развития жилищного строительства по муниципальным образованиям района.

Срок реализации 2021 — 2026 годы.

Перечень подпрограмм и основных мероприятий приведены в приложении № 1 к Муниципальной программе.

IV. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

Расходы Муниципальной программы формируются за счет средств федерального бюджета, консолидированных бюджетов Владимирской области и Камешковского района.

Общий объем средств, предусмотренных на реализацию Муниципальной программы (прогнозная оценка) 97435,197 тыс. рублей, в том числе:

- федеральный бюджет – 0 тыс. рублей;
- областной бюджет – 54343,91 тыс. рублей;
- бюджет района – 8617,889 тыс. рублей;
- внебюджетные источники – 34473,398 тыс. рублей.

Объем финансирования Муниципальной программы подлежит ежегодному уточнению.

Расчетной базой для определения объема ресурсного обеспечения программы за счет средств районного бюджета является актуальная версия аналитического распределения расходов районного бюджета в рамках Муниципальной программы на 2021 год и плановый период 2022-2026 годы (аналитическое распределение средств районного бюджета по главным распорядителям средств).

Оценка объемов возможного привлечения средств из федерального и областного бюджетов произведена на основе нормативов софинансирования, определенных условиями подпрограмм и другими нормативными документами.

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы представлено в таблице № 2.

Таблица № 2

Информация по ресурсному обеспечению за счет средств бюджета района (с расшифровкой по главным распорядителям бюджета района, основным мероприятиям Подпрограмм, а также по годам реализации Муниципальной программы), другим источникам финансирования и направлениям затрат

Наименование Муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель и соисполнители муниципальной программы, основного мероприятия, главные распорядители средств бюджета района (далее-ГРБС)	Код бюджетной классификации <*>				Источник финанси-рования		Оценка расходов (тыс. руб.), годы					
		ГРБС	Рз Пр	ЦСР	ВР		За весь период реализа-ции	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Камешковского района»	Первый заместитель главы администрации по вопросам жизнеобеспечения и развитию инфраструктуры, заместитель главы администрации района по социальным вопросам отдел жизнеобеспечения населения, отдел архитектуры и градостроительства, отдел					Всего	97435,197	12995,00	12111,936	19623,791	24252,51	14331,2	14120,76
						фед. бюджет	0	0	0	0	0	0	0
						обл. бюджет	54343,91	5346,3	5712,695	8576,895	17222,02	8715,3	8770,7
						бюджет района,	8617,889	957,2	1002,034	1184,805	2856,29	1441,7	1175,86

	имущественных и земельных отношений, МУ «УЖКХ» Камешковского района, МУ «УЖКХ» города Камешково					внеб.источники	34473,398	6691,5	5397,207	9862,091	4174,2	4174,2	4174,2
Подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства»	Первый заместитель главы администрации по вопросам жизнеобеспечения и развитию инфраструктуры, отдел жизнеобеспечения населения, отдел архитектуры и градостроительст-ва, отдел имущественных и земельных отношений, МУ «УЖКХ» Камешковского района, МУ «УЖКХ» города Камешково		05 02	0214005	400	Всего	10170,71	0	0	0	10170,71	0	0
						обл. бюджет	8848,52	0	0	0	8848,52	0	0
						бюджет района	1322,19	0	0	0	1322,19	0	0
Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей Камешковского района»	заместитель главы администрации района по социальным вопросам		10 03	0231081	300	Всего	27585,253	4815,0	4462,953	5702,0	3990,3	4348,8	4266,2
						фед.бюджет	0	-	-	-	-	-	-
						обл. бюджет	11066,4	1243,5	1385,5	1945,4	1950,4	2251,9	2289,7

						бюджет района	2964,428	344,1	355,028	574,6	565,7	622,7	502,3
						внеб. ис-точники	13554,425	3227,4	2722,425	3182,0	1474,2	1474,2	1474,2
Подпрограмма «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем отдельных категорий граждан Камешковского района, установленных законодательством»	заместитель главы администрации района по социальным вопросам		10 03	0231081	300	всего	2548,1	0	0	2548,1	0	0	0
						фед. бюджет	0	-	-	-	-	-	-
						Обл. бюджет	2548,1	0	0	2548,1	0	0	0
						внеб. ист	0	-	-	-	-	-	-
Подпрограмма «Обеспечение жильем многодетных семей Камешковского района»	заместитель главы администрации района по социальным вопросам		10 03	0231081	300	всего	49629,333	6513,3	5982,282	10428,591	9000,0	9000,0	8705,16
						фед. бюджет	0	0	0	0	0	0	0
						обл.бюд-жет	25234,189	2652,8	2877,194	3261,195	5481,0	5481,0	5481,0
						бюджет района	3476,171	396,4	430,306	487,305	819,0	819,0	524,16
						внеб. источн.	20918,973	3464,1	2674,782	6680,091	2700,0	2700,0	2700,0
Подпрограмма «Обеспечение территории Камешковского	Отдел архитектуры и градостроительства		04 12	0214005	400	всего	7501,8	1666,7	1666,7	945,1	1091,5	982,4	1149,4
						фед. бюджет	-	-	-	-	-	-	-

района документацией для осуществления градостроитель-ной деятельности»						обл.бюд-жет	6646,7	1450,0	1450,0	822,2	942,1	982,4	1000
						бюджет района	855,1	216,7	216,7	122,9	149,4	-	149,4
						внеб. источн.	-	-	-	-	-	-	-

II. Прогноз конечных результатов реализации муниципальной программы

Муниципальная программа состоит из пяти подпрограмм:

- «Стимулирование развития жилищного строительства»;

- «Обеспечение жильем молодых семей Камешковского района»;

- «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем отдельных категорий граждан Камешковского района, установленных законодательством»;

- «Обеспечение жильем многодетных семей Камешковского района»

- «Обеспечение территории Камешковского района документацией для осуществления градостроительной деятельности»

Предусмотренные в рамках реализации каждой Подпрограммы цели, задачи и мероприятия обеспечивают согласованную муниципальную политику, направленную на улучшение жилищных условий населения района и в максимальной степени будут способствовать достижению целей и конечных результатов настоящей Муниципальной программы.

III. Порядок и методика оценки эффективности муниципальной программы.

Реализация Муниципальной программы предполагает достижение следующих результатов:

- рост социальной эффективности, обусловленный увеличением количества земельных участков, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой, для индивидуального жилищного строительства многодетными семьями;

- увеличение количества семей Камешковского района, обеспеченных благоустроенным жильем.

Оценкой эффективности реализации Муниципальной программы является достижение следующих показателей:

- обеспечение строительства к участкам для многодетных семей объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;

- предоставление государственной поддержки не менее чем 12 молодым семьям;

- предоставление государственных жилищных сертификатов за счет средств федерального бюджета не менее чем 3 гражданам;

- предоставление единовременных денежных выплат и жилищных субсидий за счет средств областного и федерального бюджетов не менее чем 6 гражданам;

- предоставление государственной поддержки не менее чем 6 многодетным семьям.

IV. Анализ рисков реализации муниципальной программы и описание мер управления рисками реализации муниципальной программы

К рискам реализации Муниципальной программы, которыми могут управлять заказчик и руководители Муниципальной программы, уменьшая вероятность их возникновения, следует отнести следующие:

1) Институционально-правовой риск, связанный с отсутствием законодательного регулирования или недостаточно быстрым формированием институтов, предусмотренных Муниципальной программой (например, развитие коммунальной инфраструктуры в рамках проектов государственно-частного партнерства, жилищно-строительная кооперация и другие), что может привести к невыполнению программы в полном объеме. Данный риск можно оценить как высокий, поскольку формирование новых институтов в рамках программы не только в большинстве случаев требует законодательного регулирования на федеральном и областном уровнях, но и может потребовать значительных сроков практического внедрения.

2) Операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией Муниципальной программы, в том числе отдельных ее исполнителей, неготовности организационной инфраструктуры к решению задач, поставленных программой, что может привести к нецелевому и (или) неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий программы или задержке в их выполнении. Данный риск может быть качественно оценен как умеренный, поскольку опыт реализации, например, долгосрочной целевой программы «Жилище» показывает возможность успешного управления данным риском.

3) Риск финансового обеспечения, который связан с финансированием Муниципальной программы в неполном объеме, как за счет бюджетных, так и внебюджетных источников. Данный риск возникает по причине значительной продолжительности периода реализации Муниципальной программы, а также высокой зависимости ее успешной реализации от привлечения внебюджетных источников. Однако, учитывая формируемую практику программного бюджетирования в части обеспечения реализации Муниципальной программы за счет средств бюджетов, а также предусмотренные Муниципальной программой меры по созданию условий для привлечения средств внебюджетных источников, риск сбоев в реализации Муниципальной программы по причине недофинансирования можно считать умеренным.

Реализации Муниципальной программы также угрожают следующие риски, которые связаны с изменениями внешней среды и которыми невозможно управлять в рамках реализации Муниципальной программы:

1) Риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения. Учитывая опыт последнего финансово-экономического кризиса, который оказал существенное негативное влияние на динамику основных показателей жилищного строительства, ипотечного жилищного кредитования, такой риск для реализации Муниципальной программы может быть качественно оценен как высокий.

Меры управления рисками реализации Муниципальной программы основываются на следующих обстоятельствах:

1) Наибольшее отрицательное влияние из вышеперечисленных рисков на реализацию Муниципальной программы может оказать реализация институционально-правового и риска ухудшения состояния экономики, которые содержат угрозу срыва реализации Муниципальной программы. Поскольку в рамках реализации Муниципальной программы отсутствуют рычаги управления риском ухудшения состояния экономики, наибольшее внимание будет уделяться управлению институционально-правовым риском.

2) Управление рисками реализации Муниципальной программы, которыми могут управлять ответственный исполнитель и соисполнители Муниципальной программы, должно соответствовать задачам и полномочиям существующих органов местного самоуправления Камешковского района.

1. Порядок и методика оценки эффективности Муниципальной программы

Оценка эффективности реализации Муниципальной программы будет проводиться с использованием показателей (индикаторов) выполнения Муниципальной программы (далее – показатели), мониторинг и оценка степени достижения целевых значений которых позволяют проанализировать ход выполнения программы и выработать правильное управленческое решение.

Методика оценки эффективности Муниципальной программы (далее – Методика) представляет собой алгоритм оценки по годам и по итогам реализации Муниципальной программы в целом, как результативности программы, исходя из оценки соответствия текущих значений показателей их целевым значениям, так и экономической эффективности достижения таких результатов с учетом объема ресурсов, направленных на реализацию программы.

Методика включает проведение количественных оценок эффективности по следующим направлениям:

1) степень достижения запланированных результатов (достижения целей и решения задач) Муниципальной программы (оценка результативности);

2) степень соответствия фактических затрат бюджетных средств запланированному уровню (оценка полноты использования бюджетных

средств);

3) эффективность использования бюджетных средств бюджета (оценка экономической эффективности достижения результатов).

В дополнение к количественной оценке эффективности будет производиться качественная оценка социальной эффективности Муниципальной программы на основе анализа достижения ожидаемых результатов программы. Оценка эффективности реализации Муниципальной программы включает в себя также качественную оценку реализовавшихся рисков и социально-экономических эффектов, оказавших влияние на изменение ситуации в жилищной сфере.

Расчет результативности по каждому показателю Муниципальной программы проводится по формуле:

$$Ei = \frac{Tfi}{TNi} \times 100,$$

где:

Ei – степень достижения i - показателя Муниципальной программы (процентов);

Tfi – фактическое значение показателя;

TNi – установленное Муниципальной программой целевое значение показателя.

Расчет результативности реализации Муниципальной программы в целом проводится по формуле:

$$E = \frac{\sum_{i=1}^{n} Ei}{n} \times 100,$$

где:

E - результативность реализации Муниципальной программы (процентов);

n - количество показателей программы.

В целях оценки степени достижения запланированных результатов Муниципальной программы устанавливаются следующие критерии:

-если значение показателя результативности E равно или больше 80%, степень достижения запланированных результатов Муниципальной программы оценивается как высокая;

-если значение показателя результативности E равно или больше 50%, но меньше 80%, степень достижения запланированных результатов Муниципальной программы оценивается как удовлетворительная;

-если значение показателя результативности E меньше 50%, степень достижения запланированных результатов Муниципальной программы оценивается как неудовлетворительная.

Расчет степени соответствия фактических затрат на реализацию Муниципальной программы запланированному уровню производится по следующей формуле:

$$П = \frac{ЗФ}{ЗП} \times 100,$$

где:

П – полнота использования бюджетных средств;

ЗФ – фактические расходы на реализацию Муниципальной программы в соответствующем периоде;
ЗП – запланированные бюджетные расходы на реализацию Муниципальной программы в соответствующем периоде.

В целях оценки степени соответствия фактических затрат бюджета на реализацию Муниципальной программы к запланированному уровню, полученное значение показателя полноты использования бюджетных средств сравнивается со значением показателя результативности:

- если значение показателя результативности Е и значение показателя полноты использования бюджетных средств П равны или больше 80%, то степень соответствия фактических затрат федерального бюджета на реализацию Муниципальной программы к запланированному уровню оценивается как удовлетворительная;

- если значения показателя результативности Е меньше 80%, а значение показателя полноты использования бюджетных средств П меньше 100%, то степень соответствия фактических затрат федерального и областного бюджета на реализацию Муниципальной программы к запланированному уровню оценивается как неудовлетворительная.

Расчет эффективности использования бюджетных средств на реализацию Муниципальной программы производится по следующей формуле:

$$Э = \frac{П}{Е},$$

где:
Э – эффективность использования средств федерального и областного бюджетов;
П – показатель полноты использования бюджетных средств;
Е – показатель результативности реализации Муниципальной программы.

В целях оценки эффективности использования бюджетных средств при реализации Муниципальной программы устанавливаются следующие критерии:

- если значение показателя эффективности использования бюджетных средств Э равно 1, то такая эффективность оценивается как соответствующая запланированной;

- если значение показателя эффективности использования бюджетных средств Э меньше 1, то такая эффективность оценивается как высокая;

- если значение показателя эффективности использования средств бюджетных Э больше 1, то такая эффективность оценивается как низкая.

При необходимости ответственный исполнитель Муниципальной программы будет привлекать независимых экспертов для проведения анализа хода реализации Муниципальной программы.

Приложение № 1
к Муниципальной программе

Перечень основных мероприятий муниципальной программы

№№ п/п	Номер и наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый непосредст-венный результат (краткое описание)	Связь мероприятия с показателями программы (подпрограммы)
			начала реализации	окончания реализации		
1	2	3	4	5	6	7
1. Подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства»						
	Мероприятие 1.1 - формирование земельных участков для предоставления гражданам, имеющим троих и более детей для индивидуального жилищного строительства. -обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет.	Первый заместитель главы администрации района по вопросам жизнеобеспечения и развитию инфраструктуры, отдел жизнеобеспечения населения, отдел имущественных и земельных отношений.	01.01.2021	31.12.2026	Увеличение количества земельных участков, предоставленных многодетным семьям, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой	Количество земельных участков, предоставленных многодетным семьям, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой
2. Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей Камешковского района»						
	Мероприятие 2.1 -предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья	Заместитель главы администрации района по социальным вопросам	01.01.2021	31.12.2026	Обеспечение жильем молодых семей	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия при оказании содействия за счет бюджетных средств

3. Подпрограмма «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем отдельных категорий граждан Камешковского района, установленных законодательством»						
	Мероприятие 3.1 - предоставление государственной поддержки гражданам Камешковского района, перед которыми государство имеет обязательство по жилым помещениям в соответствии с законодательством	Заместитель главы администрации района по социальным вопросам	01.01.2021	31.12.2026	Обеспечение жильем граждан Камешковского района, перед которыми государство имеет обязательство по жилым помещениям в соответствии с законодательст-вом	Количество граждан, улучшивших жилищные условия, категории которых установлены законодательством
4. Подпрограмма «Обеспечение жильем многодетных семей Камешковского района»						
	Мероприятие 4.1 - предоставление многодетным семьям социальных выплат на строительство индивидуального жилого дома	Заместитель главы администрации района по социальным вопросам	01.01.2021	31.12.2026	Обеспечение жильем многодетных семей	Количество многодетных семей, получивших поддержку на улучшение жилищных условий"
5. Подпрограмма «Обеспечение территории Камешковского района документацией для осуществления градостроительной деятельности»						
	Мероприятие 5.1 - Разработка документации по планировке территорий, описание границ территориальных зон, границ населенных пунктов, внесение изменений в документы территориального планирования, внесение изменений в правила землепользования и застройки	Отдел архитектуры и градостроительст-ва	01.01.2021	31.12.2026	Исполнение требований законодательства, привлечение инвестиций в экономику района	Годовой объем ввода жилья. Уровень обеспеченности населения района жильем на конец года, приходящийся в среднем на одного жителя района. Уровень инвестиций в экономику района

Приложение № 2
к Муниципальной программе

ПОДПРОГРАММА «СТИМУЛИРОВАНИЕ РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»

I. Паспорт Подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства»

Наименование Подпрограммы	Подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства» (далее – Подпрограмма)
Основание для разработки Подпрограммы	Указ Президента РФ от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»; Постановление Губернатора Владимирской области от 17.12.2013 № 1390 «Об утверждении государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области»
Ответственный исполнитель Подпрограммы	- первый заместитель главы администрации района по вопросам жизнеобеспечения и развитию инфраструктуры
Соисполнитель Подпрограммы	-отдел жизнеобеспечения населения администрации Камешковского района -отдел архитектуры и градостроительства администрации Камешковского района; - отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района; - МУ «УЖКХ» Камешковского района; - МУ «УЖКХ» города Камешково
Программно-целевые инструменты Подпрограммы	Реализация Подпрограммы будет осуществляться посредством выполнения следующего мероприятия: -обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет
Цель Подпрограммы	- повышение качества и условий жизни семей, имеющих троих и более детей в возрасте до 18 лет (далее - многодетные семьи), проживающих на территории МО Камешковский район; - повышение уровня обустройства Камешковского

	района инженерной и транспортной инфраструктурой
Задачи Подпрограммы	Инфраструктурное обустройство земельных участков, предназначенных для комплексного освоения, а также предоставляемых семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет
Целевые индикаторы и показатели Подпрограммы	Количество земельных участков, предоставленных многодетным семьям, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой
Этапы и сроки реализации Подпрограммы	2021 - 2026 годы
Объем бюджетных ассигнований Подпрограммы	Объем финансирования муниципальной программы на весь период ее реализации составляет 10170,71 тыс. руб., в том числе: - средства областного бюджета - 8848,52 тыс.руб., - средства бюджета района - 1322,19 тыс.руб.,
Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы	В результате реализации Подпрограммы доля земельных участков, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой, предоставленных многодетным семьям достигнет 100 % в 2026 году

II. Характеристика сферы реализации Подпрограммы, включая описание текущего состояния, основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития

Для решения социальных проблем многодетных семей Законом Владимирской области от 09.11.2011 № 99-ОЗ «О внесении изменений в Закон Владимирской области от 11.03.2010 № 11-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области» утвержден порядок бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства гражданам, состоящим на учете нуждающихся в жилых помещениях и имеющих троих и более детей в возрасте до 18 лет, проживающих с ними.

Значительные затраты при строительстве жилого дома многодетные семьи понесут при подключении жилого дома к инженерной инфраструктуре.

Задача по обеспечению земельных участков, предоставляемых для многодетных семей, инженерной и транспортной инфраструктурой при поддержке субъектов Российской Федерации и муниципальных образований, определена Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».

Органами местного самоуправления, на которые возложена задача по предоставлению земельных участков многодетным семьям, должна оказываться поддержка данной категории граждан, в том числе и по обеспечению земельных участков необходимой инженерной и транспортной инфраструктурой.

Наличие системных проблем в вопросах обеспечения земельных участков предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет, требует программно-целевых действий.

Данная Подпрограмма предусматривает реализацию комплекса мероприятий по обеспечению земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет инженерной и транспортной инфраструктурой.

III. Приоритеты муниципальной политики, основные цели и задачи Подпрограммы с указанием сроков и этапов ее реализации, а также целевых показателей

Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации Подпрограммы определены в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», а также государственной программой Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2012 года № 2227-р, а также постановлением Губернатора Владимирской области от 17.12.2013 № 1390 «Об утверждении государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области».

Государственная политика в сфере реализации Подпрограммы будет осуществляться в рамках приоритета районной политики в качестве поддержки семей имеющих троих и более детей, которые нуждаются в улучшении жилищных условий, но не имеют объективной возможности построить жилье.

Основной формой поддержки такой категории граждан в рамках реализации Подпрограммы будет строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры к земельным участкам, полученным в рамках действующего законодательства.

Сведения о значениях целевых индикаторов Подпрограммы по годам представлены в таблице 1.

Таблица № 1

№ п/п	Индикаторы по мероприятиям Подпрограммы	Ед. изм.	Целевые значения по годам:					
			2021	2022	2023	2024	2025	2026
1.	Количество земельных участков, предоставленных многодетным семьям, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой	участок	15	15	10	15	15	15

Сроки реализации Подпрограммы: 2021 – 2026 годы.

Ожидаемые результаты реализации подпрограммы: увеличение доли земельных участков, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой, предоставленных многодетным семьям до 100 % в 2026 году.

IV. Механизм реализации и управления Подпрограммой

Подпрограмма финансируется за счет средств областного и местного бюджетов.

Средства областного бюджета предоставляются, будут предоставляться муниципальным образованиям, имеющим наименьшую оценку показателя, характеризующего количественное значение критерия эффективности использования государственной поддержки, определяемого как отношение объема запрашиваемых субсидий к количеству земельных участков, предоставляемых (предоставленных) семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет, на обеспечение которых инженерной и транспортной инфраструктурой выделяется субсидия.

Распределение субсидий в разрезе муниципальных образований, утверждается постановлением Губернатора области в составе Перечня объектов капитального строительства объектов муниципальной собственности, софинансируемых из областного бюджета на очередной финансовый год.

Финансирование разработки, а также проведение экспертизы проектно-сметной документации на строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках осуществляется органом местного самоуправления.

Главным распорядителем бюджетных средств в рамках Подпрограммы является администрация муниципального образования Камешковский район.

Администрация Камешковского района или уполномоченные ею в установленном порядке органы, осуществляет:

- подготовку задания на проектирование;
- проведение конкурсов (аукционов) на разработку документации на проведение работ по межеванию, по строительству объектов инженерной инфраструктуры.

Администрация муниципального образования Камешковский район Владимирской области осуществляет:
- анализ имеющихся земельных участков на предмет их востребованности;
- подготовку заявочной документации для участия в отборе;
- проведение конкурсов на разработку документации на проведение работ по строительству инженерной инфраструктуры на земельных участках;
- контроль за целевым использованием средств, подготовку и представление отчетов о ходе ее выполнения.

Для участия в областной Подпрограмме «Стимулирование развития жилищного строительства» администрация муниципального образования Камешковский район Владимирской области направляет в департамент строительства и архитектуры области заявку на участие в конкурсном отборе на предоставление средств областного бюджета в сроки, установленные департаментом, на проведение работ по инженерному обустройству земельных участков, к которой прилагаются следующие документы:
- муниципальная программа, предусматривающая реализацию мероприятия по обеспечению инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет;
- выписка из бюджета муниципального образования о наличии средств на финансирование муниципальной программы в объемах, достаточных для выполнения работ по обеспечению земельного участка инженерной и транспортной инфраструктурой с учетом субсидии.
- положительное заключение государственной вневедомственной экспертизы на проектную документацию и смету;
- положительное заключение о достоверности сметной стоимости объекта капитального строительства;
- список земельных участков, предоставленных или планируемых к выделению в собственность многодетным семьям, на обеспечение инфраструктурой которых будет осуществляться выделение средств областного бюджета.

Субсидия, предоставленная органам местного самоуправления, может быть перераспределена в том случае, если:
- у муниципального образования отсутствует потребность в средствах;
- муниципальным образованием не выполнено условие долевого участия в размере, соответствующем условиям софинансирования из областного бюджета.

Финансирование данного мероприятия Подпрограммы осуществляется в соответствии с постановлением Губернатора области от 15.07.2008 № 517 «Об утверждении Положения о формировании и финансировании Перечней объектов капитального строительства и капитального ремонта на очередной финансовый год».

Контроль за реализацией программы осуществляет глава администрации муниципального образования Камешковский район.

V. Обоснование объемов финансовых ресурсов

Общий объем финансирования Подпрограммы в 2021 - 2026 годах составит:

за счет всех источников финансирования – 10170,71тыс. рублей,

в том числе:

за счет средств областного бюджета – 8848,52 тыс. рублей;

за счет средств бюджета района – 1322,19 тыс. рублей;

Объем ресурсного обеспечения реализации Подпрограммы по годам представлен в таблицах № 2, 3.

Объемы бюджетных средств на обеспечение Подпрограммы утверждаются решением Совета народных депутатов Камешковского района о районном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период и подлежат ежегодному уточнению при формировании проектов районного бюджета, могут быть скорректированы в установленном порядке.

Таблица № 2
(тыс. рублей)

Источники финансирования	Всего за 2021 - 2026 гг.	В том числе по годам:					
		2021	2022	2023	2024	2025	2026
1. На обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет							
областной бюджет <*>	8848,52	0	0	0	8848,52	0	0
бюджет района<**>	1322,19	0	0	0	1322,19	0	0
бюджет МО г. Камешково <**>	0	0	0	0	0	0	0
Итого по 1 мероприятию:	10170,71	0	0	0	10170,71	0	0

<*> - ежегодно объемы финансирования уточняются при формировании расходов областного бюджета с учетом прогноза социально-экономического развития области на планируемый период.

<**>- финансирование Подпрограммы за счет средств бюджета района и бюджета МО г. Камешково будет осуществляться по мере изыскания финансовых возможностей.

Перечень земельных участков, запланированных для обеспечения инженерной и транспортной инфраструктурой.

Таблица № 4

(тыс. рублей)

№ п/п	Местонахождение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Затраты на строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры			
			газоснабжение	водоснабжение	водоотведение	автомобильные дороги
1	**Муниципальное образование город Камешково**					
1.1	г. Камешково, ул. 2-я Заозерная	33:06:010128:366				
1.2	г. Камешково, ул. 2-я Заозерная	33:06:010128:367				
1.3	г. Камешково, ул. 2-я Заозерная	33:06:010128:365				
1.4	г. Камешково, ул. 2-я Заозерная	33:06:010128:364				
1.5	г. Камешково, ул. 2-я Заозерная	33:06:010128:363				
1.6	г. Камешково, ул. 2-я Заозерная	33:06:010128:372				
1.7	г. Камешково, ул. 2-я Заозерная	33:06:010128:377				
1.8.	г. Камешково, ул. 2-я Заозерная	33:06:010128:371				
1.9	г. Камешково, ул. 2-я Заозерная	33:06:010128:374				
1.10	г. Камешково, ул. 2-я Заозерная	33:06:010128:376				
1.11	г. Камешково, ул. 2-я Заозерная	33:06:010128:378				
1.12	г. Камешково, ул. 2-я Заозерная	33:06:010128:380				
1.13	г. Камешково, ул. 2-я Заозерная	33:06:010128:375				
1.14	г. Камешково, ул. 2-я Заозерная	33:06:010128:379				

1.15	г. Камешково, ул. 2-я Заозерная	33:06:010128:373				
1.16	г. Камешково, ул. Б. Французова	33:06:010160:171				
1.17	г. Камешково, ул. Б. Французова	33:06:010160:172				
1.18	г. Камешково, ул. Б. Французова	33:06:010160:173				
1.19	г. Камешково, ул. Б. Французова	33:06:010160:175				
1.20	г. Камешково, ул. 2-я Заозерная	33:06:010128:393				
1.21	г. Камешково, ул. 2-я Заозерная	33:06:010128:390				
1.22	г. Камешково, ул. 2-я Заозерная	33:06:010128:392				
1.23	г. Камешково, ул. 2-я Заозерная	33:06:010128:389				
1.24	г. Камешково, ул. 1-я Заозерная	33:06:010128:391				
1.25	г. Камешково, ул. 1-я Заозерная	33:06:010128:373				
1.26	г. Камешково, ул. 1-я Заозерная	33:06:010128:398				
1.27	г. Камешково, ул. 1-я Заозерная	33:06:010128:396				
1.28	г. Камешково, ул. 1-я Заозерная	33:06:010128:397				
1.29	г. Камешково, ул. 1 Заозерная	33:06:010128:570				
1.30	г. Камешково, ул. 1 Заозерная	33:06:010128:571				
1.31	г. Камешково, ул. 1 Заозерная	33:06:010128:572				
1.32	г. Камешково, ул. 1 Заозерная	33:06:010128:573				
1.33	г. Камешково, ул. 1 Заозерная	33:06:010128:575				
1.34	г. Камешково, ул. 1 Заозерная	33:06:010128:577				
1.35	г. Камешково, ул. 1 Заозерная	33:06:010128:580				

1.36	г. Камешково, ул. 1 Заозерная	33:06:010128:581				
1.37	г. Камешково, ул. 1 Заозерная	33:06:010128:582				
1.38	г. Камешково, ул. Школьная	33:06:010114:133				
.39	г. Камешково, ул. Герцена	33:06:000000:568				
1.40	г. Камешково, ул. Герцена	33:06:010111:121				
1.41	г. Камешково, ул. К. Маркса	33:06:010143:331				
1.42.	г. Камешково, ул. Герцена	33:06:000000:567				
1.43	г. Камешково, ул. Герцена	33:06:010112:225				
1.44	г. Камешково, ул. Герцена	33:06:010111:116				
1.45	г. Камешково, ул. Герцена	33:06:010111:119				
1.46	г. Камешково, ул. Герцена	33:06:010111:115				
1.47	г. Камешково, ул. Герцена	33:06:000000:566				
1.48	г. Камешково, ул. Герцена	33:06:000000:573				
1.49	г. Камешково, ул. Герцена	33:06:010111:113				
1.50	г. Камешково, ул. Герцена	33:06:010111:112				
1.51	г. Камешково, ул. Герцена	33:06:010111:120				
1.52	г. Камешково, ул. Герцена	33:06:010111:117				
1.53	г. Камешково, ул. Герцена	33:06:010112:289				
1.54	г. Камешково, ул. Кирова	33:06:010160:236				
1.55	г. Камешково, ул. Б.Французова	33:06:010160:213				
1.56	г. Камешково, ул. Герцена	33:06:010111:114				

1.57	г. Камешково, ул. Герцена	33:06:010111:122				
1.58	г. Камешково, ул. Герцена	33:06:010111:118				
1.59	г. Камешково, ул. Пушкина	33:06:010118:315				
1.60	г.Камешково, ул. Победы	33:06:010103:1023				
1.61	г. Камешково, ул. Молодежная	33:06:010118:73				
1.62	г. Камешково, ул. Молодежная	33:06:010118:563				
2	**Муниципальное образование Вахромеевское**					
2.1	п. Краснознаменский, ул. Шоссейная	33:06:051001:22				
2.2	п.им. М.Горького, ул. Березовая	33:06:052002:30				
2.3	п.им. Красина	33:06:051101:117				
2.4	п.им. М.Горького, ул. Березовая	33:06:052002:38				
2.5	п. им. М. Горького	33:06:052010:5				
2.6	п. им. М.Горького, ул. Березовая	33:06:052002:37				
2.7	п.им. М.Горького, ул. Березовая	33:06:052002:44				
2.8	п.им. М.Горького, ул. Березовая	33:06:052002:48				
2.9	п.им. М.Горького, ул. Березовая	33:06:052002:43				
2.10	п.им. М.Горького, ул. Березовая	33:06:052002:47				
2.11	п.им. М.Горького, ул. Березовая	33:06:052002:45				
2.12	п.им. М.Горького, ул. Березовая	33:06:052002:46				
2.13	п.им. М.Горького, ул. Березовая	33:06:052002:173				
2.14	п.им. М.Горького, ул. Березовая	33:06:052002:174				
2.15	д. Симаково	33:06:051401:238				

2.16	д. Микшино	33:06:051201:1862				
3	**Муниципальное образование Второвское**					
3.1	д. Аксенцево	33:06:100102:89				
3.2	д. Н. Быковка	33:06:100803:167				
3.3	с. Второво, ул. Молодежная, д. 26А	33:06:080201:990				
3.4	д. Волковойно, ул. Новая	33:06:120201:858				
3.5	д. Волковойно, ул. Новая	33:06:120201:927				
3.6	д. Новая Быковка	33:06:103501:1084				
3.7	д. Филяндино	33:06:101003:129				
3.8	с. Второво	33:06:080201:1037				
3.9	с. Второво	33:06:080201:1054				
3.10	д. Н.Быковка	33:06:103501:1096				
3.11	д. Н.Быковка	33:06:103501:1082				
3.12	д. Н.Быковка	33:06:103501:1087				

3.13	с. Второво, ул. Спортивная	33:06:080201:1402				
3.14	д. Новая Быковка	33:06:103501:1091				
3.15	с. Мостцы	33:06:122501:1307				
3.16	д. Филяндино	33:06:101003:282				
3.17	д. Новая Быковка	33:06:103501:1080				
3.18	п. Мирный	33:06:080901:1529				
3.19	п. Мирный	33:06:080901:1530				
3.20	с. Второво	33:06:080201:1051				
3.21	с. Мостцы	33:06:122501:1305				
3.22	с. Мостцы	33:06:122501:1306				
4	**Муниципальное образование Брызгаловское**					
4.1	п.им. К.Маркса, ул. 2-я Линия	33:06:061701:72				
4.2	п. Дружба, ул. Дорожная	33:06:060903:95				

4.3	п. Дружба, ул. Дорожная	33:06:060903:97				
4.4	п. Дружба, ул. Дорожная	33:06:060903:101				
4.5	п. им. К. Маркса, ул. Молодежная	33:06:061716:107				
4.6	п.им. К.Маркса, ул. Молодежная	33:06:061716:106				
4.7	д. Брызгалово	33:06:060601:156				
4.8	п. Новки, ул. Северная	33:06:020249:45				
4.9	п. Дружба, ул. Дорожная	33:06:060903:106				
4.10	п. Дружба, ул. Дорожная	33:06:060903:128				
4.11	п. Дружба, ул. Дорожная	33:06:060903:147				
4.12	п. им. К. Маркса, ул. Молодежная	33:06:061716:110				
4.13	п. Дружба, ул. Дорожная	33:06:060903:146				
4.14	п.им. К. Маркса, ул. Молодежная	33:06:061716:109				
4.15	п. Дружба, ул. Дорожная	33:06:060903:150				

4.16	п. Дружба, ул. Дорожная	33:06:060903:145				
4.17	п. им. К. Маркса, ул. Молодежная	33:06:061716:111				
4.18	п. им. К. Маркса, ул. Молодежная	33:06:061716:108				
4.19	п. Дружба, ул. Дорожная	33:06:060903:149				
4.20	п. Дружба, ул. Дорожная	33:06:060903:158				
4.21	п. Дружба, ул. Дорожная	33:06:060903:157				
4.22	п. Дружба, ул. Дорожная	33:06:060903:156				
4.23	п. Дружба, ул. Дорожная	33:06:060903:161				
4.24	п. Дружба, ул. Дорожная	33:06:060903:164				
4.25	п. Дружба, ул. Дорожная	33:06:060903:166				
4.26	п. Дружба, ул. Дорожная	33:06:060903:165				
4.27	п. Дружба, ул. Дорожная	33:06:060903:163				
4.28	п. им. Кирова	33:06:061002:205				

4.29	п. Дружба, ул. Дорожная	33:06:060903:168				
4.30	п. Дружба, ул. Дорожная	33:06:060903:170				
4.31	п. Дружба, ул. Дорожная	33:06:060903:171				
4.32	п. Дружба, ул. Дорожная	33:06:060903:174				
4.33	п. Дружба, ул. Дорожная	33:06:060903:169				
4.34	п. Дружба, ул. Дорожная	33:06:060903:286				
4.35	п. Дружба, ул. Дорожная	33:06:060903:287				
4.36	п. Дружба, ул. Дорожная	33:06:060903:288				
4.37	п. Дружба, ул. Дорожная	33:06:060903:289				
4.38	п. Дружба, ул. Дорожная	33:06:060903:290				
4.39	п. Дружба, ул. Дорожная	33:06:060903:291				
4.40	п. Дружба, ул. Дорожная	33:06:060903:292				
4.41	п. Дружба, ул. Дорожная	33:06:060903:293				
5	**Муниципальное образование Пенкинское**					
5.1	с. Гатиха, ул. Новая	33:06:110501:1032				

5.2	с. Гатиха, ул. Новая	33:06:110501:1050				
5.3	с. Гатиха, ул. Новая	33:06:110501:1156				
5.4	с. Гатиха, ул. Новая	33:06:110501:1051				
5.5	с. Гатиха, ул. Новая	33:06:110501:1265				
5.6	С. Гатиха, ул. Садовая	33:06:110501:1329				
5.7	с. Гатиха, ул. Садовая д. 56	33:06:110501:1327				
5.8	с. Гатиха, ул. Садовая	33:06:110501:1376				
5.9	с. Гатиха, ул. Садовая	33:06:110501:1364				
6	**Муниципальное образование Сергеихинское**					
6.1	п.им. Артема, ул. Лесная	33:06:070101:374				
6.2	п.им. Артема, ул. Лесная	33:06:070101:376				
6.3	д. Остров	33:06:071101:120				
6.4	с. Коверино, ул. Центральная, восточнее домовладения № 1	33:06:070701:671				
6.5	с. Коверино, ул. Садовая, восточнее	33:06:070701:670				

	домовладения № 2					
6.6	п. Новая Заря	33:06:040501:153				
6.7	п. им. Артема, ул. Лесная	33:06:070101:642				
6.8	п. им. Артема, ул. Лесная	33:06:070101:651				
6.9	д. Нерлинка	33:06:071001:279				
6.10	д. Новая Печуга	33:06:040601:43				

VI. Перечень основных мероприятий Подпрограммы

Таблица № 5 (тыс.рублей)

№№ п/п	Наименование программных мероприятий	Срок исполнения	Ответствен-ный исполнитель	Объем финансирования (тыс.руб.)	В том числе за счет средств			
					Федерального бюджета	Областного бюджета	Местного бюджета	Внебюджетных источников
1	Подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства»							
2	Основное мероприятие : -обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет							
3	Задача: инфраструктурное обустройство земельных участков, предназначенных для комплексного освоения, а также предоставляемых семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет							
	3.1. Формирование земельных участков	2021-2026 гг	ОИиЗО	0	-	-	0	-
	3.2. Сбор технических условий на технологическое присоединение к инженерным сетям: -водоснабжение -водоотведение -газоснабжение -электроснабжение -дороги	2021-2026гг	ОЖН, МУ «УЖКХ» Камешковс-кого район, МУ «УЖКХ» города Камешково	-	-	-	-	-
	3.3. Подготовка проектно-сметной документации на строительство инженерной и транспортной инфраструктуры	2021-2026 год	МУ «УЖКХ» Камешковс-кого район, МУ «УЖКХ» города Камешково	0 0	-	-	0 0**	-
	3.4. Экспертиза проектно-сметной документации на	2021-2026г.	МУ «УЖКХ» Камешковс-кого район,	0	-	-	0**	-

	строительство инженерной и транспортной инфраструктуры		МУ «УЖКХ» города Камешково					
	3.5. Проведение конкурсов по выбору подрядных организаций на строительство инженерной и транспортной инфраструктуры	2021-2026 г.	МУ «УЖКХ» Камешковс-кого район, МУ «УЖКХ» города Камешково	-	-	-	-	-
	3.6. Проведение строительно-монтажных работ по обеспечению земельных участков инженерной и транспортной инфраструктурой	2021-2026 г. 2021-2026 гг.	МУ «УЖКХ» Камешковс-кого район, МУ «УЖКХ» города Камешково	0 10170,71	- -	0* 8848,52*	0** 1322,19**	- -
	Всего:	2021-2026гг		10170,71	-	8848,52*	1322,19**	

Объемы финансирования определены расчетно.

<*> - ежегодно объемы финансирования уточняются при формировании расходов областного бюджета с учетом прогноза социально-экономического развития области на планируемый период.

<**> - финансирование Подпрограммы за счет средств местного бюджета будет осуществляться по мере изыскания финансовых возможностей.

VII. Оценка эффективности и прогноз ожидаемых социальных, экономических и экологических результатов от реализации Подпрограммы

В процессе реализации муниципальной программы ожидается рост социальной эффективности, обусловленный увеличением количества земельных участков, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой, для индивидуального жилищного строительства многодетными семьями.

VIII. Анализ рисков реализации Подпрограммы и описание мер управления рисками

К рискам реализации Подпрограммы, которыми может управлять ответственный исполнитель, следует отнести следующие.

1. Институционально-правовой риск, связанный с отсутствием законодательного регулирования, что может привести к невыполнению Подпрограммы в полном объеме.

2. Операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией Подпрограммы, в том числе отдельных ее исполнителей, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий Подпрограммы или задержке их выполнения.

3. Риск финансового обеспечения, который связан с финансированием Подпрограммы в неполном объеме. Данный риск возникает по причине значительной продолжительности действия Подпрограммы, а также высокой зависимости ее успешной реализации от привлечения внебюджетных источников.

Эффективности реализации Подпрограммы также угрожают риски, которые связаны с изменениями внешней среды и которыми невозможно управлять в рамках реализации Подпрограммы.

1. Риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей.

2. Риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе природных и техногенных катастроф и катаклизмов.

Меры управления рисками реализации Подпрограммы основываются на следующих обстоятельствах:

1. Наибольшее отрицательное влияние из вышеперечисленных рисков на реализацию Подпрограммы может оказать реализация институционально-правового и риска ухудшения состояния экономики, которые содержат угрозу срыва реализации Подпрограммы. Поскольку в рамках реализации Подпрограммы отсутствуют рычаги управления риском ухудшения состояния экономики, наибольшее внимание будет уделяться управлению институционально-правовым рискам.

2. Управление рисками реализации Подпрограммы, которыми могут управлять ответственный исполнитель и соисполнители Подпрограммы, должно соответствовать задачам и полномочиям органов государственной муниципальной власти, задействованных в реализации Подпрограммы.

Приложение № 3
к Муниципальной программе

ПОДПРОГРАММА «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ КАМЕШКОВСКОГО РАЙОНА»

I. Паспорт Подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей Камешковского района»

Наименование подпрограммы	Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей Камешковского района» (далее – Подпрограмма)
Ответственный исполнитель подпрограммы	Заместитель главы администрации района по социальным вопросам
Соисполнители подпрограммы	-муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия администрации района»; -финансово-кредитные учреждения (по согласованию)
Программно-целевые инструменты подпрограммы	Система государственной и муниципальной поддержки молодых семей в решении жилищной проблемы
Цели подпрограммы	Обеспечение молодых семей Камешковского района доступным и комфортным жильем
Задачи подпрограммы	- предоставление молодым семьям Камешковского района - участникам Подпрограммы социальных выплат на приобретение (строительство) жилья; - разработка и внедрение правовых, финансовых и организационных механизмов оказания государственной поддержки молодым семьям по приобретению (строительству) жилья либо улучшению жилищных условий; - пропаганда новых приоритетов демографического поведения молодого населения, связанных с укреплением семейных отношений и многодетностью; - привлечение финансовых и инвестиционных ресурсов для обеспечения молодых семей

	благоустроенным жильем.
Целевые индикаторы и показатели подпрограммы	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия при оказании содействия за счет бюджетных средств
Этапы и сроки реализации подпрограммы	2021 - 2026 годы
Объем бюджетных ассигнований подпрограммы	Объем финансирования Подпрограммы на весь период ее реализации составляет 27585,253 тыс. руб., из них: - средства областного бюджета – 11066,4 тыс. руб.*, из них: 2021 год – 1243,5 тыс. руб.; 2022 год – 1385,5 тыс. руб.; 2023 год – 1945,4 тыс. руб.; 2024 год – 1950,4 тыс. руб.; 2025 год – 2251,9 тыс. руб.; 2026 год – 2289,7 тыс. руб.; - средства районного бюджета – 2964,428 тыс. руб.*, из них: 2021 год – 344,1 тыс. руб.; 2022 год – 355,028тыс. руб.; 2023 год – 574,6 тыс. руб.; 2024 год – 565,7 тыс. руб.; 2025 год – 622,7 тыс. руб.; 2026 год – 502,3 тыс. руб. - внебюджетные средства (собственные и заемные средства молодых семей) 13554,425 тыс. руб.*, из них: 2021 год – 3227,4 тыс. руб.; 2022 год – 2722,425 тыс. руб.; 2023 год – 3182,0 тыс. руб.; 2024 год – 1474,2 тыс. руб.; 2025 год – 1474,2 тыс. руб; 2026 год – 1474,2 тыс. руб.
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	Создание условий для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей. Привлечение в жилищную сферу внебюджетных источников, в том числе финансовых средств молодых семей. Создание механизмов оказания государственной поддержки молодым семьям в решении

	жилищного вопроса. Развитие и закрепление положительных демографических тенденций. Укрепление семейных отношений в молодежной среде и повышение авторитета многодетности. Предоставление государственной поддержки не менее чем 12 молодым семьям.

<*> Средства всех бюджетов носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению.

II. Характеристика проблемы и обоснование необходимости решения ее под программными методами

Жилищная проблема в Камешковском районе по-прежнему остается острой, а решение ее - актуальным. По ряду оценок одной из основных причин сокращения населения заключается в отсутствии перспектив решения жилищной проблемы населения репродуктивного возраста, то есть, в основном, молодого населения. Молодежь не менее чем другие возрастные группы населения нуждается в жилье, так как именно в этом возрасте создаются семьи, это наиболее благоприятный детородный возраст. Отсутствие жилья для молодой семьи является главной причиной разводов, ведет к снижению рождаемости. В связи с этим решение жилищной проблемы молодежи является важнейшей социальной задачей государства.

Результаты социологических исследований относят жилищные условия и доходы молодой семьи к важнейшим причинам, определяющим мотивацию молодой семьи в вопросах рождения детей.

Превышение смертности над рождаемостью в российском обществе ставит в ранг приоритетных государственных проблем, требующих незамедлительных и масштабных действий, проблему обеспечения жилищных условий для молодой семьи в целях стимулирования рождения и воспитания детей.

Снижение рождаемости происходит во всех промышленно развитых странах мира, однако Россия при этом имеет негативные тенденции основных демографических показателей, а именно: длительный спад рождаемости на фоне повышения смертности, ведущий к систематическому уменьшению абсолютной численности населения. Целевая демографическая политика по отношению к молодежи должна нейтрализовать процессы депопуляции и изменить демографическое поведение населения.

Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей Камешковского района» предусматривает реализацию системы государственной поддержки молодых семей в улучшении жилищных условий в целях стимулирования и закрепления положительных тенденций в изменении демографической

ситуации в Камешковском районе.

Продуманная и реалистичная политика в отношении семьи, расширение экономической поддержки семьи и, в частности, помощь в приобретении и строительстве жилья может серьезным образом повлиять на репродуктивное поведение молодежи.

Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей Камешковского района в 2015 - 2020 годах позволила 14 молодым семьям Камешковского района улучшить жилищные условия, в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов, при оказании поддержки за счет средств бюджетов всех уровней.

Несмотря на достигнутые результаты, проблема обеспечения жильем молодых семей остается актуальной. В 2020-2026 годах в районе изъявили желание участвовать в Подпрограмме 40 молодых семей, нуждающаяся в улучшении жилищных условий.

Таким образом, целесообразно продолжить реализацию данного механизма улучшения жилищных условий молодых семей Камешковского района.

III. Основные цели и задачи Подпрограммы с указанием сроков и этапов ее реализации, а также целевых индикаторов и показателей

Целью Подпрограммы является обеспечение молодых семей Камешковского района доступным и комфортным жильем.

Для достижения цели Подпрограммы необходимо решить следующие основные задачи:

- предоставление молодым семьям Камешковского района - участникам Подпрограммы социальных выплат на приобретение (строительство) жилья;
- разработка и внедрение правовых, финансовых и организационных механизмов оказания государственной поддержки молодым семьям по приобретению (строительству) жилья либо улучшению жилищных условий;
- пропаганда новых приоритетов демографического поведения молодого населения, связанных с укреплением семейных отношений и многодетностью;
- привлечение финансовых и инвестиционных ресурсов для обеспечения молодых семей благоустроенным жильем.

Подпрограмма рассчитана на 2021 - 2026 годы.

Целевой показатель Подпрограммы – количество молодых семей, улучшивших жилищные условия при оказании содействия за счет бюджетных средств.

Успешное выполнение мероприятий Подпрограммы позволит в 2021 - 2026 годах:

- обеспечить жильем 13 молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в том числе:

в 2021 году - 3 молодые семьи;

в 2022 году - 2 молодые семьи;

в 2023 году - 3 молодые семьи;

в 2024 году - 2 молодые семьи;

в 2025 году - 2 молодые семьи;
в 2025 году - 2 молодые семьи.

IV. Механизм реализации и управления Подпрограммой

Мероприятиями Подпрограммы предусматривается создание системы государственной поддержки молодых семей в решении ими жилищных проблем.

Система программных мероприятий состоит из следующих направлений:

1. Нормативное правовое обеспечение реализации подпрограммы, включающее в себя разработку нормативных правовых актов, определяющих порядок реализации мер государственной и муниципальной поддержки обеспечения жильем молодых семей.

2. Организационное обеспечение реализации подпрограммы предусматривает:

- формирование администрацией Камешковского района списков молодых семей для участия в Подпрограмме;
- организацию в средствах массовой информации работы, направленной на освещение целей и задач Подпрограммы;
- внедрение механизмов реализации Подпрограммы в практическую деятельность администрации Камешковского района;
- проведение мониторинга реализации Подпрограммы.

3. Финансовое обеспечение реализации Подпрограммы предполагает разработку финансовых и экономических механизмов оказания государственной поддержки молодым семьям и подготовку необходимых технико-экономических обоснований и расчетов при разработке проекта районного бюджета на соответствующий год.

Реализация Подпрограммы осуществляется исполнителями.

Заместитель главы администрации района по социальным вопросам:

- осуществляет нормативно-правовое и методологическое обеспечение реализации Подпрограммы, включая разработку финансово-экономических механизмов оказания государственной поддержки молодым семьям в решении жилищной проблемы;
- формирует заявку для участия в Подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы;
- осуществляет мониторинг реализации Подпрограммы;
- формирует информационную базу данных о молодых семьях - участниках Подпрограммы.
- формирует предложения по совершенствованию нормативно-правовой базы, касающейся реализации прав молодой семьи на государственную поддержку в решении жилищной проблемы.

Исполнители программных мероприятий несут ответственность за качественное и своевременное их выполнение, целевое и эффективное

использование финансовых средств и ресурсов.

Исполнители мероприятий Подпрограммы отчитываются о целевом использовании выделенных им финансовых средств и о ходе выполнения подпрограммы согласно утвержденным формам отчетности.

Порядок реализации Подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей Камешковского района» Муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Камешковского района» приведен в приложении к Подпрограмме.

V. Оценка эффективности и прогноз ожидаемых социальных, экономических результатов от реализации Подпрограммы

Эффективность реализации Подпрограммы и использование выделенных на нее средств федерального бюджета, областного бюджета и местного бюджета будет обеспечена за счет:

- исключения возможности нецелевого использования бюджетных средств;
- прозрачности использования бюджетных средств, в том числе средств федерального бюджета;
-государственного регулирования порядка расчета размера и предоставления социальных выплат;
- адресного предоставления бюджетных средств;
- привлечения молодыми семьями собственных, кредитных и заемных средств для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья.

Оценка эффективности использования субсидий, направленных бюджету Камешковского района, будет производиться на основе следующих показателей:

- Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия при оказании содействия за счет бюджетных средств.

VI. Обоснование ресурсного обеспечения Подпрограммы

При разработке стратегии ресурсного обеспечения Подпрограммы учитывались реальная ситуация в финансово-бюджетной сфере района, высокая социальная значимость проблемы, а также реальная возможность ее решения только при значительной государственной поддержке и вовлечении в инвестиционную деятельность всех участников реализации Подпрограммы.

1. Объем финансирования Подпрограммы на весь период ее реализации составляет 27585,253 тыс. руб., из них:
- средства федерального бюджета – 0 тыс. руб.*,
- средства областного бюджета – 11066,4 тыс. руб.*,
- средства районного бюджета – 2964,428 тыс. руб.*,
- внебюджетные средства (собственные и заемные средства молодых семей) – 13554,425 тыс. руб.*.

<*> Средства всех бюджетов носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению

2. Объемы финансирования Подпрограммы представлены в таблице 1.

Таблица 1

Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации Подпрограммы

(тыс. рублей)

Источники финансирования	Всего за 2021 - 2026 гг.	2021	2022	2023	2024	2025	2026
федеральный бюджет <*>	0	-	-	-	-	-	-
областной бюджет <**>	11066,4	1243,5	1385,500	1945,4	1945,4	2251,9	2289,7
районный бюджет	2964,428	344,1	355,028	574,6	565,7	622,7	502,3
собственные и заемные средства молодых семей <***>	13554,425	3227,4	2722,425	3182,0	1474,2	1474,2	1474,2
ИТОГО:	27585,253	4815,0	4462,953	1945,4	1950,4	2250,9	2289,7

<*> Объем средств федерального бюджета носит прогнозный характер и подлежит ежегодному уточнению по результатам конкурсного отбора.

<**> Ежегодно объемы финансирования уточняются при формировании расходов областного бюджета с учетом прогноза социально-экономического развития области на планируемый период.

<***> Объемы собственных и заемных средств молодых семей определены расчетно.

Объемы финансирования носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению исходя из возможности бюджета муниципального образования на соответствующий год, а также возможностей молодых семей - участников Подпрограммы. Средства федерального бюджета выделяются на конкурсной основе по итогам участия в федеральном конкурсе региональных программ обеспечения жильем молодых семей.

Порядок расходования субсидий, предоставляемых районному бюджету из областного бюджета определяется постановлением Губернатора области.

VII. Перечень программных мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок испол-нения	Объем финансирования (тыс. рублей)	В том числе за счет средств				Исполнители - ответственные за реализацию задания, мероприятия	Ожидаемые результаты (количественные или качественные показатели)
				федераль-ного бюдже-та	областного бюджета	бюджета района	внебюд-жетных исто-чников		
1.	Цель: Обеспечение молодых семей Камешковского района доступным и комфортным жильем								
2.	Задачи: - предоставление молодым семьям Камешковского района - участникам Подпрограммы социальных выплат на приобретение (строительство) жилья; - разработка и внедрение правовых, финансовых и организационных механизмов оказания государственной поддержки молодым семьям по приобретению (строительству) жилья либо улучшению жилищных условий; - пропаганда новых приоритетов демографического поведения молодого населения, связанных с укреплением семейных отношений и многодетностью; - привлечение финансовых и инвестиционных ресурсов для обеспечения молодых семей благоустроенным жильем.								
3.	Нормативно-правовое обеспечение Подпрограммы								

3.1.	Разработка нормативных правовых актов, определяющих порядок предоставления субсидий для обеспечения жильем молодых семей	2021	-	-	-	-	-	Заместитель главы администрации района по социальным вопросам	-
4.	Организационное обеспечение реализации Подпрограммы								
4.1.	Формирование информационной базы данных о молодых семьях – участниках Подпрограммы	2021-2026	-	-	-	-	-	Заместитель главы администрации района по социальным вопросам	
4.2.	Организация и проведение информационной и разъяснительной работы среди населения о целях и задачах Подпрограммы, условиях участия молодых семей в подпрограмме	2021-2026	-	-	-	-	-	Заместитель главы администрации района по социальным вопросам	
5.	Финансовое обеспечение реализации Подпрограммы								

5.1.	Формирование заявки для участия в Подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище»	Ежегодно, 2021-2026	-	-	-	-	-	Заместитель главы администрации района по социальным вопросам	
6.	Меры государственной поддержки обеспечения жильем молодых семей <*>								
6.1.	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья	2021-2026, в т.ч 2021 2022 2023 2024 2025 2026	27585,253 4815,000 4462,953 5702,0 3990,3 4348,08 4266,2	0	11066,4 1243,5 1385,500 1945,4 1950,4 2251,9 112,1	2964,428 344,1 355,028 574,6 565,7 622,7 502,3	13554,425 3227,4 2722,425 3182,0 1474,2 1474,2 1474,2	-Заместитель главы администрации района по социальным вопросам -Муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия администрации района» - финансово-кредитные учреждения	Обеспечение жильем не менее чем 14 молодой семьи, в том числе: 2021 году – 3 семьи, 2022 году – 2 семьи, 2023 году –3 семьи, 2024 году –2 семьи, 2025 году –2 семьи, 2026 году –2 семьи.

Порядок

реализации Подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей Камешковского района» муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Камешковского района»

1.Порядок реализации Подпрограммы (далее Порядок) устанавливает порядок предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее соответственно - социальная выплата, строительство индивидуального жилого дома), а также использования таких выплат.

2. Социальные выплаты используются:

а) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения;

б) для оплаты цены договора строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома;

в) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив), после уплаты, которого жилое помещение переходит в собственность этой молодой семьи;

г) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;

д) для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, полученным до 1 января 2011 года (далее - погашение долга по кредитам), за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

3. Право молодой семьи - участника Подпрограммы на получение социальной выплаты удостоверяется именным документом - свидетельством о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (далее - свидетельство), которое не является ценной бумагой.

4. Участником Подпрограммы может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного и более детей, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного и более детей, соответствующая следующим условиям:

а) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия администрацией Владимирской области решения о включении молодой семьи - участницы Подпрограммы в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;

б) молодая семья признана нуждающейся в жилом помещении;

в) наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

5. В целях настоящего Порядка под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, признанные органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях осуществляется муниципальными образованиями, входящими в состав Камешковского района на основании заявлений данных граждан, и представленных документов, подтверждающих право соответствующих граждан состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, указанных статьей 9 Закона Владимирской области от 06.05.2005 № 49-ОЗ «О Порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», независимо от их имущественного положения.

6. Имеющими достаточные доходы или иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, признаются молодые семьи при наличии:

- доходов, позволяющих получить кредит или заем на приобретение (строительство) жилья;

- денежных средств на лицевых счетах в кредитных организациях;

- средств материнского (семейного) капитала;

- недвижимого имущества и транспортных средств в собственности молодой семьи либо лиц, связанных с ней родством или свойством (по согласованию с ними);

- незавершенного объекта индивидуального жилищного строительства;

- решения соответствующей организации о предоставлении кредита (займа).

7. Доходы либо иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, могут быть подтверждены молодой семьей на основании одного или нескольких из следующих документов:

- документов, подтверждающих доходы супругов за последние шесть месяцев;

- свидетельства о праве собственности на недвижимое имущество (транспортное средство) супругов (супруга) и документа о рыночной стоимости данного имущества;

- нотариально удостоверенной доверенности на право осуществления сделок с недвижимым имуществом (транспортным средством), принадлежащим на праве собственности лицам, связанным с молодой семьей родством или свойством, и документа о рыночной стоимости данного имущества;

- документа, подтверждающего наличие средств на лицевых счетах одного из супругов в кредитных организациях;

- сертификата на материнский (семейный) капитал;

- документа, подтверждающего разрешение на создание объекта индивидуального жилищного строительства, документа о его рыночной стоимости или договора строительного подряда и акта выполненных работ;

- решения соответствующей организации о предоставлении каждому из супругов либо одному из них кредита (займа).

8. Условием участия в Подпрограмме и предоставления социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления, органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации, федеральными органами исполнительной власти персональных данных о членах молодой семьи.

Согласие должно быть оформлено в соответствии со статьей 9 Федерального закона «О персональных данных».

9. Право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты предоставляется молодой семье только 1 раз. Участие в Подпрограмме является добровольным.

10. Социальная выплата предоставляется за счет средств федерального, областного и местных бюджетов в размере:

- не менее 30 процентов расчетной стоимости жилья - для молодых семей, не имеющих детей;

- 35 процентов расчетной стоимости жилья - для молодых семей, имеющих 1 ребенка или более, а также для неполных молодых семей, состоящих из 1 молодого родителя и 1 ребенка или более.

11. Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:

а) для семьи, состоящей из 2 человек (молодые супруги или 1 молодой родитель и ребенок) - 42 кв. метра;

б) для семьи, состоящей из 3 или более человек, включающей помимо молодых супругов, 1 или более детей (либо семьи, состоящей из 1 молодого родителя и 2 или более детей) - по 18 кв. метров на 1 человека.

12. Расчет размера социальной выплаты производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности, количества членов молодой семьи - участницы Подпрограммы и норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Камешковскому району для расчета размера социальной выплаты.

12.1. Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится в соответствии с пунктом 12 настоящего Порядка исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной

численности с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

13. Для участия в Подпрограмме в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами «а» - «г» пункта 2 настоящего Порядка молодая семья подает в жилищную комиссию администрации Камешковского района (далее – комиссия) следующие документы:

а) заявление по форме согласно приложению № 2 в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

б) копия документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

в) копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

г) документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях;

д) документы, подтверждающие признание молодой семьи имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

е) копия документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонализированного) учета.

13.1. Для участия в подпрограмме в целях использования социальной выплаты для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам молодая семья подает в орган местного самоуправления по месту жительства следующие документы:

а) заявление по форме согласно приложению № 2 к настоящим Правилам в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

б) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

в) копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

г) выписка (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на жилое помещение (жилой дом), приобретенное (построенное) с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа), либо договор строительного подряда или иные документы, подтверждающие расходы по строительству жилого дома (далее - документы на строительство), - при незавершенном строительстве жилого дома;

д) копия кредитного договора (договора займа);

е) документ, подтверждающий, что молодая семья была признана нуждающейся в жилом помещении на момент заключения кредитного договора (договора займа), указанного в подпункте «д» настоящего пункта;

ж) справка кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом);

з) копия документа, подтверждающего регистрацию в системе

индивидуального (персонифицированного) учета.

Копии документов должны быть заверены в установленном порядке или представлены с предъявлением подлинника.

14. От имени молодой семьи документы, предусмотренные «пунктом 13» либо «13.1.», «20» настоящего Порядка, могут быть поданы одним из ее совершеннолетних членов либо иным уполномоченным лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

15. Секретарь Комиссии осуществляет проверку сведений, содержащихся в представленных документах:

- устанавливает личность заявителя, проверяет наличие всех необходимых документов, предусмотренных «пунктом 13» либо «13.1.», «20» настоящего Порядка:

- удостоверяется, что документы в установленных законодательством случаях нотариально удостоверены, скреплены печатями, имеют надлежащие подписи сторон или определенных законодательством должностных лиц; тексты документов написаны разборчиво, наименования юридических лиц - без сокращения, с указанием их мест нахождения; фамилии, имена и отчества физических лиц, адреса их мест жительства написаны полностью; в документах нет подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных не оговоренных исправлений; документы не исполнены карандашом; документы не имеют серьезных повреждений, наличие которых не позволяет однозначно истолковать их содержание;

- сверяет копии представленные документов с их подлинными экземплярами, выполняет на них надпись об их соответствии подлинным экземплярам, заверяет своей подписью с указанием фамилии и инициалов.

16. Основаниями для отказа в признании молодой семьи участницей Подпрограммы являются:

а) несоответствие молодой семьи требованиям, предусмотренным пунктом 4 настоящего Порядка;

б) непредставление или представление не всех документов, предусмотренных «пунктом 13» либо «13.1.» настоящего Порядка;

в) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

г) ранее реализованное право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального бюджета.

17. Повторное обращение с заявлением об участии в Подпрограмме допускается после устранения оснований для отказа, предусмотренных пунктом 16 настоящего Порядка.

18. Для изменения состава семьи в списке молодых семей - участников Подпрограммы молодая семья подает в комиссию следующие документы:

а) заявление в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

б) копии паспортов супругов;

в) копию свидетельства о рождении ребёнка (или решения об

усыновлении);

г) копию свидетельства о браке, либо копию свидетельства о разводе;

д) документ, подтверждающий, что в учетное дело молодой семьи признанной нуждающейся в жилом помещении внесены изменения либо документ, подтверждающий признание члена молодой семьи нуждающимся в жилом помещении или документ об исключении из состава молодой семьи, признанной нуждающейся в жилом помещении, бывшего члена семьи;

е) документ о согласии нового члена семьи на обработку персональных данных о себе и членах своей семьи.

19. В течение двух месяцев после получения уведомления о лимитах бюджетных ассигнований из бюджета Владимирской области, предназначенных для предоставления социальных выплат, секретарь комиссии производит оформление свидетельств, а глава администрации района выдачу их молодым семьям - претендентам на получение социальных выплат.

20. Для получения свидетельства молодая семья - претендент на получение социальной выплаты в соответствующем году в течение 1 месяца после получения уведомления о необходимости представления документов для получения свидетельства направляет в комиссию заявление о выдаче свидетельства (в произвольной форме) и следующие документы:

- в случае использования социальных выплат в соответствии с подпунктами «а» - «г» пункта 2 настоящего Порядка - документы, предусмотренные подпунктами «б» - «д» пункта «13» настоящего Порядка;

- в случае использования социальных выплат в соответствии с подпунктом «д» пункта 2 настоящего Порядка - документы, предусмотренные подпунктами «б» - «д» и «ж» пункта «13.1.» настоящего Порядка.

В случае подачи заявления уполномоченным лицом, предоставляется документ, подтверждающий полномочия.

В заявлении молодая семья дает письменное согласие на получение социальной выплаты в порядке и на условиях, которые указаны в уведомлении.

Основаниями для отказа в выдаче свидетельства являются нарушение установленного настоящим пунктом срока представления необходимых документов для получения свидетельства, непредставление или представление не в полном объеме указанных документов, недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах, а также несоответствие жилого помещения, приобретенного (построенного) с помощью заемных средств, требованиям пункта«23» настоящего Порядка.

21. При возникновении у молодой семьи - участницы Подпрограммы обстоятельств, потребовавших замены выданного свидетельства, молодая семья представляет в комиссию, заявление о его замене с указанием обстоятельств, потребовавших такой замены, и приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства.

К указанным обстоятельствам относятся утрата (хищение) или порча свидетельства, уважительные причины, не позволившие молодой семье представить свидетельство в банк в установленный срок.

В течение 30 дней со дня получения заявления глава администрации

района выдает новое свидетельство, в котором указываются размер социальной выплаты, предусмотренный в замененном свидетельстве, и срок действия, соответствующий оставшемуся сроку действия.

22. Социальная выплата предоставляется владельцу свидетельства в безналичной форме путем зачисления соответствующих средств на его банковский счет, открытый в банке, отобранном для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальных выплат, выделяемых молодым семьям - участникам Подпрограммы (далее - банк), на основании заявки банка на перечисление бюджетных средств.

23. Распорядитель счета имеет право использовать социальную выплату для приобретения у любых физических и (или) юридических лиц жилого помещения как на первичном, так и на вторичном рынке жилья или создания объекта индивидуального жилищного строительства, отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в котором приобретается (строится) жилое помещение.

Приобретаемое жилое помещение (создаваемый объект индивидуального жилищного строительства) должно находиться на территории Владимирской области.

Общая площадь приобретаемого жилого помещения (создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения (строительства) жилья.

Молодые семьи - участники Подпрограммы могут привлекать в целях приобретения жилого помещения (создания объекта индивидуального жилищного строительства) собственные средства, средства материнского (семейного) капитала, а также средства кредитов или займов, предоставляемых любыми организациями и (или) физическими лицами.

24. Приобретаемое жилое помещение (созданный объект индивидуального жилищного строительства) оформляется в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в свидетельстве.

В случае использования средств социальной выплаты на уплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) допускается оформление приобретенного жилого помещения в собственность одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение, представляет в орган местного самоуправления нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с помощью социальной выплаты жилое помещение в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого помещения.

25. Для оплаты приобретаемого жилого помещения молодая семья представляет в банк документы для получения социальной выплаты и

документы, подтверждающие наличие достаточных средств для оплаты приобретаемого жилого помещения в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

26. Социальная выплата считается предоставленной участнику Подпрограммы с даты исполнения банком распоряжения распорядителя счета о перечислении банком зачисленных на его банковский счет средств в счет оплаты приобретаемого жилого помещения, оплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, договора с уполномоченной организацией, погашения основной суммы долга и уплаты процентов по ипотечным жилищным кредитам или займам на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, полученным до 1 января 2011 года, либо уплаты оставшейся части паевого взноса члена кооператива.

Приложение № 4
к Муниципальной программе

ПОДПРОГРАММА «СОЗДАНИЕ УСЛОВИЙ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ГРАЖДАН КАМЕШКОВСКОГО РАЙОНА, УСТАНОВЛЕННЫХ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ»

I. Паспорт
Подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем отдельных категорий граждан Камешковского района, установленных законодательством»

Наименование подпрограммы	Подпрограмма «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем отдельных категорий граждан Камешковского района, установленных законодательством» (далее - Подпрограмма)
Ответственный исполнитель подпрограммы	Заместитель главы администрации района по социальным вопросам
Соисполнители подпрограммы	-муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия администрации района»; -финансово-кредитные учреждения (по согласованию)
Программно-целевые инструменты подпрограммы	Система государственной поддержкиотдельных категорий граждан Камешковского района, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, перед которыми государство имеет обязательство по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Владимирской области
Цель Подпрограммы:	Обеспечение отдельных категорий граждан Камешковского района, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, перед которыми государство имеет обязательство по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством Российской

	Федерации и законодательством Владимирской области доступным и комфортным жильем
Задачи Подпрограммы:	- предоставление государственной поддержки гражданам Камешковского района, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством; - привлечение финансовых и инвестиционных ресурсов для обеспечения категорий граждан Камешковского района, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством, благоустроенным жильем; - разработка и внедрение правовых, финансовых, организационных механизмов оказания государственной поддержки категориям граждан, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством, по приобретению (строительству) жилья либо улучшению жилищных условий
Целевые индикаторы и показатели подпрограммы:	Количество семей (граждан) Камешковского района перед которыми государство имеет обязательство по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством, получивших государственную поддержку
Этапы и сроки реализации подпрограммы	2021 - 2026 годы
Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы:	Объем финансирования Подпрограмм тыс. руб., в том числе: - за счет средств федерального бюджета – 0 <*>тыс. руб. - за счет средств областного бюджета – 2548,1 <**> тыс. руб., в том числе: 2021 г. – 0 тыс. руб., 2022 г. - 0 тыс. руб., 2023 г. – 2548,1 тыс. руб., 2024 г. - 0 тыс. руб.,

	2025 г.- 0 тыс. руб., 2026 г. - 0 тыс. руб., - за счет внебюджетных средств – 0 тыс. руб.
Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы	Реализация механизмов оказания государственной поддержки категориям граждан Камешковского района, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством, в решении жилищного вопроса. Привлечение в жилищную сферу внебюджетных источников, в том числе финансовых средств категорий граждан Камешковского района, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством. Предоставление государственных жилищных сертификатов за счет средств федерального бюджета не менее чем 3семьям . Предоставление единовременных денежных выплат за счет средств областного бюджета не менее 6гражданам

<*> Объем средств федерального бюджета носит прогнозный характер и подлежит ежегодному уточнению.
<**> Ежегодно объемы финансирования уточняются при формировании расходов областного бюджета с учетом прогноза социально-экономического развития области на планируемый период.

II. Характеристика проблемы и обоснование необходимости решения ее программными методами

Проблема обеспечения жильем категорий граждан Камешковского района, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жильем, остается острейшей социальной проблемой.

В рамках подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральной целевой программой «Жилище» на 2015 – 2020 годы» в Камешковском районе имеют право на обеспечение жильем граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие радиационных аварий и катастроф, и приравненные к ним лица; граждане, признанные в установленном порядке вынужденными

переселенцами; граждане, выехавшие из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей**.**

В процессе реализации подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» в Камешковском районе удалось применить единые принципы и механизмы выполнения государственных обязательств на основе выдачи им государственных жилищных сертификатов. Это позволило создать эффективный механизм обеспечения жильем за счет средств федерального бюджета установленных категорий граждан.

За период действия подпрограммы в 2011-2022 годах в Камешковском районе предоставлено:

- 2 государственных жилищных сертификата, гражданам, подвергшимся воздействию радиации вследствие радиационных аварий и катастроф, и приравненным к ним лицам, что составляет 90 % от потребности;
- 5 государственных жилищных сертификатов гражданам, признанным в установленном порядке вынужденными переселенцами, что составляет 100 % от потребности.

Таким образом, проблема обеспечения жильем граждан данных категорий по-прежнему остается актуальной. По состоянию на 1 декабря 2022 года нуждаются в улучшении жилищных условий:

- 1 семья участника ликвидации ЧАЭС;
- **2** семьи граждан, выехавших из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей.

Поэтому в 2021 – 2026 годах целесообразно продолжить реализацию данного механизма обеспечения жильем.

Обеспечение жильем указанных категорий граждан предусматривается осуществлять в рамках государственной программы.

На территории района осуществляется реализация полномочий, переданных федеральным центром в виде субвенций на обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов.

Федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» установлены меры социальной поддержки по обеспечению жильем за счет средств федерального бюджета ветеранов, инвалидов, и семей, имеющих детей-инвалидов. Кроме того, Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» установлена необходимость обеспечения жильем граждан данной категории, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий и имеющих право на соответствующую социальную поддержку согласно Федеральному закону «О ветеранах». В связи с изменениями, внесенными в Федеральный закон «О ветеранах», за ними закреплено право на обеспечение жильем без признания малоимущими.

Форма предоставления указанных мер социальной поддержки определяется нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации.

В связи с этим в области создана необходимая нормативно-правовая база. Постановлением Губернатора области от 23.06.2006 № 450 утвержден порядок обеспечения жильем за счет субвенций из федерального бюджета нуждающихся в улучшении жилищных условий категорий граждан, указанных в Федеральных законах «О ветеранах» и «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации». Порядком установлено, что меры социальной поддержки данным категориям граждан предоставляются в форме субсидий на приобретение жилья или единовременных денежных выплат на строительство или приобретение жилых помещений.

Законом Владимирской области от 28.11.2008 № 198-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов отдельными государственными полномочиями по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов» полномочия по обеспечению жильем инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, переданы органам местного самоуправления муниципальных районов и городских округов.

Администрация района формирует реестр граждан, имеющих право на улучшение жилищных условий.

В 2010 – 2014 годах в рамках реализации переданных полномочий предоставлены субсидии и единовременные денежные выплаты на приобретение или строительство жилья 52 ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны, а также членам их семей, признанным нуждающимися в улучшении жилищных условий, на сумму 51680340 рублей.

В 2017-2019 годах предоставлена единовременная денежная выплата на приобретение или строительство жилья 2 ветеранам Великой Отечественной войны и жителю блокадного Ленинграда.

Кроме того, является нуждающимся в улучшении жилищных условий 1 участник боевых действий, вставший на учет до 1 января 2005 года.

Вопросы обеспечения их жильем будут решаться в рамках действующего законодательства по мере поступления на эти цели средств из областного бюджета.

Таким образом, проблема обеспечения жильем граждан, перед которыми государство имеет обязательства, определенных законодательством Российской Федерации и Владимирской области, до настоящего времени остается одной из наиболее острых социальных проблем. Наряду с указанными положительными результатами не удалось обеспечить существенного улучшения ситуации в

жилищной сфере, повысить доступность жилья для населения и обеспечить комфортные и безопасные условия проживания.

Для решения данной проблемы необходима организация рационального управления процессом предоставления социальных выплат категориям граждан, определенным действующим законодательством, проведение мониторинга хода выполнения программных мероприятий с периодической оценкой результатов.

III. Основные цели и задачи Подпрограммы с указанием сроков и этапов ее реализации, а также целевых показателей

Целью реализации Подпрограммы является обеспечение отдельных категорий граждан Камешковского района, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, перед которыми государство имеет обязательство по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Владимирской области доступным и комфортным жильем.

Исходя из этого, подпрограммой предусматривается использование средств федерального бюджета на предоставление категориям граждан, установленным федеральным законодательством, социальных выплат для приобретения жилья, право на получение которой удостоверяется сертификатом; предоставление ветеранам, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, жилищных субсидий; предоставление Ветеранам Великой Отечественной войны единовременных денежных выплат (при необходимости).

Для достижения цели Подпрограммы необходимо решить следующие основные задачи:

- предоставление государственной поддержки гражданам Камешковского района, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством;
- привлечение финансовых и инвестиционных ресурсов для обеспечения категорий граждан Камешковского района, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством, благоустроенным жильем;
- разработка и внедрение правовых, финансовых, организационных механизмов оказания государственной поддержки категориям граждан, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством, по приобретению (строительству) жилья либо улучшению жилищных условий.

Целевые показатели (индикаторы) подпрограммы:

- количество семей (граждан) Камешковского района перед которыми государство имеет обязательство по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством, получивших государственную поддержку.

Перечень показателей подпрограммы носит открытый характер и предусматривает возможность корректировки в случае потери информативности показателя, изменения приоритетов государственной политики, появления новых социально-экономических обстоятельств, существенно влияющих на развитие соответствующих сфер экономической деятельности.

Успешное выполнение мероприятий Подпрограммы позволит в 2021 – 2026 годах:
Обеспечить жильем 4 семьи граждан, посредством выдачи государственных жилищных сертификатов, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в том числе (с учетом нахождения семей в общем сводном списке по Владимирской области):
- в 2021 году – 1 семью граждан, признанных в установленном порядке
Обеспечить жильем 4 инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, в том числе:
- в 2021 году – 0 семей инвалида или семей, имеющих детей-инвалидов;
- в 2022 году – 0 семей инвалида или семей, имеющих детей-инвалидов;
- в 2023 году – 1 семья инвалида или семью, имеющих детей-инвалидов;
- в 2024 году – 0 семей инвалида или семью, имеющих детей-инвалидов;
- в 2025 году – 0 семей инвалида или семей, имеющих детей-инвалидов;
- в 2026 году - 0 семей инвалида или семей, имеющих детей-инвалидов.

IV. Механизм реализации и управления Подпрограммой

На решение задачи по созданию условий для обеспечения доступным и комфортным жильем отдельных категорий граждан, установленных законодательством, ориентированы 2 основных мероприятия:

1. Предоставление социальных выплат за счет средств федерального бюджета отдельным категориям граждан посредством выдачи государственных жилищных сертификатов:
- формирование информационной базы о гражданах, изъявивших желание получить государственный жилищный сертификат;
- работа с органами местного самоуправления Камешковского района по реализации мероприятий, направленных на государственную поддержку отдельным категориям граждан(оформление учетных дел граждан, состоящим на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий);
- оформление и выдача государственных жилищных сертификатов гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.

2. Предоставление ветеранам, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, субсидий и единовременных денежных выплат на приобретение или строительство жилого помещения:
- формирование информационной базы о гражданах, имеющих право на получение жилищной субсидии, единовременной денежной выплаты;
- работа с органами местного самоуправления Камешковского района по реализации мероприятий, направленных на государственную поддержку ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов (оформление учетных дел граждан, состоящим на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий);
- предоставление единовременных денежных выплат и жилищных субсидий ветеранам, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов.

Система программных мероприятий состоит из следующих направлений:

1. Нормативное правовое обеспечение реализации Подпрограммы, включающее в себя разработку нормативных правовых актов, определяющих порядок реализации мер государственной поддержки отдельным категориям граждан, установленных законодательством.

2. Организационное обеспечение реализации Подпрограммы предусматривает:

- формирование органами местного самоуправления списков граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, для участия в Подпрограмме;
- ежегодное формирование списков граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, изъявивших желание получить жилищную субсидию, социальную выплату;
- организацию в средствах массовой информации работы, направленной на освещение целей и задач Подпрограммы;
- внедрение механизмов реализации Подпрограммы в практическую деятельность органов местного самоуправления;
- проведение мониторинга реализации Подпрограммы.

3. Финансовое обеспечение реализации Подпрограммы предполагает разработку финансовых и экономических механизмов оказания государственной поддержки отдельным категориям граждан, установленных законодательством.

Реализация Подпрограммы осуществляется исполнителями. Исполнители разрабатывают и утверждают ежегодные планы работ по выполнению соответствующих мероприятий Подпрограммы.

Заместитель главы администрации района по социальным вопросам:

- осуществляет нормативно-правовое и методологическое обеспечение реализации Подпрограммы, включая разработку финансово-экономических механизмов оказания государственной поддержки отдельным категориям граждан, установленных законодательством в решении жилищной проблемы;
- осуществляет мониторинг реализации Подпрограммы;
- формирует информационную базу данных об отдельных категориях граждан, установленных законодательством;
- формирует предложения по совершенствованию нормативно-правовой базы, касающейся реализации прав отдельных категорий граждан, установленных законодательством на государственную поддержку в решении жилищной проблемы.

Исполнители программных мероприятий несут ответственность за качественное и своевременное их выполнение, целевое и эффективное использование финансовых средств и ресурсов.

Исполнители мероприятий Подпрограммы отчитываются о целевом использовании выделенных им финансовых средств и о ходе выполнения Подпрограммы согласно утвержденным формам отчетности.

V. Оценка эффективности и прогноз ожидаемых социальных,

экономических результатов от реализации Подпрограммы

Эффективность реализации Подпрограммы и использования выделенных на нее средств федерального бюджета и областного бюджета будет обеспечена за счет:
- исключения возможности нецелевого использования бюджетных средств;
- прозрачности использования бюджетных средств, в том числе средств федерального бюджета;
- адресного государственного регулирования порядка расчета размера и предоставления бюджетных средств.

Оценка эффективности использования субсидий, направленных бюджету Камешковского района , будет производиться на основе следующих показателей:
- количество семей (граждан), получивших социальную выплату за счет средств федерального бюджета посредством выдачи государственных жилищных сертификатов;
- количество ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших субсидии или единовременные денежные выплаты на приобретение или строительство жилого помещения за счет средств федерального бюджета;
- отсутствие нецелевого использования бюджетных средств в рамках реализации Подпрограммы;
- соблюдение установленных действующим законодательством сроков оформления и выдачи отдельным категориям граждан, установленных законодательством государственных жилищных сертификатов, субсидий или единовременных денежных выплат на приобретение (строительство) жилья.

Риски реализации Подпрограммы связаны с:
- изменениями федерального и регионального законодательства в части изменения условий финансирования мероприятий, определенных в рамках настоящей Муниципальной программы;
- недофинансированием мероприятий подпрограммы за счет средств федерального бюджета;
- возникновением дефицита средств областного бюджета Владимирской области в случае превышения участников подпрограммы от запланированных показателей.

Для минимизации последствий наступления указанных рисков планируется принятие следующих мер:
- корректировка (при необходимости) ежегодного плана мероприятий по реализации подпрограммы;
- своевременное внесение изменений в подпрограмму;
- систематический мониторинг реализации подпрограммы;
- контроль за своевременным представлением документов для открытия финансирования подпрограммы за счет средств федерального бюджета.

VI. Обоснование ресурсного обеспечения Подпрограммы

1.Общий объем финансирования необходимый для предоставления социальных выплат Подпрограммы на весь период ее реализации составляет 2548,1 тыс. рублей, в том числе:

- средства федерального бюджета – 0 тыс. рублей;
- средства областного бюджета – 2548,1 тыс. рублей;

2. Объемы финансирования Подпрограммы представлены в таблице 1.

Таблица 1

Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации Подпрограммы

(тыс. рублей)

Источники финансирования	Всего за	В том числе по годам:					
	2021 - 2026 гг.	2021	2022	2023	2024	2025	2026
федеральный бюджет <*>	0	-	-	-	-	-	-
областной бюджет <**>	2548,1	0	0	2548,1	0	0	0
собственные и заемные средства семей <***>	0	-	-	-	-	-	-
ИТОГО:	2548,1	0	0	2548,1	0	0	0

<*> Объем средств федерального бюджета носит прогнозный характер и подлежит ежегодному уточнению.

<*> Ежегодно объемы финансирования уточняются при формировании расходов областного бюджета с учетом прогноза социально-экономического развития области на планируемый период.

<**> Объемы средств внебюджетных источников определены расчетно.

VII. Перечень программных мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Объем финансирования (млн. рублей)	В том числе за счет средств				Исполнители - ответственные за реализацию задания, мероприятия	Ожидаемые результаты (количественные или качественные показатели)
				федераль-ного бюдже-та	областного бюджета	бюджета района	внебюджетных источников		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Цель: обеспечение отдельных категорий граждан Камешковского района, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, перед которыми государство имеет обязательство по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Владимирской области доступным и комфортным жильем.								
2.	Задачи: - предоставление государственной поддержки гражданам Камешковского района, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством; - привлечение финансовых и инвестиционных ресурсов для обеспечения категорий граждан Камешковского района, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством, благоустроенным жильем; - разработка и внедрение правовых, финансовых, организационных механизмов оказания государственной поддержки категориям граждан, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством, по приобретению (строительству) жилья либо улучшению жилищных условий;								

3.	Нормативно-правовое обеспечение Подпрограммы								
3.1.	Разработка нормативных правовых актов, определяющих порядок оказания государственной поддержки категориям граждан, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жилыми помещениями	2021	-	-	-	-	-	Заместитель главы администрации района по социальным вопросам	
4.	Организационное обеспечение реализации Подпрограммы								
4.1.	Формирование информационной базы данных о гражданах, изъявивших желание получить государственный жилищный сертификат;	2021-2026	-	-	-	-	-	Заместитель главы администрации района по социальным вопросам	
	имеющих право на получение								

	единовременной денежной выплаты, субсидии								
4.2.	Организация и проведение информационной и разъяснительной работы среди населения о целях и задачах Подпрограммы.	2021-2026	-	-	-	-	-	Заместитель главы администрации района по социальным вопросам	
5.	Меры государственной поддержки необходимые для реализации Подпрограммы<*>								
5.1.	Предоставление государственной поддержки гражданам Камешковского района перед которыми государство имеет обязательство по жилым помещениям в соответствии с законодательством	2021-2026 в т.ч. 2021 2022 2023 2024 2025 2026	2548,1	0	2548,1 0 0 2548,1 0 0 0	0	0	-Заместитель главы администрации района по социальным вопросам -Муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия администрации района» - финансово-кредитные учреждения	Обеспечение жильем не менее чем 4 семьи (граждан), перед которыми государство имеет обязательство по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательст-вом, в том числе в 2021 году – 0

									семей , 2022 году – 0 семью , 2023 году – 1 семью, 2024 году –0 семьи, 2025 году –0 семей, 2026 году – 0 семей.

Приложение № 5
к Муниципальной программе

ПОДПРОГРАММА «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МНОГОДЕТНЫХ СЕМЕЙ КАМЕШКОВСКОГО РАЙОНА»

I. Паспорт подпрограммы «Обеспечение жильем многодетных семей Камешковского района»

Наименование подпрограммы	Подпрограмма «Обеспечение жильем многодетных семей Камешковского района» (далее – Подпрограмма)
Ответственный исполнитель подпрограммы	Заместитель главы администрации района по социальным вопросам
Соисполнители подпрограммы	-муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия администрации района»; -финансово-кредитные учреждения (по согласованию)
Программно-целевые инструменты подпрограммы	Система государственной и муниципальной поддержки многодетных семей в решении жилищной проблемы
Цели подпрограммы	Обеспечение многодетных семей Камешковского района доступным и комфортным жильем
Задачи Подпрограммы	Основными задачами Подпрограммы являются: -предоставление многодетным семьям Камешковского района - участникам Подпрограммы социальных выплат на строительство индивидуального жилого дома; -привлечение многодетными семьями собственных средств и дополнительных средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных кредитов для строительства индивидуальных жилых домов; -разработка и внедрение правовых, финансовых, организационных механизмов оказания государственной поддержки многодетных семей по строительству индивидуальных жилых домов; -привлечение финансовых и инвестиционных ресурсов для обеспечения многодетных семей благоустроенным жильем; -оказание за счет средств областного бюджета, бюджета района поддержки многодетным семьям, проживающим в Камешковском районе, в строительстве жилья.

	-пропаганда новых приоритетов демографического поведения населения, связанных с укреплением семейных отношений и многодетностью.
Целевые индикаторы и показатели подпрограммы	- количество многодетных семей, улучшивших жилищные условия при оказании содействия за счет бюджетных средств
Этапы и сроки реализации подпрограммы	2021 – 2026 годы
Объем бюджетных ассигнований подпрограммы	Объем финансирования Подпрограммы на весь период ее реализации составляет 49629,333 тыс. рублей, - за счет средств областного бюджета 25234,189 тыс. рублей, в том числе: 2021 г. – 2652,8 тыс. руб., 2022 г. – 2877,195 тыс. руб., 2023 г. – 3261,195тыс. руб., 2024 г. – 5481,0 тыс. руб., 2025 г. – 5481,0 тыс. руб., 2026 г. – 5481,0 тыс. руб. - за счет средств бюджета района 3476,171 тыс. рублей, в том числе: 2021 г. – 396,4 тыс. руб., 2022 г. – 430,306 тыс. руб., 2023 г. – 487,305 тыс. руб., 2024 г. – 819,0 тыс. руб., 2025 г. – 819,0 тыс. руб., 2026 г. – 524,16 тыс. руб. -внебюджетные источники 20918,973 тыс. рублей, в том числе: 2021 г. – 3464,1 тыс. руб., 2022 г. – 2674,782 тыс. руб., 2023 г. - 6680,091 тыс. руб., 2024 г. - 2700,0 тыс. руб., 2025 г. - 2700,0 тыс. руб., 2026 г. - 2700,0 тыс. руб.
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	- создание условий для повышения уровня обеспеченности жильем многодетных семей; - привлечение в жилищную сферу внебюджетных источников, в том числе финансовых средств многодетных семей; - создание механизмов оказания государственной поддержки многодетным семьям в решении жилищного вопроса; - развитие и закрепление положительных

	демографических тенденций; - укрепление семейных отношений и повышение авторитета многодетности; - предоставление государственной поддержки не менее 6 многодетным семьям

II. Характеристика проблемы и обоснование необходимости решения ее программными методами

Социально-экономические проблемы, трудно решаемые в стране на протяжении длительного периода, резко осложнили жизнедеятельность важнейшего социального института общества - семьи. Демографическая ситуация в стране в целом, и в том числе в Камешковском районе Владимирской области, становится критической. Анализ демографической ситуации в Камешковском районе свидетельствует об естественной убыли населения.

Задача, связанная с обеспечением доступности жилья для населения Камешковского района Владимирской области, относится к приоритетным направлениям жилищной политики и является решающим фактором демографического развития.

Многодетные семьи в вопросе обеспечения жильем относятся к наиболее социально незащищенной категории населения Камешковского района Владимирской области. Семьи не имеют возможности самостоятельно без получения социальной поддержки, улучшить жилищные условия, так как не имеют достаточных доходов, в том числе и для получения ипотечных жилищных кредитов.

В Камешковском районе по состоянию на 01.01.2023 проживает 374 семьи, имеющая троих и более несовершеннолетних детей.

На учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях в муниципальных образованиях по состоянию на 01.01.2023 года состоит 78 многодетных семей.

В связи с отсутствием свободного муниципального жилищного фонда и ограниченностью бюджетных средств, многодетные семьи, состоящие на жилищном учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, обеспечиваются жильем по договорам социального найма частично, многие, состоящие на учете, вынуждены дожидаться своей очередности более 10 лет.

Следует отметить, что в Камешковском районе принят ряд мер, направленных на поддержку данной категории граждан в улучшении жилищных условий.

На территории района реализуется Закон Владимирской области от 25 февраля 2015 года № 10-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области», позволяющий осуществлять бесплатное предоставление земельных участков в собственность многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства.

По состоянию на 30.11.2022 изъявили желание получить земельный участок 168 семей. Предоставлено 161 земельных участков.

В рамках реализации подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства» настоящей муниципальной программой решаются вопросы по обеспечению предоставленных участков инженерной и транспортной инфраструктурой.

В соответствии с Законом Владимирской области от 29 декабря 2011 года № 127-ОЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, на территории Владимирской области» при рождении (усыновлении) третьего и последующих детей семьи имеют возможность получить региональный материнский капитал в размере 50 000 рублей и использовать его в том числе на улучшение жилищных условий.

Согласно Закону Владимирской области от 14 ноября 2007 года № 146-ОЗ «О порядке и нормативах заготовки гражданами древесины для собственных нужд на территории Владимирской области» гражданам, нуждающимся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, имеющим троих и более детей, в случае предоставления им земельного участка для индивидуального жилищного строительства, выделяется до 200 куб. метров древесины.

Кроме того, в соответствии с федеральными нормативными правовыми актами многодетные семьи при решении жилищной проблемы могут воспользоваться следующими формами поддержки:

- Федеральный закон от 29 декабря 2006 года № 256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей» устанавливает право на получение материнского (семейного) капитала для семей, в которых с 1 января 2007 года появился второй ребенок (либо третий ребенок или последующие дети, если при рождении второго ребёнка право на получение этих средств не оформлялось);

- размер материнского капитала в 2020 году для тех, кто им еще не воспользовался, составит 616 тысяч 617 рублей. Для владельцев сертификата, которые уже распорядились частью средств, размер оставшейся части суммы будет увеличен с учетом темпов роста инфляции;

- Налоговым кодексом Российской Федерации предусмотрены налоговые вычеты по ипотечным процентам и налогу на доходы физических лиц (НДФЛ). Вычет по НДФЛ в размере 13% можно получить при покупке или строительстве квартиры (дома) на сумму до 2 млн. руб., в случае вступления в право собственности на жилое помещение после 1 января 2014 г. и неполучения имущественного вычета по другим объектам жилья. Каждый из членов семьи сможет воспользоваться льготой самостоятельно: при покупке одной квартиры в равных долях супруги смогут уменьшить налоговую базу семейного дохода сразу на 4 млн. руб. Налоговые вычеты полагаются и детям до 18 лет;

- вместе с общим вычетом в размере 2 млн. руб. можно получить и вычет с суммы уплаченных процентов по ипотеке. С 2014 г. в отношении банковских процентов установлен лимит - 3 млн. руб. Вычет по ипотеке (предоставляется

каждый год отдельно) также можно будет получить всего на один объект недвижимости даже в том случае, если лимит в 3 млн. руб. не был исчерпан.

Несмотря на увеличение объемов средств бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, направляемых на улучшение жилищных условий, проблема обеспечения жилыми помещениям многодетных семей остается одной из наиболее острых социальных проблем. Ее решение в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем многодетных семей Камешковского района» (далее – Подпрограммы) окажет существенное положительное влияние на социальное благополучие, создание достойных условий воспитания детей и улучшение демографической ситуации в области.

Эффективность реализации Подпрограммы и использования выделенных на нее средств областного и местных бюджетов будет обеспечена за счет:
- исключения возможности нецелевого использования бюджетных средств;
- прозрачности использования бюджетных средств;
- государственного регулирования порядка расчета размера и предоставления социальных выплат;
- адресного предоставления бюджетных средств;
- привлечения многодетными семьями собственных, кредитных и заемных средств для строительства индивидуальных жилых домов.

Оценка эффективности использования субсидий, направленных бюджетам муниципальных образований, будет производиться на основе следующих показателей:
- количество многодетных семей, получивших поддержку на строительство индивидуальных жилых домов в рамках реализации Подпрограммы;
- количество многодетных семей, улучшивших жилищные условия в рамках реализации Подпрограммы, в том числе с использованием ипотечных жилищных займов;
- отсутствие нецелевого использования бюджетных средств в рамках реализации Подпрограммы;
- соблюдение установленных Подпрограммой сроков оформления и выдачи многодетным семьям свидетельств о праве на получение социальной выплаты на строительство индивидуального жилого дома.

Успешное выполнение мероприятий Подпрограммы позволит в 2021 - 2026 годах обеспечить жильем 6 многодетных семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, а также позволит обеспечить:
- создание условий для повышения уровня обеспеченности жильем многодетных семей;
- привлечение в жилищную сферу внебюджетных источников, в том числе финансовых средств многодетных семей;
- создание механизмов оказания государственной поддержки многодетным семьям в решении жилищного вопроса;
- развитие и закрепление положительных демографических тенденций;
- укрепление семейных отношений и повышение авторитета многодетности.

Обеспечение жильем граждан, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам

социального найма, и работников бюджетной сферы служебными жилыми помещениями по договорам найма специализированного жилищного фонда является одной из первоочередных задач государственной жилищной политики.

III. Основные цели и задачи Подпрограммы с указанием сроков и этапов ее реализации, а также целевых показателей

Целью Подпрограммы является обеспечение многодетных семей Камешковского района доступным и комфортным жильем.

Для достижения цели программы необходимо решить следующие основные задачи:

-предоставление многодетным семьям Камешковского района - участникам Подпрограммы социальных выплат на строительство индивидуального жилого дома;

-привлечение многодетными семьями собственных средств и дополнительных средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных кредитов для строительства индивидуальных жилых домов;

-разработка и внедрение правовых, финансовых, организационных механизмов оказания государственной поддержки многодетных семей по строительству индивидуальных жилых домов;

-привлечение финансовых и инвестиционных ресурсов для обеспечения многодетных семей благоустроенным жильем;

-оказание за счет средств областного бюджета, бюджета района поддержки многодетным семьям, проживающим в Камешковском районе, в строительстве жилья.

-пропаганда новых приоритетов демографического поведения населения, связанных с укреплением семейных отношений и многодетностью. Подпрограмма рассчитана на 2021-2026 годы.

Целевой показатель Подпрограммы – количество многодетных семей, получивших поддержку на приобретение жилья в рамках реализации Подпрограммы.

Успешное выполнение мероприятий Подпрограммы позволит в 2021 - 2026 годах:

- обеспечить жильем 17 многодетных семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в том числе:

в 2021 году - 4 многодетным семьям;
в 2022 году - 4 многодетным семьям;
в 2023 году - 3 многодетным семьям;
в 2024 году - 2 многодетным семьям;
в 2025 году - 2 многодетным семьям;
в 2026 году -2 многодетным семьям.

Обеспечить:

- создание условий для повышения уровня обеспеченности жильем многодетных семей;

- привлечение в жилищную сферу внебюджетных источников, в том числе финансовых средств многодетных семей;
- создание механизмов оказания государственной поддержки многодетным семьям в решении жилищного вопроса;
- развитие и закрепление положительных демографических тенденций;
- укрепление семейных отношений в молодежной среде и повышение авторитета многодетности.

IV. Механизм реализации и управления Подпрограммой

Подпрограмма финансируется за счёт средств областного и местного бюджетов, а также внебюджетных источников.

Мероприятиями Подпрограммы предусматривается создание системы государственной поддержки многодетных семей в решении ими жилищных проблем.

Система программных мероприятий состоит из следующих направлений:

1. Нормативное правовое обеспечение реализации подпрограммы, включающее в себя разработку нормативных правовых актов, определяющих порядок реализации мер государственной и муниципальной поддержки обеспечения жильем многодетных семей.

2. Организационное обеспечение реализации подпрограммы предусматривает:
- формирование администрацией Камешковского района списков многодетных семей для участия в Подпрограмме;
- организацию в средствах массовой информации работы, направленной на освещение целей и задач Подпрограммы;
- внедрение механизмов реализации Подпрограммы в практическую деятельность администрации Камешковского района;
- проведение мониторинга реализации Подпрограммы.

Реализация Подпрограммы осуществляется исполнителями.

Исполнители программных мероприятий несут ответственность за качественное и своевременное их выполнение, целевое и эффективное использование финансовых средств и ресурсов.

Исполнители мероприятий Подпрограммы отчитываются о целевом использовании выделенных им финансовых средств и о ходе выполнения подпрограммы согласно утвержденным формам отчетности.

V. Оценка эффективности и прогноз ожидаемых результатов от реализации Подпрограммы

Эффективность реализации Подпрограммы и использование выделенных на нее средств областного бюджета и местного бюджета будет обеспечена за счет:
- исключения возможности нецелевого использования бюджетных средств;
- прозрачности использования бюджетных средств;

- государственного регулирования порядка расчета размера и предоставления социальных выплат;
- адресного предоставления бюджетных средств;
- привлечения многодетными семьями собственных, кредитных и заемных средств для строительства индивидуального жилья.

Оценка эффективности использования субсидий, направленных бюджету муниципального образования Камешковский район Владимирской области, будет производиться на основе следующих показателей:
- количество многодетных семей, получивших поддержку на приобретение жилья в рамках реализации Подпрограммы;
- количество многодетных семей, улучшивших жилищные условия в рамках реализации Подпрограммы, в том числе с использованием ипотечных жилищных займов;
- соблюдение установленных действующим законодательством сроков оформления и выдачи многодетным семьям свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья.

VI. Обоснование ресурсного обеспечения Подпрограммы

При разработке стратегии ресурсного обеспечения Подпрограммы учитывались реальная ситуация в финансово-бюджетной сфере района, высокая социальная значимость проблемы, а также реальная возможность ее решения только при значительной государственной поддержке и вовлечении в инвестиционную деятельность всех участников реализации Подпрограммы.

Реализация Подпрограммы осуществляется путём выделения субсидий из областного бюджета и софинансирования из районного бюджета района на предоставление многодетным семьям района социальных выплат на строительство индивидуальных жилищных домов.

Общий объем финансирования Подпрограммы на весь период ее реализации составляет 49629,333 тыс. рублей, в том числе:
- средства областного бюджета – 25234,189 тыс. рублей;
- средства бюджета района – 3476,171 тыс. рублей;
- внебюджетные источники - собственные и заемные средства многодетных семей – 20918,973 тыс. рублей.

Объемы финансирования Подпрограммы представлены в таблице 1.

Таблица 1

Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации Подпрограммы (тыс. рублей)

Источники финансирования	Всего за 2021 - 2026 гг.	В том числе по годам:					
		2021	2022	2023	2024	2025	2026
областной бюджет <*>	25234,189	2652,8	2877,195	3261,195	5481,0	5481,0	5481,0
бюджет района	3476,171	396,4	430,306	187,305	819,0	819,0	524,16
собственные и заемные средства многодетных семей <**>	20918,973	3464,1	2674,782	6680,091	2700,0	2700,0	2700,0
ИТОГО:	49629,333	6513,3	5982,283	10428,591	9000,0	9000,0	8705,16

<*> Ежегодно объемы финансирования уточняются при формировании расходов областного бюджета с учетом прогноза социально-экономического развития области на планируемый период.

<**> Объемы собственных и заемных средств многодетных семей определены расчетно.

Объемы финансирования носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению исходя из возможности бюджета муниципального образования на соответствующий год, а также возможностей многодетных семей - участников Подпрограммы.

Порядок расходования субсидий, предоставляемых районному бюджету из областного бюджета определяется постановлением Губернатора области.

VII. Перечень программных мероприятий

Наименование мероприятия	Срок исполне-ния	Объём финансиро-вания (тыс. руб.)	в том числе за счёт средств			Исполнители – ответственные за реализацию мероприятий	Ожидаемые результаты (количественные или качественные показатели)
			областного бюджета	бюджета района	внебюджетныеисточники		
Цель	Обеспечение многодетных семей Камешковского района доступным и комфортным жильем.						
Задачи	- предоставление многодетным семьям Камешковского района - участникам Подпрограммы социальных выплат на строительство индивидуального жилого дома; -привлечения многодетными семьями собственных средств и дополнительных средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных кредитов для строительства индивидуальных жилых домов; -разработка и внедрение правовых, финансовых, организационных механизмов оказания государственной поддержки многодетных семей по строительству индивидуальных жилых домов; -привлечение финансовых и инвестиционных ресурсов для обеспечения многодетных семей благоустроенным жильем; -оказание за счет средств областного бюджета, бюджета района поддержки многодетным семьям, проживающим в Камешковском районе, в строительстве жилья. -пропаганда новых приоритетов демографического поведения населения, связанных с укреплением семейных отношений и многодетностью.						
Разработка нормативных правовых актов, определяющих порядок предоставления субсидий для обеспечения жильем много-детных семей	2021	-	-	-	-	Заместитель главы администрации района по социальным вопросам	Создание условий для повышения уровня обеспеченности жильем многодетных семей;

Формирование информационной базы данных о многодетных семьях – участниках Подпрограммы	2021-2026	-	-	-	-		
Формирование списков многодетных семей - участников Подпрограммы.	2021-2023	-	-	-	-	Заместитель главы администрации района по социальным вопросам	
Предоставление многодетным семьям социальных выплат на строительство индивидуального жилого дома	2021 2022 2023 2024 2025 2026	6513,3 5982,282 10428,591 9000,0 9000,0 8705,16	2652,8 2877,194 3261,195 5481,0 5481,0 5481,0	396,4 430,306 487,305 819,0 819,0 524,2	3464,1 2674,782 6680,091 2700,0 2700,0 2700,0	-Заместитель главы администрации района по социальным вопросам -Муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия администрации района» - финансово-кредитные учреждения	Предоставление государственной поддержки не менее 17 многодетным семьям: 2021-4 семьям; 2022-4семьям; 2023-3 семьям; 2024-2 семьям; 2025-2 семьям; 2026-2 семьям.
Итого		**49629,333**	25234,189	3476,171	20918,973		

Приложение № 6
к Муниципальной программе

ПОДПРОГРАММА
«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ КАМЕШКОВСКОГО РАЙОНА ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ»

I. Паспорт Подпрограммы «Обеспечение территории Камешковского района документацией для осуществления градостроительной деятельности»

Наименование Подпрограммы Муниципальной программы	Подпрограмма «Обеспечение территории Камешковского района документацией для осуществления градостроительной деятельности» (далее – Подпрограмма)
Ответственный исполнитель Подпрограммы	Отдел архитектуры и градостроительства администрации Камешковского района
Программно-целевые инструменты Подпрограммы	Реализация Подпрограммы будет осуществляться посредством выполнения следующих мероприятий: - разработка документации по планировке территорий в соответствии с планом реализации схемы территориального планирования, планами реализации генеральных планов городского и сельских поселений; - описание границ территориальных зон, границ населенных пунктов; - внесение изменений в документы территориального планирования
Цели Подпрограммы	Формирование правовой основы для осуществления градостроительной деятельности на территории района. Создание благоприятных условий для: - устойчивого развития территории района в целом и территорий муниципальных образований, входящих в его состав; - улучшения среды жизнедеятельности человека на территории района; - увеличения объемов жилищного строительства
Задачи Подпрограммы	- обеспечение своевременной разработки и утверждения документации по планировке территорий, планируемых для развития жилищного строительства, размещения объектов

	регионального и муниципального значения; - обеспечение своевременного внесения изменений в документы территориального планирования и правила землепользования и застройки в целях реализации проектов комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства, размещения объектов регионального и муниципального значения; - осуществление работы по совершенствованию нормативной правовой базы для реализации на территории района Градостроительного кодекса РФ
Целевые индикаторы и показатели Подпрограммы	Общая площадь территорий для развития жилищного строительства, в отношении которых осуществлена подготовка документации по планировке территории.
Этапы и сроки реализации Подпрограммы	2021 - 2026 годы
Объем бюджетных ассигнований на реализацию Подпрограммы	Объем финансирования Подпрограммы на весь период ее реализации составляет: -за счет всех источников финансирования – 7501,8 тыс. рублей, в том числе: -за счет средств областного бюджета 2021-2026 – 6646,7 тыс. рублей; -за счет средств бюджета района 2021-2026– 855,1 тыс. руб.
Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы	За период действия Подпрограммы ожидается достижение следующих результатов: - обеспечение инвестиционных площадок документацией по планировке территорий для реализации схемы территориального планирования района, генеральных планов поселений; - описание в соответствии с требованиями действующего законодательства границ населенных пунктов, границ территориальных зон; - определение основных направлений развития инженерной, транспортной инфраструктур муниципального значения, совершенствования системы защиты территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, сохранения объектов культурного и природного наследия,

	формирования зон регулируемого развития и территорий концентрации градостроительной активности.

II. Общая характеристика сферы реализации Подпрограммы, включая описание текущего состояния, основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития

С 2006 года в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.10.2003 N131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» территория Владимирской области поделена на 127 муниципальных образований, в том числе 5 городских округов, 16 муниципальных районов, 26 городских поселений и 80 сельских поселений. Градостроительный кодекс Российской Федерации, вступивший в действие с 1 января 2005 года, изменил идеологию формирования и состав документов территориального планирования, установил жесткие требования к срокам подготовки таких документов. Так, при отсутствии документов территориального планирования с 1 января 2008 года запрещен перевод земель из одной категории в другую и принятие решений о резервировании земель, об изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков для государственных и муниципальных нужд. С 1 января 2013 года введен запрет на выдачу разрешений на строительство при отсутствии правил землепользования и застройки, которые в свою очередь должны разрабатываться на основании генеральных планов.

Подпрограммой «Обеспечение территории Камешковского района документацией для осуществления градостроительной деятельности» предусматривается финансирование работ по обеспечению территорий района документами территориального планирования, отвечающими требованиям действующего законодательства.

4. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации Подпрограммы, цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов Подпрограммы, сроков и этапов ее реализации

Правовые нормы, регулирующие подготовку документации для осуществления градостроительной деятельности, содержатся в Градостроительном кодексе Российской Федерации и в Законе Владимирской области «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области».

Целью реализации Подпрограммы является формирование правовой основы при осуществлении градостроительной деятельности на территории Камешковского района, создание благоприятных условий для:

- устойчивого развития территории Камешковского района;
- улучшения среды жизнедеятельности человека на территории района.

Для реализации поставленных целей необходимо решить следующие основные задачи:

- утверждение и описание в соответствии с требованиями действующего законодательства границ населенных пунктов, границ территориальных зон, установленных правилами землепользования и застройки;

- разработка и утверждение документации по планировке территорий в соответствии с планом реализации схемы территориального планирования Камешковского района, с планами реализации генеральных планов городского и сельских поселений;

- создание основы для принятия стратегических решений по комплексному социально-экономическому и территориальному развитию района;

- определение основных направлений развития инженерной, транспортной инфраструктур.

Таблица 1

Сведения о показателях Подпрограммы
и их значениях

Наименование показателя	Единицы измере-ния	2021 - 2026 гг., всего	В том числе по годам:					
			2021	2022	2023	2024	2025	2026
разработка документации по планировке территорий	га	338,21	-	76,41	181,8	-	40	40
описание границ населенных пунктов	шт	8	-	8	-	-	-	-
внесение изменений в документы территориального планирования (генеральные планы)	ед.	10	3	2	-	1	2	2
внесение изменений в правила землепользования и застройки	ед.	10	2	2	1	1	2	2

Сроки реализации Подпрограммы: 2021-2026 годы.

IV. Характеристика основных мероприятий Подпрограммы

Мероприятиями Подпрограммы предусматривается:

- формирование нормативной правовой базы, позволяющей обеспечить

своевременную подготовку документов территориального планирования;

- анализ ранее разработанной градостроительной документации для установления требуемого объема ее корректировки;

- разработка и согласование документов территориального планирования;

- осуществление мониторинга за ходом разработки документов территориального планирования;

- изучение опыта выполнения этой работы в других регионах России.

Система программных мероприятий состоит из следующих направлений:

1. Нормативно-правовое обеспечение реализации Подпрограммы, включающие

в себя:

- разработку и своевременное внесение необходимых изменений и дополнений в нормативные правовые акты района, регламентирующие градостроительную деятельность;

- осуществление мониторинга изменений в федеральном и областном законодательстве, касающихся требований к составу, порядку разработки, согласования и утверждения документов территориального планирования; оперативное доведение информации о таких изменениях до проектных организаций, осуществляющих разработку проектов документов территориального планирования.

2. Организационное обеспечение реализации Подпрограммы, включающее в себя:

- изучение опыта подготовки документов территориального планирования в других регионах России;

- поиск и внедрение в практику решений, позволяющих сократить сроки и стоимость подготовки документов территориального планирования;

- организация в средствах массовой информации работы, направленной на освещение хода реализации Подпрограммы;

- внедрение механизмов реализации Подпрограммы в практическую деятельность органов местного самоуправления;

- проведение мониторинга реализации Подпрограммы.

Организационные мероприятия не требуют вложения бюджетных средств на их реализацию.

3. Финансовое обеспечение реализации Подпрограммы предполагает финансирование из областного и местного бюджетов.

Перечень программных мероприятий с указанием сроков их реализации и непосредственных результатов приведен в таблице 2.

Таблица 2

Перечень программных мероприятий

№№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Объём финансир о-вания (тыс. руб.)	в том числе за счёт средств			Исполнители – ответственные за реализацию мероприятий	Ожидаемые результаты (количественные или качественные показатели)
				области-ного бюджета	бюджета района	Внебюд-жетные источники		
1	Подпрограмма «Обеспечение территории Камешковского района документацией для осуществления градостроительной деятельности»							
2	Задачи: - обеспечение своевременной разработки и утверждения документации по планировке территорий, планируемых для развития жилищного строительства, размещения объектов регионального и муниципального значения; - обеспечение своевременного внесения изменений в документы территориального планирования и правила землепользования и застройки в целях реализации проектов комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства, размещения объектов регионального и муниципального значения; - осуществление работы по совершенствованию нормативной правовой базы для реализации на территории района Градостроительного кодекса РФ							
2.1	Мероприятия: - разработка документации по планировке территорий, описание границ территориальных зон, границ населенных пунктов, внесение изменений в документы территориального планирования, внесение изменений в правила землепользования и застройки	Ежегодно (при необхо-димости)	7501,8	6646,7	855,1	-	Отдел архитектуры и градостроительства администрации района	Исполнение требований законодательства, привлечение инвестиций в экономику района
	Итого		**7501,8**	**6646,7**	**855,1**	-		

V. Обоснование объемов финансовых ресурсов, необходимых для реализации Подпрограммы

Общий объем финансирования Подпрограммы в 2021 - 2026 годах составит:

за счет всех источников финансирования – 7501,8 тыс. рублей,

в том числе:

за счет средств областного бюджета – 6646,7 тыс. руб.;

за счет средств бюджета района – 855,1 тыс. руб.

Объемы бюджетных средств на обеспечение Подпрограммы утверждаются решением Совета народных депутатов Камешковского района о районном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период и подлежат ежегодному уточнению при формировании проектов районного бюджета, могут быть скорректированы в установленном порядке.

Общий объем финансирования Программы на весь период ее реализации приведен в таблице 3.

Таблица 3

Общий объем финансирования Подпрограммы (тыс.руб.)

Источники финансирова-ния	Всего за 2021 - 2026 гг.	В том числе по годам:					
		2021	2022	2023	2024	2025	2026
1. Разработка документации по планировке территорий, описание границ территориальных зон, границ населенных пунктов внесение изменений в документы территориального планирования, внесение изменений в правила землепользования и застройки							
областной бюджет <*>	6646,7	1450,0	1450,0	822,2	942,1	982,4	1000
бюджет района<**>,	855,1	216,7	216,7	122,9	149,4	-	149,4
Итого по 1 мероприятию:	7501,8	1666,7	1666,7	945,1	1091,5	982,4	1149,4

<*> - ежегодно объемы финансирования уточняются при формировании расходов областного бюджета с учетом прогноза социально-экономического развития области на планируемый период.

<**>- финансирование Подпрограммы за счет средств местного бюджета будет осуществляться по мере изыскания финансовых возможностей.

\\\

VI. Оценка эффективности и прогноз ожидаемых результатов от реализации Подпрограммы

Эффективность реализации Подпрограммы связана с созданием комплексной системы территориального планирования развития территории муниципального района и оценивается по следующим показателям:

- увеличение общего количества сформированных земельных участков, предлагаемых для строительства, в том числе реализуемых с торгов;

- повышение уровня инвестиционной привлекательности Камешковского муниципального района и увеличение объема внебюджетных инвестиций в экономику района и строительство жилья.

Успешная реализация Подпрограммы позволит создать правовую основу для:

- установления территориальных потребностей и возможных направлений территориального развития муниципального района для уточнения их границ;

- установления очередности и режима освоения новых участков, а также реконструкции существующей застройки;

- регулирования процесса отвода земельных участков и продажи (сдачи в аренду) объектов недвижимости.

Реализация Подпрограммы будет способствовать более эффективному выполнению на территории муниципального района федеральных и областных программ, связанных с обеспечением жильем жителей области, развитием инженерной инфраструктуры, предполагающих:

- повышение доступности для граждан приобретения или строительства жилья;

- повышение уровня комфортности и безопасности жизнедеятельности населения района.

VII. Анализ рисков реализации Подпрограммы и описание мер управления рисками реализации Подпрограммы

К рискам реализации Подпрограммы следует отнести следующие.

Риск финансового обеспечения, который связан с финансированием Подпрограммы в неполном объеме, за счет бюджетных источников. Данный риск возникает по причине значительной продолжительности Подпрограммы, а также высокой зависимости ее успешной реализации от привлечения бюджетных источников. Однако, учитывая формируемую практику программного бюджетирования в части обеспечения реализации Подпрограммы за счет средств бюджетов, риск сбоев в реализации Подпрограммы по причине недофинансирования можно считать умеренным.

Реализации Подпрограммы также угрожают следующие риски, которые связаны с изменением внешней среды и которыми невозможно управлять в рамках реализации Подпрограммы.

Риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения. Учитывая достаточно высокую зависимость экономики России от мировых цен на углеводородные ресурсы, а также опыт последнего финансово-экономического кризиса, который оказал существенное негативное влияние на динамику основных показателей жилищного строительства, ипотечного жилищного кредитования, такой риск для реализации Подпрограммы может быть качественно оценен как высокий.

Меры управления рисками реализации Подпрограммы основываются на следующих обстоятельствах.

1. Наибольшее отрицательное влияние из вышеперечисленных рисков на реализацию Подпрограммы может оказать ухудшение состояния экономики, которое содержит угрозу срыва реализации Подпрограммы, поскольку в рамках реализации Подпрограммы отсутствуют рычаги управления риском ухудшения состояния экономики.

2. Управление рисками реализации Подпрограммы, которыми могут управлять ответственный исполнитель Подпрограммы, должно соответствовать задачам и полномочиям существующих органов государственной власти и организаций, задействованных в реализации Подпрограммы.